

监理合同补充协议书(17篇)

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/meiwen/265db3f629d79ab02ca3f37f6770e082.html>

范文网，为你加油喝彩！

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，一起来看看吧。

监理合同补充协议书篇一

乙方：

甲方(委托方)：

注册地址：

法定代表人：

注册资本：

组织形式：

存续期间：

乙方(代理人)：

注册地址：

法定代表人：

注册资本：

组织形式：

存续期间：

第一章总则

一、在双方业已签署的《上海__资产管理有限公司私募投资基金推广代理协议》(以下简称《推广代理协议》)的基础上，经双方商议决定，甲方委托乙方代理销售甲方发行、管理的：_x_增三号基金(下统称“本基金”)。

二、为明确上述合作内容，双方签订《__定增三号基金推广代理协议之补充协议》(下称“本协议”)，作为《推广代理协议》的补充协议。

三、本协议内容仅针对本基金签订，是《推广代理协议》的组成部分，与《推广代理协议》具有同等法律效力。本协议的约定与《推广代理协议》不一致的，以本协议为准。

四、本协议可根据业务发展和监管部门的要求，经双方协商后进行修订。本协议签订后，如因新颁布或新修改的法律、法规或监管机关的要求导致协议中任何条款违反有关规定，则该条款自动无效。双方应就该条款另行协商。协商期间，

上述相关条款应中止履行，但该等条款的无效不影响本协议及本协议其他条款的效力。

第二章费率标准及支付方式

一、客户认购费：

乙方推广代理的客户在本基金推广期乙方保有量认购费的归乙方。

推广期的客户认购费，在本基金成立后且甲方收到客户认购费后的五个个工作日内，经甲乙双方确认无误后，由甲方向乙方一次性支付。

二、客户管理费：

1.当乙方为甲方代理销售本基金金额低于五千万时，甲方提取乙方代理销售金额的%作为管理费给乙方，在本基金成立后的五个个工作日内，经甲乙双方确认无误后，由甲方向乙方一次性支付。

2.当乙方为甲方代理销售本基金金额等于或大于五千万时，甲方提取乙方代理销售金额的%作为管理费给乙方，在本基金成立后的五个个工作日内，经甲乙双方确认无误后，由甲方向乙方一次性支付。

三、业绩报酬

在本基金推广期和存续期间，对于乙方保有量部分，乙方可以按以下规则取得业绩报酬分成：

当乙方为甲方代理销售本基金金额低于五千万时，乙方的分成比例为甲方所提取的与乙方保有量相对应部分业绩报酬总额的%。

当乙方为甲方代理销售本基金金额等于或大于五千万时，乙方的分成比例为甲方所提取的与乙方保有量相对应部分业绩报酬总额的%

乙方业绩报酬支付日，自本基金结束后，由甲方依据基金合同的约定收到业绩报酬费用后十个工作日内计算乙方应得分成费用，甲乙双方确认无误后在十个工作日内由甲方向乙方支付。

