

最新招标土地承包合同 土地承包投标标书(17篇)

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/meiwen/ed3a5cffc12877c17c58c38a55c2194c.html>

范文网，为你加油喝彩！

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇一

法定代表人：

乙方：

根据《中华人民共和国农村土地承包法》规定，经双方充分协商，现签订本合同如下：

一、甲方将坐落在西岭土地承包给乙方：四至：

二、承包年限从 年 月 日起至二 年 月 日止。

三、承包费及上交办法：每项亩 元， 年共计： 元，合同签订之日一次交清。

四、乙方承包目的：以种植、养殖为主。

五、甲方的权利和义务：

- 1、土地的所有权归甲方所有，乙方只有经营权。
- 2、除收取乙方的承包费，再无权收取乙方的任何税、费，无权调整承包费。
- 3、甲方无权调整土地使用权。
- 4、因承包土地引起的村民闹事，四至不清给乙方造成的经济损失由甲方赔偿。
- 5、甲方有权监督乙方的经营权。

6、甲方协助乙方处理与村民发生的纠纷。

7、提供水电资源费用由乙方自理。

六、乙方的权利和义务：

1、有经营权，流转权(必须经甲方同意，但不能超过本合同的剩余年限)。

2、乙方要保护好土地资源，坚决不能搞永久性建筑。

3、必须遵守村规民约。

4、承包期内因国家征用，土地的征用费用甲方所，地面附着物的补偿费归乙方所有。

七、未尽事宜，经双方充分协商达成的书面协议作为本事同的补充条款。

八、任何一方违约，违约方应赔偿守约方的全部经济损失。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇二

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

一、为发展我县的水果生产，乙方在 镇 村 组承包甲方土地进行业生产，地名、面积亩(具体面积、地点见附表)。

二、承包土地用途

乙方承包土地用于种植经济作物及果树。

三、承包期限

从20____年4月1日起至20____年4月1日止共____年。

四、承包交付时间及方式

实行先交承包费后使用承包土地的原则。双方商定：第一、土地租金每亩为800元/亩(每年4月1日

前交租金)。第二、承包完第一年以后第二年起每亩升30元/亩。(第一年800元，第二年830元，第三年860元，照此累计)。

五、如果遇到国家征用，土地补偿费归甲方所有，地面附着物赔偿费及青苗费归乙方所有。

六、为方便生产，乙方在承包土地范围内修建电灌站、工房道路、围墙、排洪沟等，甲方不得干涉，乙方的所有投入均归乙方所有。

七、承包期间乙方用工在同等条件下优先安排甲方村民。

八、承包期间乙方必须信守合约，任何一方不得中途违约，否则将追究违约方的责任，违约按每亩赔偿1000元计算。

九、乙方所建房子、电灌站、道路、水井、水池、围墙、排洪沟等，到期后，如果甲方不需要留用的，乙方一定要还原耕作面积为了保障复耕，承包满五年，第六年4月1日乙方交复耕押金壹万元，到各组组长妥善保管，承包满十年，第十一年4月1日，再交复耕押金贰万，耕作面积还原后，组长把押金退还乙方。

十、承包期间，乙方不得随意转让，不得种树，不得挖鱼塘。

十一、此合同一式两份，甲方一份，乙方一份，双方签字生效，以后所签的附件具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇三

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

为充分利用____乡冬闲田，发展经济，依照有关法律、法规，经甲、乙双方友好协商，将甲方水田的冬季使用权承包给乙方种植泽泻，现就有关事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将位于____县____乡____村的水田192亩的小春使用权转让给乙方用于种植泽泻。

二、合同期限从20____年9月20日起到20____年3月20日止。

三、转让价格及结算方式：按每亩100元，共计19200元，以现金一次付清。

四、甲方负责做好所涉及的农户工作，并造具花名册由各农户签字认可后交乙方存档。

五、甲方在大春收完水稻后不能把水放掉，小春季节不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营活动；乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权及甲方享有的所有权利，但不能改变土地用地性质。

六、上述条款是甲、乙双方在平等、自愿基础上达成，任何一方不得违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

