

# 项目开发合作协议书通用8篇（项目开发合作协议书通用8篇怎么写）

作者：有故事的人 来源：范文网 [www.wtabcd.cn/fanwen/](http://www.wtabcd.cn/fanwen/)

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/meiwen/6f5924bb76df7b7a56a233599cbd5f85.html>

范文网，为你加油喝彩！

在不断进步的时代，人们运用到协议的场合不断增多，签订协议是解决纠纷的保障。到底应如何拟定协议呢？读书破万卷下笔如有神，以下内容是t7t8美文号为您带来的8篇《项目开发合作协议书》，希望能对您的写作有一定的参考作用。

## 条 违约责任 篇一

11.1 甲乙双方有权要求对方为自己履行合同提供必要的技术协作和技术指导，保证合同具有研究开发、实施使用的条件。

11.2 一方在研究开发过程中，认为需要由另一方提供技术协作和技术指导的，另一方应予配合。

11.3 双方约定一方为另一方提供的技术协作和技术指导的内容为：（可以由双方概括性约定，也可以由双方具体列明协作和指导事项）

11.4 一方应为另一方的技术协作和技术指导提供必要的场地、人员及设备等方面的配合，并负责报销技术协作和技术指导人员的差旅费用。具体要求如下：（双方对技术协作和指导所需场地、人员、设备及差旅费用的要求）

## 项目开发合作协议书 篇二

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着诚信、互利的原则，就甲方产业项目开发达成如下合作意向：

### 一、项目内容简介

1、开发项目名称：

2、乙方合作意向：

### 3、乙方合作方式：

## 二、甲方的权利和义务

- 1、甲方负责项目的规划、设计、可行性研究等前期准备工作；
- 2、甲方负责项目的报建报批手续；
- 3、甲方负责项目征地的相关手续；
- 4、甲方负责向政府争取项目可争取到的优惠政策；
- 5、如项目是甲、乙双方合资建设，甲方享有对项目建设合程管理的权利；项目建成后甲方享有相对应的利润分配；
- 6、如项目是乙方独资建设，甲方对项目建设中的乙方实施情况享有建议权、审议权和监督权。

## 三、乙方的权利和义务

- 1、乙方根据项目投资要注，负责资金落实到位；
- 2、乙方根据项目的规划和设计要求，负责对项目建设的组织和实施；
- 3、在项目建设正式协议书签定之前，乙方享有对该项目咨询、论证、实地考察的权利，甲方应给予积极支持与配合；
- 4、如项目是甲、乙双方合资建设，乙方享有相对应的利润分配。

## 四、其他事宜

- 1、该协议书仅为合作意向，其合作方式，投资客度等待双方进一步考察协商后，签定正式《项目合作协议书》；
- 2、甲、乙双方的责、权、利在《项目合作协议书》中作全面的约定；
- 3、甲、乙双方保证所提供的资料真实、有效、合法。

甲方：

乙方：

日期：20xx年x月x日

日期：20xx年x月x日

合作开发合同 篇三

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》等相关法律、法规之规定，为明确责任，恪守信用，特签订本合同共同遵守。

## 第一条、合作方式。

甲、乙双方共同以乙方名义在 进行房地产项目开发，项目名称暂定为。

## 第二条、合作条件：

- 1、甲方提供待开发土地的使用权，乙方提供本房地产合作开发所需的全部资金。
- 2、乙方保证对外提供全套的房地产开发企业资质等房地产开发企业所需资料，保证本企业注册真实、合法，经营范围符合房地产开发要求。
- 3、由乙方办理房地产开发的各种证照手续及房地产开发所需的各种行政审批事项，甲方积极予以协助。
- 4、房地产开发过程，乙方选任设计施工企业应有符合国家标准的资质证书及安全生产条件。
- 5、房地产开发的楼盘设计，建筑面积，样式，经甲、乙双方共同协商确定，未经甲方同意，乙方不得单方更改。

第三条、甲方提供本房地产合作开发所需土地的土地使用权，该土地面积 亩，使用期限\_\_\_\_年，甲方保证该土地使用权为出让取得，无抵押，不受其它权利人追究。如因房产经营销售需要办理该土地使用权转让手续，由乙方出资并办理，甲方予以协助。

第四条、本房地产开发项目自本合同签订之日起启动，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工，合作开发终止。乙方负责日常的工程施工管理工作，因工程质量、安全生产造成的纠纷由乙方负责处理，并承担相应的法律责任。