四、乙方指定收款账户如下：

开户名：

账号：

开户行：

联行号：

第三章 资金交收与数据传输

一、双方定期核对销售代理费用，甲方定期向乙方支付各项约定的费用，具体支付细则按上述约定执行。

二、以中国证券登记结算有限责任公司为注册登记人的基金，其资金交收与数据传输的流程按中国证券登记结算有限责任公司的相关规则执行。

三、以甲方为注册登记人的基金，其资金交收与数据传输的流程如下：

(一)认购的具体作业流程如下：

(1)t日19:00前，乙方向甲方报送当日认购申请数据。

(2)t日19:00后，甲方按所接收的电子数据进行交易处理。

(3)t+1日12:00前，甲方将委托人的认购有效性确认结果传送给乙方。

(4)t+2日起，乙方为认购无效的委托人办理无效认购款退回手续。

(5)t+2日12:00前，乙方将预处理成功的委托人全额有效认购款划往甲方募集专户。

(二)申购的具体作业流程如下：

(1)t日19:00前，乙方向甲方报送当日参与申购申请数据。

(2)t日19:00后，甲方按所接收的电子数据进行交易处理。

(3)t+1日12:00前，甲方将委托人的参与确认结果传送给乙方。

(4)t+2日12:00前，乙方将确认成功的委托人有效参与申购款净额划往甲方基金管理有限公司指定专户，乙方自行扣收应得的申购手续费。

(5)t+2日起，乙方为委托人办理确认无效的参与申购款全额退回手续。

(三)赎回的具体作业流程如下：

(1)t日19:00前，乙方向甲方报送当日退出赎回申请数据。

(2)t日19:00后，甲方按所接收的电子数据进行交易处理。

(3)t+1日12:00前，甲方将委托人的退出成功确认结果传送给乙方。

(4)t+3日内，资产管理人通知资产托管人办理退出赎回款划付，注册登记人收到后于当日15:00前将退出赎回款净额划付乙方指定专用账户。

(5)乙方在收到退出赎回款项之日起二个工作日内，将款项划入委托人预留的资金账户。

(四)甲方和代理机构应对双方之间传输的申请和确认的电子数据进行格式检查，如果在处理过程中发现错误的，应当立即通知对方，责任方应及时更正后重新发送或采用双方协商同意的方式进行更正。

四、甲方委托其他注册登记机构作为本基金注册登记人的，应遵循本协议第三章第三条的业务规则，与注册登记机构约定资金交收与数据传输事宜。

第四章其它规定

一、甲、乙双方为本协议之目的相互提供的信息、以及本协议本身均属保密信息，未经对方事先的书面同意，这些信息不得向第三方披露或与第三方进行讨论，但法律、法规及相关规定另有规定的除外。双方的保密义务，不因本协议的终止而终止。

二、双方本着积极、互助、互利的原则联合推进私募投资基金的销售工作，落实执行营销工作规划、方案等，以期达到良好的销售效果。

三、若甲方在规定时间内不能按时向乙方支付以上费用，乙方则按日息万分之二的费率向甲方收取滞纳金(因注册登记机构的原因造成未按时划款的除外)。

四、如果因为市场情况或管理费率等相关费率发生调整，双方可以在平等协商的基础上重新制定相关费用比率和分配方式。

五、与本协议有关的争议解决按照《推广代理协议》的有关规定处理。

监理合同补充协议书篇二

甲方(全称)：_____

乙方(全称)：_____

甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分

内容，于_____年_____月_____日特订立以下补充协议。

一、协议内容：

1、甲方与乙方约定的位于甲方外立面南门及西南位置的广告位的租金，由甲方和乙方的相关广告业务合作中所产生的费用中进行抵扣，不足部分乙方补齐，超额部分乙方可以作为下一年度的租金进行抵扣。

2、乙方因广告位的申请事宜在相关政府部门所缴费用，甲方外立面南面及西南面广告位所产生的相关费用，由乙方自行承担，西面及西北面广告位由甲方承担。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：_____ 乙方：_____

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

监理合同补充协议书篇三

《合同/协议》的补充协议

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月日签订的《合同/协议》（下称“原协议”）中的定义相同。鉴于：甲方和乙方于年月日共同签署了《合同/协议》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就《合同/协议》中未尽事项特订立以下补充协议。合同内容补充部分：

其它事项说明：

本协议生效：

本协议生效后，即成为《合同/协议》不可分割的组成部分，与《合同/协议》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方（公章）：乙方（公章）：

法定人代表 法定人代表

(或授权代表)：(或授权代表)：

开户银行：开户银行：

银行帐号：银行帐号：

通讯地址：通讯地址：

联系人：联系人：

联系电话：联系电话：

传真：传真：

监理合同补充协议书篇四

甲方：方：

鉴于：

甲方和乙方于二〇xx年一月九日共同签署的《合同》，合作一年多以来，双方能够认真履行协议各项义务，信守承诺，取得了良好的效果。双方一致同意继续履行原合同，同时为了进一步加强合作，现双方本着优势互补、互利互惠的原则，经友好协商，就《合同》中未尽事项及需特别说明的事项特订立以下补充协议。