七、本合同自双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，报送主管部门备案一份。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

年____月____日_____年____月____日

自愿出租冬水田小春使用权农户签字：

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇四

发包方：甲：

承包方：乙：

为明确甲乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

第一条：甲方同意将自己四十八顷村的 亩土地承包给乙方使用。

第二条：承包期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条：承包费为每年 元人民币。交付方式为：乙方一次性交付甲方 年承包费，合计人民币 元。

第四条：甲方保证发包土地使用权的完整，并帮助乙方协调本宗土地的周边四邻可能出现的有关事宜。合同到期后，乙方要保证甲方土地的完整。

第五条：乙方承包本宗土地必须合法经营。

第六条：任何一方不得无故解除本合同，否则应赔偿对方的经济损失。

第七条：在承包期限内，若遇国家政策变化，甲方应退还乙方相应期限的承包费。因不可抗力致使合同无法继续履行，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

第八条：乙方在承包期内，对土地布局进行改动要经甲方同意。

第九条：本合同满后，甲方若继续对外承包或出租，在同等条件下，乙方有优先承包或承租权。

第十条：本合同一式两份，双方各执一份为凭。

第十一条：本合同自双方签字（盖章）之日起生效。

甲方签字：章

乙方签字：章

20____年 月 日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇五

村()农包字第 号

发包方：

承包方：

根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《山东省实施<中华人民共和国农村土地承包法>办法》等法律法规的规定，为农村经济发展的需要，发包方将村集体有所有权的耕地承包给承包方种植经营。为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订合同如下：

一、承包地名：面 积：界止：

二、承包形式：家庭承包外其他方式承包

三、承包期限：年 月 日至 年 月 日止(年)。(双方约定不得超过三年)

四、上交承包款：共计人民币(大写) 元。交款方式及时间：

五、发包方的权利与义务：

- 1、发包方有权监督承包方按合同约定履行合同。
- 2、发包方有权监督承包方合法使用承包土地。
- 3、发包方有义务维护承包者的合法权益。
- 4、创造条件，尽可能为承包方提供生产经营服务。

六、承包方的权利与义务：

- 1、承包方有经营自主权。
- 2、承包方有权享受发包方提供的各项服务。
- 3、承包方必须按合同约定上交承包款。

4、承包方未经发包方书面允许不得在承包地内种植林木，不得搭建任何建筑物，不得擅自取土或改变地貌，只允许种植庄稼，严禁将承包地用于违法经营。

5、承包方在承包期间，如遇意外，其继承人可以继续承包，直至合同期满。

七、在合同承包期内，如遇承包范围土地被征用或村集体规划使用，承包方必须服从。征用后，承包方只享受地面附着物赔偿费及青苗补偿费。其他待遇归发包方。

八、违约责任：如一方违约，应向对方支付违约金 元。如承包方违反合同约定或违法使用土地，发包方一经发现可单方终止合同，收回发包土地并不退还承包方的承包费。

九、其他未尽事宜，双方另行协商。

十、本合同一式份，发包方和承包方各执一份，报市中街道办事处承包合同管理机关各备案一份。

十一、本合同自签订之日起生效。

发包方(盖公章)：承包方(盖章)：

法人代表(盖章)：

签订日期 年 月 日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇六

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，达成以下承包土地种植枸杞合同，共同遵守。

甲方将在甘肃省国营黄花农场合同编号(20____—002号)开发经营的____亩土地(具体数量按甲、乙双方共同测量的数量为准)转包给乙方用于种植枸杞，乙方按甲、乙双方约定的承包条件和责任向甲方缴纳各项费用，并服从甲方管理。