第五条、收益分配。本合同履行期间，由甲、乙双方各派驻会计，共同负责楼房的销售资金。甲方按开发房地产的建筑面积 元/m<sup>2</sup>提取作为本房地产合作开发的收益，由乙方分三期支付给甲方。自本合同同签订之日支付\_\_\_\_元，开发房地产销售至一半支付\_\_\_\_元，开发楼房工程完工乙方结清甲方全部收益。

## 第六条、违约责任

- 1、因甲方提供土地瑕疵造成乙方损失或本合同未能履行，由甲方按本房地产开发设计资金的10%赔偿乙方。
- 2、因乙方资金不到位或其他乙方原因造成甲方损失或造成本合同未能履行，由乙方按本房地产开发设计资金的10%赔偿甲方损失。
- 3、因乙方经营、管理不善或资金不到位造成合同延期或不按本合同约定支付甲方的收益。按应支付甲方收益的10%赔偿甲方损失。

甲方：乙方：

法定代表人：

年月日

附文 篇四

14.1 技术开发合同：是指当事人之间就新技术、新产品、新工艺或者新材料及其系统的研究开发所订立的合同。

14.2 合作开发合同：是指当事人各方为完成一定的研究开发工作，共同投资，共同参与研究开发，共享成果，并且共担风险所订立的协议。

14.3 新技术、新产品、新工艺和新材料及其系统：是指当事人订立技术合同时尚未掌握的产品、工艺、材料及其系统技术方案。

14.4 技术开发：是指将科学研究成果或已有的新技术知识应用于生产实践的创造性劳动。在技术上有创新的现有产品改型、工艺更新、材料配方调整以及技术成果的检验、测试和使用则不属于技术开发。

14.5 技术开发的过程：是指从研究开发或试制开始直至新产品投入大批量生产的全过程。

14.6 技术开发成果：是指订立合同时当事人尚未掌握的经过研究开发的创造性劳动所获得的技术方案。

14.7 可行性研究：是指订立技术开发合同前，当事人对各种开发方案的实施可能性、技术先进性、经济合理性进行调查研究、分析计算和评价的一种科学方法。

14.8 新技术开发：是指在一定时间和区域内首次利用新的科学研究成果所进行的产品、工艺、材料及其系统等技术方案的开发，包括对原有技术的改进、创新。

14.9 新产品开发：是指在技术原理、结构、物理性能、化学成分、材料、功能和用途等某一方面或者几方面与原有产品比较，有显著不同或者新的改进的产品开发，具有明显的技术进步特征和工业化、商业化特征。

14.10 新工艺开发：是指运用科学理论，采用新的方法，开发新型物质和材料，包括增加材料品种，改进材料性能，以提高产品性能和综合经济效益。

14.11 新技术系统开发：是指产品、工艺、材料等多种技术之间的新的有机组合或者配套使用的研究开发。

14.12 技术开发合同的标的：是指当事人通过履行合同所要完成的科学技术成果。

14.13 研究开发经费：是指完成本项研究开发工作所需要的成本。

14.14 报酬：是指本项目开发成果的使用费和研究开发人员的科研补贴。

14.15 技术成果的归属和分享：是指在技术开发合同中所产生的技术成果的权益归谁所有，如何使用以及由此产生的利益如何分配。

14.16 精神权利：是指与技术成果完成者的人身和创造性劳动不可分割的荣誉权和身份权。

14.17 经济权利：是指通过使用、转让技术成果取得物质利益的财产权利。

14.18 验收标准和方式：是指技术开发合同实施完成后，当事人双方或一方确认所完成的技术成果是否符合和达到合同约定的要求。

14.19 技术指标和参数：是指研究开发的技术在该技术领域内所要达到或应完成的某种技术标准和数据。

14.20 合作开发的投资：是指合作开发合同当事人以资金、设备、材料、场地、试验条件、技术情报资料、专利权、非专利技术成果等方式对研究开发项目所作的投入。

## 条 风险责任的承担 篇五

7.1 合作开发合同的内容如涉及国家安全和重大利益需要保密的，双方应在合同中载明国家秘密事项的范围、密级和保密期限以及双方承担保密义务的责任。

7.2 双方根据订立的合作开发合同所涉及技术的进步程度、生命周期以及其在竞争中的优势等因素，商定技术情报、资料、数据、信息和其他技术秘密的保密范围、时间以及双方应承担的责任。