合同内容补充说明：

原合同第n条第m款所述(原合同描述文字)，特对其中(原合同描述中的修订要点)补充说明如下：

一、修订点一；

二、修订点二；

三、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与其具有同等的法律效力。

甲方(公章)

法定代表人或授权代理人(签字)

日期：年月日

乙方(公章)

法定代表人或授权代理人(签字)

日期：年月日

监理合同补充协议书篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》和《建筑法》及其它相关法律、法规规定，结合芦医庙商贸新村开发具体情况，为加快新农村建设进度经双方协商一致，订立本补充协议。

一、补充协议如下：

1、甲方自建开发的50亩土地，现正在建设的房屋由甲方负责建设完工，剩余的未建房屋由乙方组织建设。

2、甲方负责提供给乙方施工图，乙方按甲方提供的图纸按甲方要求施工。

3、乙方对50亩自建内的剩余房屋分期进行施工，乙方每施工完一期，按成本价给甲方，由甲方销售给本村村民，施工完成一个月内把房款交予乙方。超过一个月按建筑面积每平方米650元的价格计算总房款，并从房屋竣工起第二个月内计算利息（按一分计息）。

4、房屋竣工时间及标准

5、乙方施工成本价暂按600元每平方米计。

6、乙方施工完成的自建区房屋，不管甲方或乙方谁对外销售均由甲方出具相关的产权文书。

7、自建小区内的市政配套设施，由甲方负责完成。

8、如小区基础设施配套完成甲方还没有按合同给乙方价款乙方有权对外销售价格由乙方定，产权文书由甲方出具。

9、本补充协议与甲乙双方之前签定的《》相辅相成，如有抵触，以本补充协议为准。

10、本补充协议如有未尽事宜，双方协商解决。

11、本补充协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

签订日期：年月日

监理合同补充协议书篇六

甲方(全称)：_____

乙方(全称)：_____

甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际状况，在原合同基础上变更合同条款部分资料，于20__年_月_日特订立以下补充协议。

一、协议资料：

1、甲方与乙方约定的位于甲方外立面南门及西南位置的广告位的租金，由甲方和乙方的相关广告业务合作中所产生的费用中进行抵扣，不足部分乙方补齐，超额部分乙方能够作为下一年度的租金进行抵扣。

2、乙方因广告位的申请事宜在相关政府部门所缴费用，甲方外立面南面及西南面广告位所产生的相关费用，由乙方自行承担，西面及西北面广告位由甲方承担。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：_____ (公章)

乙方：_____ (公章)

日期：_____

监理合同补充协议书篇七

甲方：

乙方：

根据20xx年7月31日签订的《保洁服务合同》（以下简称原合同），双方本着互惠互利的原则，经甲、乙双方共同协商，在原合同不变的情况下，就甲方园林绿化养护有关事宜达成如下补充协议：

一、双方约定事项：

1、养护范围：甲方所有公共区域绿化，包括草坪、灌木、乔木等；

2、养护时间：年月日起至年月日止；

3、支付方式：服务费用为每月6900元，大写人民币为陆仟玖佰元整。每月的5日为结款日，乙方

应提前提供服务发票，甲方在收到发票后，经审核无误后随原合同支付当月的服务费用。

二、双方应遵守的事项：

甲方责任：

- 1、甲方为乙方提供园林绿化浇灌所需的水源、电源；
- 2、如果在养护中需要更换植物及工具等，乙方有责任提供计划及报价供甲方参考，经甲方同意，方可购置，购置费用由乙方提供发票甲方支付。
- 3、在检查时如发现不合格之处有权要求乙方重新保养。
- 4、负责协助苗木的看护，防止人为损伤苗木事件的发生。
- 5、全面监督、指导、检查、验收乙方工作；及时为乙方办理结算，按时支付养护费用。