(一)、甲方责任

1、负责为乙方划定一斗由甲、乙双方圈定的____亩地(具体数量按甲、乙双方共同测量数量为准)。并于____月____日前平整、犁翻交给乙方使用。

2、负责为乙方提供和调配灌溉用水，在20____年枸杞种植后及时在本年4月20号调配第一次用水。

3、负责向乙方无偿提供乙方承包经营的面积的十分之一的面积作为晒场。

4、用水、用电、生活用水、用电费用由乙方承担。

(二)、乙方责任

1、乙方只能在承包的土地上种植枸杞，不得种植其他作物。不得撂荒，不得改变土地性质，不得买卖土地，能转让。

2、负责枸杞栽植、管理、采摘、晾晒和枸杞鲜干产品的销售。自主经营，自负盈亏。

3、乙方在甲方的土地上种植枸杞不得迁移户口，不向甲方提出其他任何条件。

4、每年的土地承包费用在当年3月止10月之前一次性全额缴清。

5、乙方在双方签订台同时向甲方缴纳100元/亩的押金。

6、乙方按甘肃省国营黄花农场的灌水用价、水费收取的时间、实际用水量向甲方按期全额缴纳水费。

7、乙方只享受承包种植枸杞的经营利益，不得利用种植枸杞申报争取项目资金，不得享受国家各项政策性补助，甲方可利用乙方种植的枸杞申报争取项目资金、享受国家各类政策性补助。

8、乙方在种植枸杞期间按甲方与甘肃省国营黄花农场签订的合同(20____—002号)的有关条款维护管理农田水利设施。具体负责乙方经营种植范围之内的斗渠、农渠、毛渠及其配套设施的管理与维护。

9、若20____年10月12日至20____年10月12日合同到期乙方不再种植枸杞或不再延续合同，由乙方负责恢复地貌并负责20____年的冬水。

1、甲、乙双方必须认真执行约定的责任，若单方违约则必须负担全部的违约责任。

2、乙方在20____年4月20日之前，不能如期种植枸杞，甲方不向乙方退还转包经营押金，乙方按合同承包面积每亩____元标准赔偿给甲方作为土地荒芜损失，并终止合同。

3、甲方若在20____年4月20日前不能向乙方提供合同内的土地承包面积，甲方向乙方赔偿所有苗木费和运输费(每株苗木费和运输费按5元计)。

本合同自20____年10月12日由甲、乙双方签字之日起生效，合同期限自20____年10月12日至20____年10月12日止，乙方承包的经营期限自20____年—20____年10月12日。合同到期，甲乙双方另行约定合同。

本合同未尽事宜由甲、乙双方协商解决，协商不能解决者向甲方所在地法院诉讼处理。

本合同一式三份，甲、乙双方和公证方各持一份，经双方签字生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇七

甲方：

乙方：

根据《土地管理法》及《农村土地承包法》的有关规定，乙方通过
方式取得甲方荒滩荒山(林地)的承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议，特立此合同：

一、甲方将位于 村民委员会(组)所有的， 以北、现
以西与毗邻的荒山(林地)发包给乙方使用，其四至为：东至：；

南至：；

西至：；

北至：。

二、乙方承包后，承包使用期五十年不变，即从二 年 月 日起至二 五 年 月 日终止。

三、乙方所承包的荒滩荒山(林地)使用权及其地上附着物总承包款为人民币 元整，付款方式为：

四、乙方承包荒滩荒山后应积极治理，在荒山上植树、种草或搞多种经营；经有关部门批准可以
从事非农业生产，利用承包范围内的林木、粘土、沙石等矿产资源或建造固定设施。

五、乙方对所承包的荒滩荒山有独立的经营管理权，但不得转包。

六、甲方要尊重乙方所承包荒滩荒山的生产经营自主权，保护其合法权益不受侵犯，对荒山的开
发治理成果全部归乙方所有。

七、乙方在所承包的荒滩荒山在合同履行期内除乙方交纳承包款外，乙方不负责其他任何名目的
费用。

八、乙方将荒滩荒山承包后，甲方有权监督、检查、督促其治理和合理利用荒滩荒山资源，发现
问题及时书面通知乙方。

九、甲方保证该荒滩荒山(林地)界线、四至与他人无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协
调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

十、甲乙双方必须信守合同。如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币 万元、退
还乙方承包荒滩荒山所付的全部价款，同时对乙方的治理投入和治理成果合理作价，作价款一次
性付给乙方；如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的承包款。

