

共同投资合作协议书（共同投资合作协议书有没有法律效应）

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/meiwen/773deacf04b6347ab3f32e4c9eced92e.html>

范文网，为你加油喝彩！

共同投资合作协议书范本

合作协议书就水田、旱地、荒地等以入股的方式合作的有关事宜达成一致的文体。接下来小编搜集了共同投资合作协议书范本，欢迎查看，希望帮助到大家。

共同投资合作协议书范本一

甲方：_____

乙方：_____

以上各方共同投资人（以下简称“共同投资人”）经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资
项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条 共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的公司（以下简称）为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的_____%；乙方占出资总额的_____%。

第二条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条 事务执行

1. 共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：
 - (1) 在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务；
 - (2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；
 - (3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；
2. 其他投资人有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况；
3. 甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担；
4. 甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任；
5. 共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。
6. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：
 - (1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；
 - (2) 以上述股份对外出质；
 - (3) 更换事务执行人。

第四条 投资的转让

1. 共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意；
2. 共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；
3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条 其他权利和义务

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；
2. 共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；
3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；
4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条 违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。第七条其他

1.本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2.本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方（签字）_____ 乙方（签字）_____

_____年____月____日 _____年____月____日

签订地点：_____ 签订地点：_____

共同投资合作协议书范本二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

经协商，甲乙双方就合作施工合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

第一条 工程实施责任及要求

1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担（包括该合同项下的全部变更工程）。

2、工期、质量必须满足主合同要求。

第二条 甲方责任

1、负责及时办理主合同的预付款手续。

2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。

3、负责沿线地方政府的协调工作及本工程的通知、图纸等。

第三条 乙方责任

1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。

2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。

3、自觉接受甲方的各项监督检查。

- 4、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。
- 5、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。

第四条 费用、结算与支付

- 1、本工程采用包工包料包安全的方式，一次包干价：1965042、2元，按甲方给乙方提供的图纸所注明的工程量，超出图纸部分另行计算。
- 2、经双方协商，乙方开工之日起一个月内，甲方开始支付乙方工程款，按实际完成工程量支付（基础完工后付工程总造价的10%，一层封顶付总造价的20%，二层封顶付总造价的20%，封顶付总造价的20%，内外粉刷时付10%，工程竣工付15%，余款5%工程完工后一年内付清）

第五条 违约责任

- 1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，如因甲方工程款支付不及时造成停工引起的损失由甲方承担一切责任。双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。
- 2、工期5个月，质量达到合格标准。
- 3、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

第六条 其他

未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第七条 附则

- 1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收合格，保修期满，结清各项费用后终止。
- 2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表：代表：住所：

身份证号码：年月日 年月日

共同投资合作协议书范本三

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

为使_____项目（以下简称本项目）在济南高新技术产业开发区实现产业化，根据国家及地方有关法律、法规，双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本协议。

一、土地问题

1、土地位置及出让方式

甲方同意本项目进入济南出口加工区实现产业化。初步确定项目建设地点位于占地约亩。其中独自使用面积亩，代征道路面积亩，确切位置坐标四至和土地面积待甲方规划土地建设管理部门实测后确认。甲方将国有土地使用权以有偿出让方式提供给乙方。

2、土地价格

为体现对本项目的支持，甲方初步确定以万元人民币/亩的优惠价格，将项目所需该宗土地的使用权出让给乙方，出让金总额为万元人民币。该宗土地征用成本与出让值差额计万元，由高新区参照项目单位纳税中高新区财政收益部分给予相同额度的扶持。

3、付款方式

高新技术产业开发区规划土地建设管理部门与乙方签订正式土地使用权出让合同。乙方在该合同签订后十五日内，一次性向甲方付清土地使用权出让金。甲方收到全部土地使用权出让金后，按国家有关规定，尽快办妥国有土地使用证等有关手续。

二、工程建设

1、开工条件

（1）按照乙方建设规划要求，甲方承诺于年月日前，保证本期用地具备上水、污水、雨水、热力、宽带网、公用天线、通电、通信、通路和场平即“九通一平”的基本建设条件，确保乙方顺利进畅7裨虺械S纱砾乙方造成的经济损失。

（2）甲方积极协助乙方办理有关建设手续。乙方则负责按规定时间、额度缴纳有关费用。

2、工程进度

乙方必须在年月日前进场开公建设，并严格按照施工进度计划投入资金进行建设，保证建设进度。

3、竣工时间

乙方必须在年月日前竣工，延期竣工时应于原定竣工日期前三十日以上时间内，向甲方提出延期说明，取得甲方认可。

三、违约责任

- 1、如果乙方未按《土地使用权出让合同》约定及时支付土地出让金等其他应付款项，从滞纳之日起，每日按应缴纳费用的0.5‰缴纳滞纳金。逾期90日而未全部付清的，甲方有权解除协议，并可请求违约赔偿。
- 2、乙方取得土地使用权后未按协议规定建设的，应交纳已付土地出让金5%的违约金；连续两年不投资建设的，甲方有权按照国家有关规定收回土地使用权。
- 3、如果由于甲方原因使乙方延期占用土地使用权时，甲方应赔偿乙方已付土地出让金5%的违约金。
- 4、为避免国有资产流失，保证甲方对本项目的补贴在一定时间内得到补偿。自本项目正式投产起五年内，乙方向高新区税务机关缴纳的各种税金(退税或创汇奖励)，低于乙方已报送给甲方的项目报告书中所承诺的相应税种(退税或创汇奖励)金额的50%时(优惠政策除外)，乙方应赔偿给甲方其税金差额。即：乙方在项目报告书中承诺的某一税种具体金额×50% = 乙方当年该税种实际缴纳金额。

四、其他

- 1、在履行本协议时，若发生争议，双方协商解决；协商不成的，双方同意向济南市仲裁委员会申请仲裁，没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。
- 2、任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误不能履行本协议有关条款之规定义务时，该种不履行将不构成违约，但当事一方必须采取一切必要的补救措施以减少造成的损失。并在发生不可抗力三十日内向另一方提交协议不能履行的或部分不能履行的，以及需延期的理由报告，同时，提供有关部门出据的不可抗力证明。
- 3、本协议一式份，甲、乙双方各执份。份协议具有同等法律效力，经甲、乙双方法定代表人(或委托代理人)签字盖章生效。
- 4、本协议于年月日在中华人民共和国山东济南市签订。
- 5、本协议有效期限自年月日起至年月日止。
- 6、本协议未尽事宜，双方可另行约定后作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

甲方：(章)

法定代表人(委托代理人)：

法人住所地：

邮政编码：

电话号码：

乙方：(章)

法定代表人（委托代理人）：

法人住所地：

邮政编码：

电话号码：

更多 范文 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/91_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](http://www.wtabcd.cn/fanwen/)开发