7.3 双方约定不论本合同是否变更、解除或终止，合同的保密条款不受其限制而继续有效，双方均应继续承担保密条款约定的保密义务。

## 合作开发合同 篇六

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

地址：

法定代表人：

根据中华人民共和国《合同法》、《公司法》，本着真诚合作、共同发展、互利互惠的原则，甲乙双方经友好协商，就合作开发建设位于

地块房地产项目事宜，达成如下条款，以资共同遵守。

## 第一条、土地及其项目概况

### 1、项目名称

双方本次合作开发的项目暂定名称为“  
”，最终名称以政府主管部门核准的名称为准（以下简称“本项目”）。

### 2、项目位置

本项目占用的土地位于，土地成交确认号为国土告字(xx-12-6)号商住土地一部分，即a路南。b路西，四至坐标见《土地使用权界址坐标表》。

### 3、项目用地面积和用地性质：生活用地

本项目总用地面积约平方米，甲方已经依法取得土地使用权。

上述项目用地面积和用地性质按市政府有关部门最后核定为准。

### 4、项目规划内容

本项目用地规划指标根据  
经济技术开发区规划局颁发的《建设用地规划许可证》确定为准，作为双方合作项目建设指标。

## 第二条、合作方式

1、甲方提供符合本合同第一条约定内容的商品房项目建设用地，但不参与项目开发建设和监督经营管理。

2、乙方提供本项目除土地地价之外的全部开发建设资金，并负责本项目的开发建设及经营管理工作。

3、乙方承担项目销售费用。销售费用包括广告费用、委托销售代理费及其他为销售房屋而支出的费用。

4、本项目以乙方的名义开发建设。

## 第三条、合作利益分配和税费承担

1、作为此项目合作收益，项目开发完成后，甲方将分得  
平米高层住宅楼（甲方做回迁楼用），具体位置为项目中第号楼。

乙方享有该开发项目中除甲方分得  
平方米回迁楼收益之外的所有收益权。按同样比例承担政府依法收取的税费。

2、乙方销售房屋时，销售款进入由乙方帐户，在预留应向政府缴纳的各项税费后由乙方支配。

#### 第四条、双方责任

##### （一）甲方责任

- 1、甲方负责提供本项目之合法有效的土地使用权证明，保证本项目《土地使用权证》的合法性、真实性，承担项目用地的全部地价款。
- 2、甲方负责提供有关手续，协助乙方办妥本项目的《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建设工程开工许可证》、《商品房预售许可证》以及有关消防、环保、人防等事项的报批手续。负责协调政府有关部门的关系，确保项目顺利完成开发建设。
- 4、甲方为处理征地遗留问题、搬迁及安置补偿问题的责任主体，乙方负责具体实施，以确保本项目顺利开发。
- 5、甲方负责办理本项目合作开发的政府审批及登记手续，甲方应为所售房屋办理房屋产权证提供相关手续和便利。
- 6、甲方应为购房者申请按揭贷款提供银行认可的阶段性担保责任。

##### （二）乙方责任

- 1、乙方按照本合同的约定如期投入项目建设所需的全部资金，保证建设工程按时按质完成。
- 2、乙方负责场地清理，场地平整等。
- 3、乙方负责本项目方案的设计，并承担设计费用。报政府主管部门审批，报建获得批准后应尽快完成施工设计。
- 4、乙方负责本项目工程建设的管理、房屋销售工作，包括选择施工单位、监理单位、材料供应单位、销售代理单位，以乙方名义分别与上述单位签订并履行《建设工程承包合同》、《建设工程监理合同》以及有关建筑装饰材料、设施、设备的《买卖合同》、《委托销售代理合同》等。甲方对乙方的经营有义务给予协助，提供或办理实施上述行为所必须的手续。
- 5、乙方负责组织工程的各项竣工验收，保证工程质量符合国家规定的标准。对于存在的质量问题，乙方负责解决，承担工程的质量保证、保修责任。
- 6、乙方应按照工程合同约定向施工单位支付工程款。本项目各项工程竣工验收后，乙方应及时进行工程结算并按合同约定结清工程款。
- 7、乙方负责按照本合同第七条确定的交房标准按质按量按时建设完工。

#### 第五条、开发计划和周期

- 1、本项目计划分期开发。



2、本项目的开发周期为 年（自签订合同之日起计算），因政府审批原因导致上述期限在项目用地不具备开发条件的情况下，时间相应顺延。

## 六、协调组织

为了协调双方合作关系，保障双方适当全面履行合同义务，确保合作项目的顺利开发，双方同意组成“项目协调小组”，甲方指派专职成员两名，乙方指派专职成员两名，专门负责双方的协调工作。