十一、如在承包期限内遇国家建设或进行其它开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

十二、合同期满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同；如乙方不再承包经营，甲方对乙方的治理成果、经济投入合理作价归甲方，作价款一次性付给乙方，不得拖欠。否则，此合同期限顺延至甲方将全部价款付清乙方后合同自行终止。

十三、甲乙双方如因作价款发生分歧，协商不成，须委托甲乙双方共同认可的中介机构进行评估作价，其结果对双方均有约束力。

十四、此合同发生纠纷由 裁决。

十五、本合同一式四份，甲乙双方各一份、公证处一份、乡人民政府备案一份，经公证处公证后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇八

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

为了农村种植业的发展，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将农用耕地承包给乙方。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

甲方将位于_____乡_____村面积_____平方米。农用耕地承包给乙方使用。四至方位东起_____，西至_____，北至_____，南至_____。附图已经甲乙双方签字确认。

1.土地用途为农业种植。

2.承包形式：个人承包经营。

该地承包经营期限为____年，自____年____月____日至____年____月____日止。

该地待合同期满或解除合同后，所承包的土地归还甲方并复垦。

1.该土地的承包金为每亩每年人民币_____元，承包金每年共计人民币_____元。

2.每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

(一)甲方的权利和义务

- 1.对土地开发利用进行监督，保证合理利用。
- 2.按照合同约定收取承包金;按照合同约定到期收回流转的土地。
- 3.保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
- 4.协助乙方进行地边地界的临时问题的处理和土地应用。

(二)乙方的权利和义务

- 1.按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
 - 2.享有承包土地上的收益权和购置财产的所有权。大棚赔钱归乙方所有。如丧葬损失根据实际情况双方协商解决。
 - 3.享受国家规定的优惠政策。
 - 4.享有对公共设施的使用权。
 - 5.乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。
 - 6.保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。
- 1.在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。
 - 2.转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
 - 3.本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务;乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。
- 1.本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
 - 2.在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
 - 3.本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
- 6.本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。
- 1.在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20% 支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。
 - 2.乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。

本合同履行中如发生纠纷，先由争议双方协商解决。

乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的；荒芜土地、破坏地上附着物的；不按时交纳土地流转费的。

本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇九

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《江苏省农村土地承包经营权保护条例》、农业部《中华人民共和国农村土地承包经营权证管理办法》及中央和省有关政策规定，为完善、规范土地二轮承包管理，保护农村土地承包权益，特订立本合同。

甲方将本集体经济组织第 村民组农村集体所有的
亩土地发包给乙方承包，从事农业生产。土地二轮承包期限

- 1、监督乙方依照承包合同约定的用途合理利用和保护土地，制止乙方损害承包地和农业资源的行为。
- 2、维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同。
- 3、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。
- 4、及时规范办理好因国家征收、征用、集体占用土地及农户流转土地的相关手续，搞好土地档案管理。及时调处土地承包经营中发生的矛盾和纠纷，维持正常的生产秩序。
- 5、执行市、乡镇土地利用总体规划，组织本集体经济组织内的农业生产设施建设。
- 6、负责申办《中华人民共和国农村土地承包经营权证》。

- 1、依法享有承包地使用、收益和土地承包经营权流转的权利，有权自主组织生产经营和处置产品。
- 2、承包地被国家依法征收、征用和集体道路、水利建设等公益事业占用，应自觉服从，但有权

依法获得相应的补偿。承包村镇规划区内耕地，因农户建房需要的，应当服从甲方的安排。

3、维持土地的农业用途，不得用于非农建设;保护和合理利用土地，不得弃耕抛荒，不得给土地造成永久性损害。积极配合村集体经济组织搞好项目农业园区建设、农业产业化经营。