乙方责任：

- 1、乙方就甲方所有公共区域内的绿化养护工作分为基本工作和定期工作两部分。基本工作是指一般性地正常维护，即浇水、清理垃圾（修剪绿化时所产生的垃圾）、零星病虫害防治、除杂草和修剪等。定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害的防治；
- 2、甲方园林绿化内的所有支出费用均有乙方全权负责（包括工人工资、工具、施肥、打药以及养护耗材等）；
- 3、规划绿化养护工作要求即检查验收标准如下：

浇水：浇水周期具体视天气情况而定，保持植物良好长势，不出现植物枯萎等缺水现象；

施肥：施肥周期半年1—2次，做到施肥均匀、充足、适度；保证绿化植物强壮、枝叶茂盛；

修剪整形：草地：半年平均修剪6—8次，要求草的高度一致，整齐美观，无疯长现象；

灌木、乔木：半年平均修剪4—6次，要求主枝分布均匀，通风透气，造型美观； 乔木：冬季修剪一遍；

病虫害防治：防治项目为草地、灌木、乔木等，要求春季每两月防治一次，夏秋季每一月防治一次；

除杂草、松土：草坪等除草每月一遍，雨后杂草严重部位每周清

理一遍，草坪上不允许有开花杂草，花丛中不允许有高于花木的杂草；

清理绿化垃圾：修剪下来的树枝和杂草当天垃圾要当天清运，不准就地焚烧；

保护措施：保护现有绿化的完整，及时修复损坏的植物，冬季应加强乔、灌木的保温，防止植物因天气原因出现死亡；冬季保温所需相应物品由乙方提供计划，甲方支付。

三、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

四、其他未说明条款与原合同保持一致。

五、本协议一式肆份，双方各持贰份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

监理合同补充协议书篇八

为了维护甲、乙双方的利益，确保甲方的经营活动的正常开展，本着平等自愿，协商一致的原则，签订如下补充协议：

一、甲方在录用乙方后，同时为其解决户口的问题，乙方必须为甲方服务两年。

二、乙方因本人原因不能为甲方服务二年的，须按每月_____元赔偿金计算，有一个月算一个月，逐月累计，向甲方作出赔偿。

三、甲方为提高公司员工的业务水平，根据乙方的实际工作岗位给予相应的业务培训，凡甲方给乙方相应业务培训的，乙方必须根据本人所在的岗位，为甲方服务不期限。如：培训一部：培训师服务三年;培训二部：野外运动教练服务两年;客服部：客服专员服务两年。销售部：销售代表服务一年;策划部：网页设计服务一年：

四、乙方因本人原因不能达到服务期的，一年的须按每月_____元赔偿金计，二年的须按每月_____元赔偿金计，三年的须按每月_____赔偿金计，有一个月算一个月，逐月累计，向甲方做出赔偿。

五、本补充协议作为劳动合同的附件，与《劳动合同》同时生效。

六、本补充协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方：乙方：

法人代表委托人：身份证号：

监理合同补充协议书篇九

甲方：_____

乙方：_____

鉴于：

甲方和乙方于二〇__年一月九日共同签署的《_____合同》，合作一年多以来，双方能够认真履行协议各项义务，信守承诺，取得了良好的效果。双方一致同意继续履行原合同，同时为了进一步加强合作，现双方本着优势互补、互利互惠的原则，经友好协商，就《_____合同》中未尽事项及需特别说明的事项特订立以下补充协议。

合同内容补充说明：

原合同第n条第m款所述_____（原合同描述文字），特对其中_____（原合同描述中的修订要点）补充说明如下：

一、修订点一；

二、修订点二；

三、.....。

本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与其具有同等的法律效力。

甲方(公章)：

法定代表人或授权代理人(签字)：

日期：年月日

乙方(公章)：

法定代表人或授权代理人(签字)：

日期：年月日

监理合同补充协议书篇十

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

经双方协商，甲方将其位于惠州市房委托给乙方进行装饰装修，并已签订有关合同。现结合工程实际，双方就有关事宜自愿达成如下补充协议：

一、关于材料供应的约定：

1、乙方供应的所有材料、设备，如各种板材、龙骨、水电材料、油漆、涂料等等，必须与?工程

报价预算表?中材质、品牌等约定相符，并在进场时通知甲方核实。如不符合质量要求或者规格有差异，应禁止使用，由此造成的工期延误及损失由乙方负责。如已使用，甲方有权要求乙方拆除、重做，由此引发的一切费用由乙方承担，工期不予顺延。如乙方提供的材料、设备系假冒伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