## 七、交房标准

- 1、小区内单位工程的基础工程、主体工程、砌筑工程、屋面保温防水工程，其他防水防渗工程等，以设计院的施工图纸为准。
- 2、单位工程的室内外装修工程、门窗工程，原则上以设计图纸为准。
- 3、单位工程内的水电安装、电视电话系统工程，原则上以设计图纸为准。。
- 4、电梯工程采用 电梯。
- 5、小区内的环境绿化工程，委托有资质的专业公司承担设计（须满足园林绿化的规划指标），标准经甲方确认并报政府主管部门批准执行。
- 6、小区内的消防系统工程，按消防主管部门审定的意见执行。
- 7、人防工程，按人防主管部门审定的意见执行。
- 8、防盗系统工程，由乙方委托专业公司进行设计并施工
- 9、变配电工程，按设计图纸执行。

## 第八条、特别约定

- 1、本项目如涉及有线电视、管道煤气、防盗报警、宽带网络等系统的初装及开户费用由乙方垫付，在客户办理入伙时直接向客户收取，未售出而分配给甲方的部分，由甲方在分配时按面积及相关标准一次性支付给乙方。
- 2、乙方须严格按照双方协商约定的建设标准建设，不得降低交房标准。本项目交房标准如有提高，所增加费用由乙方自行承担，不影响销售分配比例，但甲方要求提高标准的除外。
- 3、本项目的所有对外营销广告由乙方设计、制作和发布。
- 4、本项目的前期物业管理由乙方组建或委托物业管理公司进行管理，直至业主委员会成立选定新的物业管理公司。
- 6、为了保障项目的进行乙方有权以本项目用地及其建设工程设定担保物权或成立租赁权。甲方



应当予以配合。

#### 第九条、违约责任

- 1、甲、乙双方应严格履行本合同约定的义务，任何一方不履行合同义务、或履行合同义务不符合约定的，应向守约方承担违约责任。
- 2、在签订本合同之后，因甲方原因导致本合同无法履行或者甲方违反本合同第八条第6项约定的，乙方有权全部或部分解除合同，甲方应在收到乙方解除合同通知起三日内，应赔偿乙方实际投资的全部投资本息，并按照乙方已实际投资的30%向乙方支付违约金（实际投资是指乙方前期发生的各种委托设计费用、报建费用及临建已建工程和与项目工程建设直接有关的其它费用，经评估机构鉴定后确认）。
- 3、在本项目合作开发审批之后，因乙方原因导致本合同无法履行，并按照实际投资的30%向甲方支付违约金。
- 4、任何一方违反合同，违约金不足补偿守约方损失的，还应予以赔偿。
- 5、在本项目总体规划通过之后，任何一方不得擅自解除合同或终止合作。否则，违约方应赔偿守约方的所有经济损失，赔偿款不少于以下金额：

未开发建筑面积（违约时未开发土地面积×容积率）×【销售单价（以违约时的评估值为准）-每平方米建安成本（以违约时的评估值为准）】×50%

如本条与本合同其他条款有冲突，以本条约定为准。

#### 第十条、不可抗力

由于不可抗力导致本合同不能按期履行的，不可抗力因素消除后，双方顺延履行合同。

#### 第十一条、争议的解决

凡因执行本合同发生纠纷，甲、乙双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均有权向营口仲裁委员会申请仲裁或向有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 第十二条、生效条件

本合同书未尽事宜，由甲、乙双方另行签订补充协议，经双方法定代表人签字盖章的补充协议书，与本合同书为不可分割的法律文书，具有同等的法律效力。

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

本合同一式六份，甲、乙双方各执二份，其余交有关部门备案。

甲方：

法定代表人（签字）：

授权人（签字）：

地址：

乙方：

法定代表人（签字）：

授权人（签字）：

地址：

二〇xx年 月 日

合作开发合同 篇七

甲方：XX实业发展有限公司

住所：

法定代表人：

乙方：XX置业顾问有限公司

住所：

法定代表人：

鉴于：

甲方拥有“XX”项目（下称该项目）用地，乙方拥有资金上的优势，为了促进XX市城市建设的发展，适应城市规划的要求，合理开发利用土地，尽快实现土地的经济效益与社会效益，明确合同双方当事人的权利义务，甲、乙双方本着公平、诚实信用的原则，经友好协商就合作开发该项目达成如下协议，以资共同遵守。

第一条 项目用地基本情况

1、项目名称：“XX”