4、采取转让、互换方式流转土地的，须经甲方同意;采取转包、出租或其他方式流转土地的，流转合同报甲方备案。

1、甲方干涉乙方依法享有的生产经营自主权，或违反《中华人民共和国农村土地承包法》规定的，依法承担民事责任。

2、乙方违法将承包地用于非农建设的，由市政府有关行政主管部门予以处罚;给承包地造成永久性损害的，甲方有权制止，并有权要求乙方赔偿由此造成的损失。

3、涉及国家征收和征用、集体占用和规划区内农户建房等需要，乙方不服从安排的，甲方有权解除本合同。

4、乙方承包土地发生变化的，应于当年去甲方处办理合同、清册、证书等相应变更手续。乙方放弃办理，后果由乙方负责。甲方拒绝办理的，后果由甲方负责。

1、本合同自签订之日起生效，合同生效后，颁发新的土地承包经营权证，原土地承包合同和土地承包经营权证同时作废。

2、土地承包经营权共有人姓名：

3、农村土地承包经营权分立、合并的，应当变更土地承包合同。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇十

甲方：县乡村组户主（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

鉴证方：县乡村

依据国家农村产业结构调整，土地流转承包经营及新农村建设政策，乙方通过发展，对周边的用地调查和自身发展需要，同意接受村民户主的引进，并规划在村民组所属范围内的黄桥头地段种植大树、花卉苗木和水草养殖，蔬菜药材按国家合同法及相关法律法规，甲、乙双方友好协商达成如下条款，共同遵守执行。

一、承包土地位置及面积：

乡村组户主，水田丘，田亩名称

面积亩。

二、承包土地经营期限：

三、承包土地经营价格：

四、承包土地经营费付款方式

五、甲、乙约定事项

1、乙方在承包甲方的土地使用权经营期内，有规划、必须的建设、开发、投资、经营、填土、管理等自主权，并独立核算，承担经营期间的一切债权、债务及责任，乙方必须合法经营。甲方不得以任何的方式进行干涉和另立项目收取乙方不合理的费用。如国家政策发生变化需增加的税收概由乙方承担。

2、乙方在承包经营期内如遇国家政策性的征地，按国家征地标准将各项征地补偿费甲、乙双方分划收取，即：

(1) 土地、劳动力安置补偿费、原有的农田建设和原有的水利设施等全部归甲方的村民组及甲方所有。

(2) 土地上国家有水稻田补偿费用全部归甲方所有。

(3) 承包土地范围内的所有花卉苗木、树木、构建物、置景、置物、填土、挖鱼塘补偿费全部归乙方所有。

3、乙方在承包经营期内如遇企事业单位征用地，按本合同第五项第二条执行外，甲、乙双方必须协商一致方可实施。

4、承包土地经营期满后，乙方在承包土地范围内所有构建无偿给甲方，其他置景、置物、花卉苗木、树木和可移动产归属乙方，由乙方自行处理。

5、承包土地经营期满后，如甲方土地不再对外承包，则由乙方的土地还原费抵给甲方作为土地还原费用。如甲方同意继续对外承包在同等条件下，乙方有优先权。

6、乙方承包土地经营期内保证周边的水源、道路畅通。甲方现有水利设施乙方只能搞好不得损坏，甲方协助维护乙方所建园内的安全设施。

7、乙方承包土地经营开发在新改革、新发现、新技术等各种创新，甲方应积极配合，协助办理有关手续。但一切开支费用全部归属乙方。

8、在稻田公路两边预留 米的路面到乙方田地的过路通道。

9、乙方在生产种植过程中，树苗要带土移栽，甲方不得阻挠干涉。

六、甲、乙双方责任

1、对于____年新租土地甲方保证合同签订生效之日____年3月 日前不得在已承包处的耕地内继续种作物，合同前已经种植了过期作物的由甲、乙双方协商解决，确保乙方进场使用，但不得超过____年4月31日。

2、甲方及甲方村民组提供现有的用水水源不变，用电杆点不变给乙方，机械设备、电费由乙方自负。

3、乙方在承包土地经营期内，甲方及甲方村民组应及时配合乙方解决周边环境矛盾及相关问题。如乙方需劳动力做事，在同等条件下优先给甲方及当地村民，但必须遵守乙方的劳动制度。

4、乙方必须在承包期内合法经营，遵守当地村规民约，按时缴纳甲方及甲方村民组的费用。

5、乙方在承包期内如造成水土流失责任自负（不可抗拒的自然灾害除外）。

6、甲方及甲方村民组应维护乙方合法经营、合法利益，支持协助乙方各项工作。

七、土地承包经营权流转

流转土地乙方可采承转包、出租、互换等方式流转，流转的收益由乙方享有但需甲方同意；但土地流转的期限不得超过承包期限的剩余期限，土地租金，交租时限、方式仍按乙方按合同规定执行。