2、对于甲方提供的材料，乙方必须至少提前3天书面向甲方提出下一工序需要购买的材料清单，乙方同时须提供大致精确(正、负差值小于5%)的所需材料数量，否则由此造成的工期延误及损失由乙方负责。乙方对甲方提供的材料如果造成正常损耗外的损失，由乙方负责赔偿。

3、甲方提供的材料和设备均应用于本工程。未经甲方同意，乙方无权擅自挪用甲方提供的材料和设备。乙方无权擅自更换甲方提供的材料，如果发现问题应及时向甲方提出，由甲方采取更换、补齐等补救措施。

二、关于施工的约定

1、甲乙双方须按照小区物业管理部门的规定，分别交纳应交的押金(甲、乙方双方各向管理处交纳壹仟元押金)和各种费用;同时，乙方应该交纳办理施工人员出入证的相关费用。由于乙方的工作失误而导致的罚款由乙方承担。有关设计方案、备案的审批手续，由乙方负责办理，如因乙方没有及时办理相关手续而造成的工期延误和其他费用，由乙方承担。

2、乙方施工人员应认真施工，不得在甲方居室内吸烟、饮酒、吐痰、做饭，同时不得使用已安装好的如炊具以及其他设施、设备，并保持居室内的清洁和卫生。如由于施工人员过失，造成甲方设施、设备、居室已施工完成的部位的损坏以及其他任何损失，均由乙方负责赔偿，并承担全部责任。同时乙方在施工中应加强成品保护，特别是对玻璃制品、陶瓷、已完成最后工序的油漆工程、木地板、木门等应采取必要的保护措施，费用由乙方承担。如因乙方成品保护不当引起的损坏，应由乙方负责修补或者赔偿。

3、乙方必须严格按照?工程报价预算表?约定的施工方法和工艺流程进行施工。如果乙方擅自更改造成甲方损失的，由乙方承担一切后果及费用，且工期不顺延。

4、乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，乙方负责修复和赔偿。

三、关于工程价款及结算的约定

1、?工程报价预算表?的报价已含等相关房屋配套设施安装，乙方不得再另外加收任何安装费用。

2、工程量及单价以?工程报价预算表?数据、报价为准，乙方不得随意瞒报、漏报有关工程项目和工程量，否则由此增加的工程款甲方可不承担。甲方如不相信乙方测量数据，也可在装修基本结束后进行实地测量。如果实际测量数据少于?工程报价预算表?中的数据，乙方应无偿退还多收部分钱款。如果实际测量数据大于?工程报价预算表?，甲方应补加少交的钱款;但如果误差超过5%的，甲方可不承担任何费用。

3、施工过程中，甲方如果提出设计修改意见及增减工程项目，必须提前3天通知乙方，在签订?

工程项目变更单?后，方能进行该项目的施工，且相应增加项目结算工程款。由此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。

4、工程中非甲方意愿增加项目或属乙方设计、计算失误或有意漏项的，不增加工程款。

5、工程款付款方式

付款时间 付款百分比 金额

签订合同之日 预付1000元，第二次付款时扣除

开工进场后40% 元

木工基本完成，油漆进场前三天30%元

竣工验收后三天内30% 元

四、保修事项约定

1、装饰装修保修责任期：防水及防渗漏工程为5年，其他工程为2年。工程款全部结清后，甲、乙双方签订

?工程保修单?，保修期从竣工验收签章之日起算。

2、保修期间如果因为乙方施工质量问题，造成甲方或者甲方相邻居民住房渗漏水、物品毁坏或其他事故的，由乙方负责修复和赔偿一切损失。

五、违约责任约定

甲、乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自解除合同。如乙方违约则乙方退回甲方所付工程款并付给甲方?工程报价预算表?中直接工程费用的5%作为违约金，并承担因此造成的其他经济损失;如甲方违约则甲方付给乙方?工程报价预算表?中直接工程费用的5%作为违约金，并承担因此造成的其他经济损失。

