

可持续发展论文（城市规划与可持续发展论文）

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/meiwen/5afe07a8a1ed08119209db6f07ebfdc3.html>

范文网，为你加油喝彩！

可持续发展论文

建筑经济是国家经济的重要组成部分，在国家经济发展、社会进步以及人民生活水平的提升方面有着极大的价值。但是同时建筑行业的发展又不可避免的会带来一系列的环境问题，影响到我国建筑行业以及建筑经济的可持续发展。对此，建筑行业以及建筑企业必须从可持续发展出发，在发展建筑经济的同时也要确保社会环境的和谐，也就是全面推进绿色建筑经济建设，有效解决资源消耗过度，环境严重污染等一系列的问题，推动我国绿色建筑经济的发展壮大，并为其提供可持续发展的动力。

一、绿色建筑经济的含义

绿色建筑的含义是在建筑的整个使用期限当中，最大化的减少甚至是避免生态环境污染等问题，有效节约各项自然资源和能源，注重建筑设备以及技术的创新改革，倡导环保绿色的技术和设备应用，进一步优化人民的居住和生活环境，改善以及提升整体生活质量，最大化的降低对于生态环境的破坏程度，减少相关资源的耗费，从整体上提高建筑品质，有效落实绿色建筑的建设标准。总而言之，在我国全面推进节能减排和环境保护工作的过程中，绿色建筑可以全面达成以上目标，并为我国经济的可持续发展提供动力。绿色建筑经济则可以称之为一种可持续发展的创新理念，倡导在推动建筑行业以及建筑项目的发展过程中做到绿色环保，使得人们拥有良好的居住和生活环境，避免大量的资源和能源的耗费。以全面发展和推动绿色建筑建设为核心的建筑经济，就可以被称之为绿色建筑经济，而这样的经济类型拥有可持续发展的条件，而且需要在实际发展当中提出相应的策略。

二、绿色建筑经济发展原则

绿色建筑经济是我国建筑行业在今后发展当中必须要坚持以及落实的创新理念，而在实际的建设以及发展过程中必须要遵循一定的原则：第一，恰当采用绿色环保技术。绿色建筑的建设以及建筑经济的发展不会增加建筑的经济压力，也没有运用十分昂贵的技术以及材料，反而是要恰当选用绿色环保的适用性技术，有效减少能源消耗。适用性强的成熟技术如屋顶绿化、自然通风等都可以在发展绿色建筑经济当中使用，进而达成节能环保的目标。第二，评测建筑的全寿命周期。绿色建筑的建设不仅仅要在设计以及建设方面耗费大量的时间和精力，还需要重视绿色建筑在实际运营当中节能环保的情况以及建筑寿命终结之后能否进行循环利用等。第三，创设环保健康的建筑环境。绿色建筑经济的发展要为人们的工作、生活居住等创造健康环保以及富有生机活力的环境，这样生产以及创新的潜能也能够得到挖掘，为绿色建筑经济的长远发展奠定有力根基。第四，加强可再生资源应用。绿色建筑经济的发展必须要从根本上意识到可再生资源的重要性，并

将其应用到建筑发展的各个环节，保障节能减排以及绿色环保的实现。

三、绿色建筑经济可持续发展策略

（一）政府加大引导培育

当前我国正在全面推进市场经济体制改革，但是市场经济的整体发展还没有完全进入到成熟时期，也没有形成较为完善，健全的市场体系和机制，也就是存在一定的市场缺陷。在整个社会经济的大市场当中，绿色建筑市场是其中不可缺少的组成部分，也自然而然的会存在一定的市场缺陷，也就是直接受到市场失灵的影响，不能够全面反映出环境以及社会价值。建筑企业是建筑行业发展的元素，进行自主经营，并且自负盈亏，无论是开展何种形式的经济活动，其目的在于实现利益最大化，在资源配置过程中强调效益最佳。但是绿色建筑市场的发展以及绿色建筑经济的进步都需要考虑到环境保护问题，而如果单纯的从环境保护的活动层面看，不会为企业带来直接的经济利益，这就使得企业不能够在环保活动的实施当中拥有巨大的内驱动力。针对这样的问题，政府必须要及时给出干预措施来弥补市场缺陷，例如政府可以加大对绿色建筑开发商的经济补贴。政府在我国绿色建筑经济的发展当中发挥着重要作用，因为在整个市场经济体制的运行当中，政府承担着宏观调控的职能，也就是要选用恰当的方法来引导绿色建筑经济的发展。政府必须要履行环境监督的职能，积极的培育绿色建筑经济市场。

（二）有效加强市场宣传

国家之所以要全面推进绿色建筑的建设，大力发展拥有可持续发展价值的绿色建筑经济，其目的在于更好的服务于广大消费者，全面提高消费者的认可程度，使得消费者能够有意识地使用绿色建筑，树立良好的环境保护和节能意识，也使得我国绿色建筑经济的发展拥有持久动力支撑，起到对绿色经济支持和推动的作用。对此，要让绿色建筑经济拥有持续发展的动力必须要从根本上加强对市场宣传工作的重视程度，并且积极采用多元化的措施来进行市场宣传教育，引导消费者进行绿色消费，使得消费者能够在相应的宣传教育活动当中深入了解绿色建筑的经济、社会以及生态的价值，能够高度的认可绿色建筑，真正意识到绿色建筑经济的发展是国家战略大计的组成部分，是一项关系到子孙后代可持续发展的大事，并因此能够积极主动的投入到绿色建筑经济的宣传当中，扩大绿色建筑的影响力。一方面，政府以及行业组织需要承担起相应的市场宣传责任，做好市场引导的相关工作，使得广大建筑企业能够加大绿色建筑的建设，投身于绿色建筑经济的发展，并为其作出突出贡献。另一方面，社会媒体也要承担市场宣传责任，形成良好的社会舆论氛围。