八、违约责任：

本合同签字生效后，甲、乙双方必须严格遵守执行以上条款，不得因双方法人代表的变动而变动。如一方违约，承担赔偿责任对方双倍经济损失。

九、其他：

本合同在乙方承包土地范围内的所有责任田农户全部签字，即具有法律效力。本合同一式四份，乙方一份，其余的归甲方。其他未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决，作为本合同之附件，与本合同具有同等法律效力。

本合同双方签字生效，到期满甲、乙双方处理好与本合同相关的一切事物后失效。

甲方签字： 乙方签字：

日期：

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇十一

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为保障集体资产，充分利用土地资源，增加经济收入，甲方同意将属于本单位____的一块土地承包给乙方经营，经双方协商制定本合同，以便共同遵守：

一、承包范围：____面积____亩，具体东至____，南至____，西至____，北至____。

二、承包期限：从20____年__月__日起至20____年__月__日止(共__年)

三、承包金：承包金按每年每亩陆__元计算，每年承包金____元。20____年共计__元，乙方要在中标后__天内交足承包款，否则，甲方冻结投标的____元按金，同时，甲方可以另行发包。

四、其他事项

1、乙方承包土地后只可以经营种植业，不能在土地上经营改变土地现状的项目，乙方可以将该承包地进行适度的平整，但要保持高出整块地最低点一米以上，所需费用由乙方负责，期满后要保持土地现状和现有面积，如数交还甲方。

2、承包地上乱钟偷种的树苗由乙方与有关当事人协议处理，所需费用由乙方负责，甲方积极给予协助。

3、乙方应保护承包地内群众祖坟，不得随意破坏，若因种植毁坏的，由乙方负有关法律责任和经济责任。

4、在土地承包期间，如有干扰破坏现象，甲方积极派人协助解决。

5、承包期间，不经甲方同意，乙方不得将土地转包给他人经营。否则，甲方有权无偿收回土地另行发包。

6、承包期内，如因政策变更或国家建设需要征用承包土地，则变更或终止合同，甲方按所征用土地面积及使用不足承包年限以原承包标准折算金额退还乙方承包金，若国家给予青苗补偿和征地费，则青苗补偿费归乙方所有，征地费归甲方所有。

五、本合同双方自愿签订，应共同严格遵守。

六、本合同自签订之日起生效。

七、本合同一式二份，甲乙双方各一方。

甲方：代表：

乙方：代表：

20____年__月__日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇十二

一、合同双方

发包方(甲方)：_____

承包方(乙方)：_____

二、承包土地名称：甲方将地点在_____的农田块，面积_____亩承包给乙方。

三、承包期限：自20_____年__月至20_____年__月，承包期_____年。

四、承包土地用途：种植业。

五、地租价格：每亩每年__斤稻谷。

六、租金交付时间：租金按年支付，于当年_____月前按国家收购指导价折算现金，由乙方以现金方式交与甲方。

七、双方的权利和义务

(一)、甲方的权利和义务

- 1.发包由甲方承包的土地;
- 2.监督乙方依据承包合同约定的用途合理有效使用土地;
- 3.按合同约定的租金价格和应交方式收缴租金;
- 4.维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同;
- 5.尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

(二)、乙方的权利和义务

- 1.享有承包土地的使用、收益和土地承包经营流转的权利，有权自主组织生产经营、处理产品和获取种植及项目收益;
- 2.乙方对发包责任人擅自更改合同内容有权拒绝;
- 3.承包土地被依法征用、占用的，有权依法获得苗木、设施等相应的补偿;
- 4.按合同约定土地租金价格和交租时间及交租方式交纳租金;
- 5.乙方可以建设生产设施和管护建筑，允许起苗带土球，甲方不得阻扰。