五、其他事项约定

1、

2、本协议的内容有效期至保修期结束。

3、甲方与乙方已签定的合同如与本协议有冲突，以本协议为准。

4、在施工过程中如遇有其他问题，可由甲、乙双方另行协商，订立其他协议。

5、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

签订日期： 年 月 日

签订地点：

监理合同补充协议书篇十一

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于____年____月____日签订的《____合同协议》(下称原协议)中的定义相同。鉴于：甲方和乙方于____年____月____日共同签署了《____合同协议》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就《____合同协议》中未尽事项特订立以下补充协议。

合同资料补充部分：_____

其它事项说明：_____

本协议生效：

本协议生效后，即成为《____合同协议》不可分割的组成部分，与《____合同协议》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定人代表_____ 法定人代表_____

(或授权代表)：_____ (或授权代表)：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

银行帐号：_____ 银行帐号：_____

通讯地址：_____ 通讯地址：_____

联系人：_____ 联系人：_____

联系电话：_____ 联系电话：_____

传真：_____ 传真：_____

日期：_____ 日期：_____

监理合同补充协议书篇十二

本协议与《商品房买卖合同》(以下简称本合同)具有同等法律效力。房屋买卖双方就《商品房买卖合同》未尽事项达成如下协议：

第一条、合同签订前，出卖人已向买受人明示了《商品房预售许可证》和《商品房买卖合同》示范文本及《合同补充协议》、《商品房销售管理办法》、《城市商品房预售管理办法》、《前期物业管理服务合同》、《业主临时管理规约》等文件;买受人已细读并完全理解上述文件的内容;并就本合同以及本补充协议与出卖人进行了充分的协商，双方对各条款的意思表示理解一致。

第二条、为了鼓励购买商铺业主自主经营，出卖人特施行优惠政策，具体内容如下：

1、购买本项目商铺的业主在使用所购商铺经营一年后(以业主办理营业执照时间为准)的第一个月15日获得开发商给予的_____元(人民币大写：)创业基金奖励。

2、《商品房买卖合同》签订的第三年后，业主可以将商铺返租给开发商使用1年，届时开发商将一次性支付买受人_____元(人民币大写:)租金。

第三条、买受人充分了解房地产市场潜在的风险，在任何情况下，出卖人有权在法律允许的范围内对未售房源进行价格调整，买受人不得以此为由向出卖人提出任何方式的索赔或解除本合同。

第四条、本补充协议为合同不可分割的组成部分，补充协议与本合同正文不一致之处，以本合同约定为准。

出卖人：买受人：

法定代表人(委托代理人)：

日期：日期：

监理合同补充协议书篇十三

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

根据____市空调政府采购招标文件

3)，乙方的投标文件、中标通知书和____市空调政府采购协议

2)(见附件

一)的要求，甲、乙、丙三方经协商，就协议供货有效期内乙方和丙方向采购人提供xx品牌空调

产品以及相关产品的伴随服务事宜达成以下条款：

中标商品清单及协议价格

(见附件

二)

第二条供货方式

采购人采购定点产品时直接与丙方联系，丙方按规定的程序和要求与采购人签订合同。签订合同时丙方应要求采购人出示经甲方盖章确认的《政府采购计划审批表》，采购人未出示上述表格而丙方与之签订合同造成丙方不能及时结算货款的，是丙方责任。

丙方承诺在____县____区内设有固定服务营业网点或固定委托服务营业网点，并提供相关的协议(见附件

三)作为本协议的组成。

第三条货物验收

丙方将空调送货至指定地点后，由采购人根据货物的技术规格要求、质量标准和整体调试结果，对货物进行检查验收。验收合格后，采购人收取发票并在《政府采购安装验收入回复单(d产品类)》上签署验收意见并加盖印章后交与丙方。