2、地籍号：

3、土地座落：XX市湖里区

4、总用地面积：平方米

5、土地性质：出让

6、该地块目前所具备的文件：

1)；

2)；

3)。

第二条 项目总投资约人民币 元。

第三条 甲、乙双方对项目投入方式

1、甲方以地块出资，乙方以现金出资，作为对该项目的合作条件。

2、甲方地块作价 元，占该项目总投资的 %；乙方出资 元，占该项目总投资的 %。

3、投入方式

1) 乙方根据双方《项目合作框架合同》，已实际借给甲方20xx万元人民币整，现乙方以上述全部借款作为乙方对上述项目的投入；

2) 略

第四条 合作方式

1、甲方权利义务：

1) 办理开发本项目手续；

2) 同意将甲方在项目的经营管理权全权委托乙方代理，并出具正式的书面授权委托书；

3) 提供印鉴使用的便利；

4) 按照约定比例分取利润。

2、乙方权利义务：

1) 根据本合同约定履行出资义务；

2) 协助甲方办理政府部门审批手续；

3) 按照约定比例分取利润；

3、设立项目部，负责项目独立运作与核算。项目部运作模式：

- 1) 项目部设项目经理一人，项目实行项目经理负责制；项目理由乙方指派或更换。
  - 2) 项目经理有权根据实际情况自任命副经理及成立具体经营部门、人事管理；项目经理签署的。一切文件皆需向协议双方报备。
  - 3) 甲方公章及财务章的管理：
  - 4) 项目部的财务部会计由甲方指定，出纳由乙方指定。
  - 5) 项目部设立项目共管专用银行帐户，。
  - 6) 项目部发生的费用及承担：
  - 7) 项目部职责：
    - a、略
    - b、略
- 4、权益及风险：

- 1) 项目销售收入应先行承担项目设计、施工、监理等项目开发成本，承担项目融资成本及其他因项目运行发生的诸如销售费用、广告宣传费用、行政审批费等费用；
- 2) 双方约定项目运作后续仍需要继续投入的资金由双方按股权比例继续注资。如其中一方不能履行继续注资的义务，则不能履行的一方将自身拥有的项目股权按未付应注资额大小按比例转让另一方，同时另一方应承担相应注资。（转让比例具体计算方式为：转让比例=未付应注资额/5000万）
- 3) 在“金色XX”项目完成最后的结算工作后，甲、乙双方对余款按使双方出资比例予以分配。

#### 第五条 违约责任：

- 1、除本合同另有约定外，发生一方较对方迟延出资或因任何一方原因致使延迟清偿对外债务等情形的，则每逾期一日一方应按千分之一向对方支付逾期违约金，并对项目因此而增加的损失（包括逾期利息、违约金等）承担全部赔偿责任；对方发出催款通知后，一方仍不履行付款义务的，则每逾期一日应按千分之二向对方支付逾期违约金。
- 2、甲方如未按照本合同第四条之1所规定履行义务，则每逾期一日应向对方支付 万元违约金，并对项目因此而增加的损失（包括违约金等）承担全部赔偿责任；另一方发出催款通知后，一方仍不履行付款义务的，则每逾期一日应按 万元向对方支房地产项目合作开发合同样本提要：合理开发利用土地，尽快实现土地的经济效益与社会效益，明确合同双方当事人的权利义务付违约金。
- 3、一方违约期限超过 个月的，另一方有权解除本合同，同时约定如下：如系甲方违约，则甲方必须在乙方通知后15天内将乙方所投入资金一次性退还乙方，同时按乙方已支付金额的30%一次