八、土地承包经营权的流转

- 1.乙方经甲方同意，承包土地可采取转包、出租等方式流转，流转的收益由乙方享有；
- 2.土地流转双方必须签定书面合同，并报甲方备案；
- 3.土地流转的期限不得超过承包期的剩余期限；
- 4.土地流转后的土地租金、交租时限、方式，仍按由乙方按合同规定执行。

九、违约责任

- 1.乙方没有认真履行合同中所约定条款，按约定期限交足租金时，甲方有权采取有效措施保证自己权益；
- 2.乙方在承租期内中断承租或出现弃耕、荒芜等行为，甲方有权收回土地、中止合同；
- 3.由于一方违约，给对方造成经济损失的，过错方要按损失程度赔偿对方的经济损失；
- 4.甲方在合同期内不得单方强行收回出租耕地，如遇国家建设征地等不可预见的事件发生除外。

十、本合同如有未尽事宜，双方协商解决另立合同。

十一、本合同正本一式四份，甲、乙双方各执一份，

甲方：代表：

乙方：代表：

20____年__月__日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇十三

甲方：河北_____开发有限公司

乙方：

由甲方开发的__市_____产业基地整体征地工作已顺利完成，其中征用耕地405.79亩，甲方补偿工作已完成；因基地所占用耕地部分在麦收前暂时不能进行建设工作，经甲乙双方协商，签订以下协议内容：

- 1、甲方委托乙方对该405.79亩耕地进行麦收管理，截止日期20__年6月16日；管理期间乙方负责协调村民、政府等各方关系，负责期间的安全生产，若发生安全事故，由乙方自负，甲方不承担任何责任。
- 2、乙方缴付甲方每亩200元，共计81158元，协议签订当日乙方将该款交付甲方。
- 3、麦收完成20__月16日后协议终止作废。

4、委托管理期间，甲方有权对已征收土地的管理情况进行不定期巡查，发现乙方违约的，有权要求乙方及时整改直至解除协议。

5、乙方有权根据本协议约定按时收取管理费用。

6、乙方应及时发现并制止该地块内违章搭建、抢种(养)、非法侵占及乱倒淤泥渣土、垃圾等行为，并及时向甲方及相关职能部门报告。

7、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方(签章) 乙方(签章)

20____年____月____日 20____年____月____日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇十四

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等互利的前提下，经甲乙双方商议协定，乙方同意将自己承包的水田承包使用转让给甲方，并达成协议：

乙方承包水田地理位置位于芒璋中心小学教师住房背后，东至：封波富英交界田埂为界限；南至：雷光荣旁边为界；西至：芒璋中心小学教师住房旁为界；北至：水沟旁交界为界限。其面积为：1.5亩。