在验收过程中发现有质量、技术等问题，丙方应负责按照采购人的要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。

采购人在丙方按合同规定交货和安装、调试后，无正当理由而拖延接收、验收或拒绝接收、验收的，应承担由此而造成的丙方直接损失。

第四条货款结算

采购人的货款结算由政府采购专户集中支付。按规定程序分类处理。丙方凭供货发票的复印件(加盖发票专用章)、采购人签字的《政府采购安装验收入回复单(d产品类)》、与采购人签订的《空调定点供货合同》向政府采购管理办公室提出结算申请。

第五条定点供货有效期内价格及货物变动处理

如遇定点供货产品的基准价调整的，乙方应在不降低质量和配置的前提下，同时对中标产品的价格进行与原优惠率相同的调整(仅指价格调低而言);在舟山范围内如其他采购中心采购相同空调价格低于此次采购价格的，乙方须对产品调低到相同价格，以上两种情况都须在调价后3个工作日内将调整情况以书面形式报____县政府采购管理办公室。

在定点供货资格有效期内，如果中标机型因更新换代或缺货、断货等原因造成不能供货的，乙方须将原投标机型一对一替换为新机型。新机型的配置规格和技术要求不得低于原投标机型的配置

规格和技术要求，优惠率不得低于原投标机型，每款原投标机型只能由一款新机型替代。

第六条协议生效

- 1、本协议经双方法定代表人或委托人签字并加盖单位公章后生效。
- 2、本协议一式五份，甲、乙、丙三方各执一份，____市政府采购管理办公室和____市政府采购中心各一份。

第七条下列文件作为本协议的组成部分，与本协议具有同等法律效力。

1、空调政府采购招标书

3)

2、乙方的投标文件

3、中标通知书

4、____市空调政府采购协议

2)

5、本协议附件

一、附件

二、附件三

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

或委托人(签字)：_____ 或委托人(签字)：_____

_____年____月____日开户银行：_____

银行账号：_____

_____年____月____日

丙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____

或委托人(签字)：_____

开户银行：_____

银行帐号：_____

_____年____月____日

监理合同补充协议书篇十四

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于____年____月____日签订的《____合同/协议》（下称“原协议”）中的定义相同。鉴于：甲方和乙方于____年____月____日共同签署了《____合同/协议》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就《____合同/协议》中未尽事项特订立以下补充协议。

合同内容补充部分：_____

其它事项说明：_____

本协议生效：

本协议生效后，即成为《____合同/协议》不可分割的组成部分，与《____合同/协议》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方（公章）：乙方（公章）：

法定人代表 法定人代表

（或授权代表）：（或授权代表）：

开户银行：开户银行：

银行帐号：银行帐号：

通讯地址：通讯地址：

联系人：联系人：

联系电话：联系电话：

传真：传真：

监理合同补充协议书篇十五

甲方：_____ (简称甲方)

乙方：_____ (简称乙方)

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及相关规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订劳动合同补充条款，以明确双方当事人的权利和义务，并共同遵守。

1、经甲、乙双方协商一致，乙方同意甲方根据经营需要或乙方自身的能力及表现，调整乙方具体工作部门和岗位及劳动报酬。乙方如不同意的，甲乙双方签订的劳动合同自然终止，双方不承担违约及经济补偿、赔偿责任。

2、甲方与乙方协商一致后，确定乙方和合同有效期由原来的____延长至____。

3、保密义务：甲方的销售信息、采购信息、人事财务信息、管理制度(包括工作规范、业务流程等)、客户信息等经营信息，以及甲方注有“保密”的资讯等，均属甲方商业秘密，未经甲方同意，不得泄露他人及本公司无关人员。

4、双方约定的其他事项

4.1劳动合同生效后，乙方未按甲方规定的时间提供办理录用和社会保险手续的有关资料、证明的，甲方可视作不符合录用条件解除本合同或视作乙方主动放弃其应享有的保险福利待遇。