性向乙方支付违约金；如系乙方违约，则甲方可在乙方通知后15天内将乙方所投入资金一次性退还乙方，同时乙方应按甲方应支付金额的 % 一次性向甲方支付违约金。

4、若本合同生效后，任何一方要求退出本项目的，应向守约方支付 万元的违约金。

5、本合同约定的违约金不足以弥补对方因此而遭受的损失，还应赔偿不足的部分。

## 第六条

在该项目合作期间，如甲方有其它地块需开发，在同等条件下选择乙方作为合作对象。

## 第七条

合同的解除：

- 1、依据法律规定解除；
- 2、依本合同约定解除；

## 第八条 合同的终止

- 1、本合同履行完毕；
- 2、合同解除；
- 3、双方协商一致终止本合同；

本合同的终止不影响违约责任条款的执行。

## 第九条

甲、乙双方在本合同的履行过程中如有争议，首先应协商解决，协商不成，任何一方均可向人民法院起诉。

## 第十条

本合同未尽事宜，双方另行协商，所签订的补充协议须经各方签字或盖章，为本合同之有效组成部分。

## 第十一条

本合同一式 份，双方各执 份，自各方签字或盖章之日起生效。

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

签约日期： 年 月 日

合作开发合同 篇八

甲方：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

一、项目名称：

\_\_\_\_\_

二、本技术开发项目在国内外的现状、水平及发展趋势：

\_\_\_\_\_

三、本研究开发成果应达到的技术经济指标：

\_\_\_\_\_

四、投资总额：

\_\_\_\_\_

其中甲方投资 \_\_\_\_\_

乙方投资 \_\_\_\_\_

在总投资额中：甲方占\_\_\_\_\_%；乙方占\_\_\_\_\_%。

（注：所谓投资，不仅包括以货币、设备、场地进行的物质投资还可以包括以专利技术、非专利技术进行的技术投资，采取货币以外的形式进行投资的，应当折算成相应的金额，明确当事人在投资中所占的比例。）

五、双方的具体分工

1、甲方负责：\_\_\_\_\_

2、乙方负责：\_\_\_\_\_

## 六、双方的违约责任

- 1、任何一方不按照合同约定进行投资，造成研究开发工作停滞、延误或失败的，违约方向另一方支付数额为项目总额\_\_\_\_%的违约金。
- 2、任何一方不按照合同约定的分工参与研究开发工作或不按照合同约定与其他各方完成配合任务的，违约方向另一支付数额为项目投资总额\_\_\_\_\_%的违约金。

## 七、成果归属与分享

在履行本合同中完成的研究开发成果的专利权归双方共有。

注1：当事人各方可以根据具体情况约定权利和义务：

- (1) 一方转让其共有专利权的，另一方或者其他各方可以优先受让其共有的专利申请权。
- (2) 合作开发各方中一方声明放弃其共有的专利申请权的，可由另一方单独申请，或者由其他各方共同申请。
- (3) 发明创造被授予专利权以后，放弃专利申请权的一方可以免费取得该项专利的普通实施许可，该许可不得撤销。

乙一方不同意申请专利的，另一方或者其他各方不得申请专利。

注2：合同开发所完成的非专利技术成果的使用权、转让权以及利益分配办法，由当事人在合同中约定。合同没有约定的，视当事人均有使用或转让的权利。除另有约定外，一方当事人使用和转让该成果所获得的收益，另一方或其余各方无权请求分享。

注3：在实践中，合作开发合同当事人以合同约定成果分享的情况主要有以下几种：

- (1) 约定研究开发成果的专利申请权不为各方共同，而归一方当事人所有。但享有专利申请权的一方当事人可按约定将由此取得的经济利益向其他当事人作适当补偿。
- (2) 约定向合同外第三人转让研究开发成果时，应经合作开发各方当事人协商一致，由此所取得的经济利益由各方分享。
- (3) 在特殊情况下，当事人各方还可以在合同中约定对技术成果权的分享份额以及各自享有的专利申请权。如对在技术开发的各主要阶段（实验室开发阶段、生产工艺开发阶段）产生的研究开发成果（或阶段性成果）约定各自独立享有的权利。
- (4) 约定由当事人一方享有对合作开发成果的独占使用权或转让权，但取得这一权利的当事人应向其他各方当事人支付约定的价金。

## 八、合作开发合同的风险承担原则

在履行本合作开发合同的过程中，因出现无法克服的技术困难，导致研究开发失败或部分失败的



，其风险责任由当事人按如下比例合理分担：甲方负担\_\_\_\_%；乙方负担\_\_\_\_%。

九、合同争议的解决办法：

\_\_\_\_\_

十、有关名词和术语的解释：

\_\_\_\_\_

本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

甲方法定代表人

（或授权代表）签名：\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_

签字时间：\_\_\_\_\_

签字地点：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

户名：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

甲方担保人（名称）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人

（或授权代表）签字：\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_

签字时间：\_\_\_\_\_

签字地点：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

乙方法定代表人

（或授权代表）签名：\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_

签字时间：\_\_\_\_\_

签字地点：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

乙方担保人（名称）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人

（或授权代表）签名：\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_

签字时间：\_\_\_\_\_

签字地点：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

读书破万卷下笔如有神，以上就是t7t8美文号为大家整理的8篇《项目开发协议书》，希望可以启发您的一些写作思路，更多实用的范文样本、模板格式尽在t7t8美文号。

更多 范文 请访问 [https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/91\\_0.html](https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/91_0.html)

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发