永久性

1.5亩土地转让补偿费标准为：壹拾捌万肆仟元整（184000.00）。转让费因学校资金紧缺，将分批付清（以领款收据为准），一年内付清。

经甲乙双方商议并达成协议：乙方自愿将自己所承包水田1.5亩的承包权转给甲方。

1、自签订合同之日起，转让土地使用权归甲方，乙方无权干涉其互转让后甲方对土地的使用权。

2、转让土地如有土地纠纷，由乙方全权负责解决，与甲方无关，若使甲方造成损失的，由乙方以转让费的50倍赔偿给甲方。

3、若乙方非法干预甲方使用权，分期付款期限内不得提高转让价格，擅自变更或解除合同的，按合同法给甲方赔偿转让费和建设所投入资金的50倍。

4、本村组所征收土地转让费由甲方承担。

5、土地转让后。办理该宗土地使用手续费由甲方承担

本合同一式四份，甲乙双方各执一份，芒章村村民小组一份，__村委会见证存档一份。

甲方签字： 乙方签字：

附：第一次付款领条

领条

今领到芒章中心小学支付土地承包权转让款（永久性转让）三万元整（30000.00）。（下欠15400 0元整）

领款人：

20____年4月3日

证明人：

20____年4月3日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇十五

甲方：，男，景颇族， 年10月出生，现在__芒章中心学校居住。

乙方：，男，景颇族， 年 月出生，现在__宝石村宝石村民小组居住。

甲乙双方在平等互利的前提下，经甲乙双方商议决定，甲乙双方同意将自己承包的水田承包使用权互转给对方，并达成如下协议：

甲方承包水田地理位置在，芒章老水池旁：东至：；南至：；西至：；北至：。其面积为：平方米。

乙方承包水田地理位置在芒章至盏西交通要道东侧，在要道边甲方水田。东至；南至；西至；北至。其面积为：平方米。

永久性

1、经甲乙双方商议并达成协议：甲乙双方自愿以2.5:1互转比例（即甲方以每2.5亩水田承包面积与乙方1亩田承包面积互转），将其承包权互转给对方。

2、按上述甲乙双方互转比例调换后：甲方互转水田承包权面积为：平方米（四至界限见合同第二条款）；乙方互转水田承包权面积为：平方米（四至界限见合同第二条款）。

3、甲方同时补助给乙方甘蔗管理费：贰仟元整（____.00元）。

1、自签订合同之日起，互转土地使用权归对方，甲乙双方无权干涉其互转后对方土地的使用权。

- 2、互转土地如有土地纠纷，由原承包权方全权负责解决，与对方无关；若使对方造成损失的，由原承包权方赔偿所有损失经济。
- 3、若甲乙双方非法干预对方使用权，擅自变更或解除合同，给其一方造成损失的，事主方向损失方赔偿违约金：计本合同互转所用费用加其损失方后续所投入资金50倍赔偿。
- 4、互转水田国家所正收的公粮、余粮、村社提留费、水利费等由原承包方负责承担；如有国家农业直补由原承包方享受。
- 5、若有国家征收互转后的水田，其所补偿的土地、房屋建设等补偿资金归互转后享有承包权一方享受。
- 6、本村组所征收土地转让费由原承包方承担。
- 7、互转土地后，办理该宗土地使用手续时费用由互转后具有使用权一方自行承担。

本合同一式四份，甲方双方、崩东自然村民小组、宝石自然村民小组各执一份，宝石村村委会见证存档一份。

合同甲、乙双方约定的其他事项

本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。望甲乙双方及子孙后代共同遵守。

甲方签字：乙方签字：

崩东自然村民小组：宝石自然村民小组：

宝石村村委会签章：

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇十六

甲方：_____

代表人：_____

乙方：_____

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着公开、诚信、平等、自愿的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将黄河土地_____亩经营权交给乙方。甲方的土地不能有任何争议、纠纷和债务。

二、合同期限从_____年_____月_____日起到_____年_____月_____日止。

三、本合同期限内按每亩_____元，总计_____元，在_____年_____月_____日前一次性结清。

四、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权，但不能改变土地用地性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营方式，乙方要认真管理好甲方的土地，不得让别人占用，及时除草，不能留下杂草，保养、平整好每块土地，不得损坏。

五、如因国家工程(扒河、铺路)需要变更土地用途，长期占用，一次性赔偿金应归滕庄村民所有。

六、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

招标土地承包合同 土地承包投标标书篇十七

甲方：____村九组

乙方：____村十二组村民李____

____合作社于__年搬迁到九组，该址对换给九组集体所有，为了充分利用土地，使其发挥应有的效益，甲方将原合作社旧址承包给乙方发展企业。双方经过充分协商，达成如下协议：

一、甲方将原合作社：东西长27.3米，南北长38.5米，面积为1.57亩，现有破瓦房11间，承包给乙方管理使用。

二、乙方每年向甲方交承包款2000元，乙方必须在使用前先交当年的承包款2000元后使用。

三、合同期为__年1月1日—__年1月1日，为期15年。

四、乙方在承包经营期间，所建的一切不动产归甲方所有，机器设备等动产归乙方所有。

五、乙方在经营期间，水、电设施及费用甲方不负责。

六、乙方在承包期间负责绍修甲方现有房屋，合同到期保证正常使用。

七、合同到期乙方如需继续使用，双方重新协商，同等条件下乙方优先使用。

本合同一式4份，签字后生效。

甲方：____村九组 乙方：____村十二组村民李____

代表人：_____

__年__月__日

更多 范文 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/91_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发