（三）提升技术创新能力

绿色建筑经济的持续性发展离不开绿色技术的应用，更是需要将绿色技术进行不断的更新换代，更好的满足时代以及绿色建筑经济发展的现实需要，使得绿色建筑的建设发展以及循环利用都能够落实节能减排的根本性目的，也为我国绿色建筑经济长足发展目标的实现提供基础保障。拥有持续发展动力的绿色建筑经济需要在节能减排方面拥有较大的优势，节约的资源包括水资源、土地、材料、能源等多个方面，也就是要实现多种资源节约的目标，那么要确保多个目标的实现就要求相关的科研机构以及企业意识到技术创新的重要性，并且在技术创新方面加大力度和投入程度，加快新的绿色技术的创新和研发速度，并尽快将相应的技术成果进行转化，能够快速在市场上进行实践推广和应用。同时在技术创新的过程中还需要重视技术的规范，也就是将研发的新技术和产品纳入到标准规范范围当中，并形成完善化和综合性的标准体系，做到资源的节约以及环境的有效保护。例如，在对绿色建筑的材料进行技术研发的过程中需要将重点放在绿色材料方面

，保障这些材料有着较高的利用率、回收率，不会对环境造成较大的负担，并且能够实现有效降解。

（四）建立健全强制立法

当前对于我国绿色建筑标准的调研和分析能够发现，相关建设标准尚处在推荐阶段，在落实当中的难度较大，而为了解决这一问题，可以采用强制立法的方法，使得绿色建筑经济的运作和长远的发展得到法律制度的保障和规范，并对绿色经济市场的竞争进行约束，构建良性竞争机制。首先，强制性的条文立法需要选准重点实施对象，一般情况下可以选择示范区和示范建筑，首先从经济发展水平较高的城市安置工程的建设着手，逐步构建起绿色建筑强大的影响力，为绿色建筑的建设树立良好的榜样。在示范工程建设水平不断增强的过程中，可以由点到面地进行拓展，进而使得绿色建筑全国范围内的普及，也让绿色建筑经济的持续性发展目的能够循序渐进的实现。其次，强制立法当中需要在规定当中逐步提升绿色建筑达标比例。由于绿色建筑市场的更新换代较快，在强制法律条文的年限设计方面不能过长，可以采用定期修订的方式，做到法律制度的及时更新，满足绿色建筑发展的要求。最后，强制性的推广绿色建筑的相关适用性技术。适合于地区绿色建筑建设的各项技术以及材料都可以选用强制立法的方法进行推广。同时也需要加大在技术以及材料方面的审查工作，增强绿色建筑的技术内涵，使得绿色建筑经济能够不断的发展和壮大起来。

（五）全面完善政策体系

从全国范围上看，当前我国的绿色建筑经济发展水平还有着极大的提升空间，可以说正处在基础发展的时期，而这一时期由于发展的时间较短，相关的经验较为缺乏，使得政策体系也没有有效的建立起来。例如，有关绿色建筑经济发展的政策提出以及实施的时间还不长，实践应用的价值还有待继续考量和修正；在相关的政策规定当中没有涉及到有关于经济激励策略的问题，使得建筑企业的绿色建筑积极性得不到激发。上面提及到的由于政策体系不完善而形成的问题极大的制约了我国绿色建筑经济长远的发展，造成了政策障碍问题。对此，我国必须积极完善和推进政策体系的建设工作，而且在政策体系构建当中必须要从国情出发，提升政策的可操作性，同时还要积极建设相关的评价标准以及推广机制来保障绿色建筑经济发展的稳定性和持续性，这样不仅仅能够节约了各种建筑资源，还使得生态环境得到保护，兼顾了经济效益和社会环境效益。政策的建设必须要兼顾激励性和强制性，最终形成一整套带有中国特色和符合国情的政策建设方案。

四、结语

随着建筑行业发展水平的提高，整体的建筑产业结构优化程度也在逐步增强，随着可持续发展动力的绿色建筑经济发展成为必然趋势以及发展方向，能够满足国家建设以及经济可持续发展的要求。要想进一步推进我国绿色建筑经济的可持续发展，必须要通过政府加大引导培育，有效加强市场宣传，提升技术创新能力，建立健全强制立法，从全面完善政策体系等策略实施着手，增强绿色建筑的生机活力，为我国绿色建筑经济的长远和持续性发展奠定基石。

参考文献：

- [1]刘凯英.基于绿色建筑评价标准的绿色建筑设计流程[J].优化施工技术,2014 (4) :17-18
- [2]刘光成.我国建筑企业可持续发展的SWOT分析[J].建筑经济,2013 (5) :52-54

- [3]李维良.建筑经济可持续发展的思考[J].科技资讯,2014 (8) :8-11
- [4]陈婷.可持续建设理论研究及其应用发展[J].科技进步与对策,2013 (14) :87-89
- [5]赵朝霞.我国绿色建筑经济可持续发展对策研究[J].甘肃科技,2014 (15) :20-22

更多 范文 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/91_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](http://www.wtabcd.cn/fanwen/)开发