4.2劳动合同期间，甲方发现乙方提供了得以受聘于甲方的虚假资料，可以立即解除本合同。

5、其他：本合同补充条款如与国家法律、法规相悖时，以国家法律、法规为准。

甲方盖章：_____

乙方签字：_____

签订日期：_____

监理合同补充协议书篇十六

甲方：乐陵市威格尔橡胶有限公司(以下简称甲方)

乙方：宁波梓昆贸易有限公司(以下简称乙方)

鉴于甲方和乙方于20__年9月25日签署了合同号为：_____的《购销合同》(以下称原协议)，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就原协议中第5条验收办法中未尽事项特订立以下补充说明。

一.合同内容补充部分：

原协议内容：第5条 验收办法：原厂标准。

就原协议第5条的补充部分：

5.1由于实际生产需要和货物本身特性、生产、运输、包装等条件的限制，实际到货数量与货物原计划会有落差，故货物数量应按实际交货重量计算。

5.2双方货款以发货金额为准，遵循多退少补原则。

5.3增值税专用发票的开具以实际发货数量及规格为准。

二.其它事项说明：

双方发货完毕，可以按照此补充协议中所补充事项出具货物调整说明，符合实际情况的货物调整说明，与编号为_____的销售合同具有同等法律效力。

三.本协议生效：

本协议生效后，即成为销售合同_____不可分割的组成部分，与编号为_____的《购销合同》具有同等法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)：乙方(公章)：

甲方负责人(签字)：乙方负责人(签字)：

签订日期：签订日期：

监理合同补充协议书篇十七

甲乙双方就____年____月____日签订的家庭居室装饰装修施工合同未尽事宜，经过友好协商，订立本补充协议。

1、本工地在施工期间，施工人员的人身安全由乙方负责。

2、乙方应负责施工现场的安全管理，防火、防盗，严格管理进入施工现场的人员。施工现场内禁止一切火种，严禁在施工现场内生火、吸烟。做饭必须在指定区域内进行。

3、乙方施工人员不得使用已经安装完毕的洁具、炊具以及其他设施、设备。

4、乙方如违反2、3的规定，造成甲方设施、设备、居室等部位损坏以及其他任何损失的，均由乙方负责赔偿，并承担全部责任。

5、本工程施工期间和保修期间内如因施工质量问题导致相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生，引起财产损失的，由乙方负责修复及赔偿。

6、本工程保修期为两年，自竣工验收合格之日起计算。在保修期内，损坏后经过修理部分，保修期顺延，但最多不超过____年，保修期内费用由乙方全部承担。

7、乙方应在接到甲方报修电话的____小时内做出响应，在____小时内到达现场如果由于乙方施工质量问题而导致报修，在甲方报修以后____小时内仍未能解决问题，甲方可以先行修缮，并就因修缮支出的费用，自支付该费用之日起至乙方实际履行质量保证责任止的期间，按照中国人民银行同期贷款利率，要求乙方予以赔偿。

8、为了保证工程的正常进行，乙方必须至少提前____天书面向甲方提出下一工序需要的甲方提供材料清单，并注明该所需材料的数量。实际施工中，该材料数量的损耗不得超过____%。

9、合同签订时未确定具体施工方案、工程量、图纸的项目应在该项目施工前____天由乙方确定和提交，经甲方签字确认后开工，乙方自行增加的项目和未经甲方确认超过工程量____%的部分，发生的费用和返工费用由乙方承担。

10、本合同甲方供货清单中以外的材料和器具均由乙方提供，相关费用已包含在合同总价内。

11、甲方提供材料运到楼下交货，由乙方负责搬运至楼上施工，搬运等相关费用已包含在合同总价内。

12、增加、减少的工程项目，在施工验收完成后一次结清。

13、双方争议协商解决不成时，任何一方均可根据中国法律的有关规定，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

14、本协议自甲乙双方或其授权代表签字盖章之日起生效。

15、本协议一式两份，甲、乙各持一份，具有同等效力。

本补充协议于____年____月____日订立。

甲方：乙方：

更多 范文 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/91_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发