

日照万象汇

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/1677788488118997.html>

范文网，为你加油喝彩！

龙蟠矶-事业编制考什么

一) 劝诫人们勤奋学习的格言：

1·少壮不努力，老大徒伤悲。——《长歌行》

2·好学不倦，必成大才。——林肯

3·一个人知道的越多，他就越有力量。
——高尔基

4·聪明在于学习，天才在于积累。——列宁

5·业精于勤，荒于嬉。——韩愈《进学解》

2023年3月3日发(作者：多肉桃蛋)

花园购物中心城市印象记忆

成都万象城

[工程档案]

开发商：华润置地（成都）发展有限公司

建筑设计：凯里森建筑事务所

项目地址：中国成都

总建筑面积：324000平方米

商业：119000平方米

办公：73000平方米

[项目特色]

万象城位于成都二十四城门户位置，交通网络完善。项目从地理位置和功

能出发，在最大限度地发挥商业空间效用和创造经济效益的前提下，创造一个室

内外贯通、建筑与环境绿化结合、商业同环境交融的共生型购物中心。并充分利

用成都优越的气候条件，通过层叠的退台设计、围和的“美食花园”广场，以及屋

顶花园的处理，在赋予建筑环境及人文特征的同时，诠释出共生型购物中心概念。

此外为了纪念几代市民及职工的宝贵集体记忆，设计将基地的历史特征融入到设

计之中，在购物中心庭院顶部设置一座独有无二的二十四城博物馆。

万象城购物中心位于二十四城的西北角，二环路和双庆路的交汇处邻东大街

国际金融街，位居新CBD核心，双地铁环抱、交通路网发达。

设计背景

成都属亚热带季风气候，具有春早、夏热、秋凉、冬暖的气候特征，多云雾，

日照时间短。二十四城地处成都市二环路东三段，是以市高端商业中心、国标甲

级写字楼聚落、星级酒店和城市高端住宅共同构成的城市综合体。项目其原址为

成都420厂。二环路是成都一条主要环城道路，而双庆路则为从市中心向外辐

射的一条主要干道，项目所具有的二十四城门户地位不言而喻。另外规划中的地

铁线更加突显项目地理位置的战略重要性。

设计构思

万象城着眼于别具一格的商业设计概念，从地理位置和功能出发，在最大限

度地发挥商业空间效用和创造经济效益的前提下，创造出一个室内外贯通，建筑

与环境绿化结合、商业同环境交融的共生型购物中心。项目充分利用成都优越的

气候条件，通过层叠的退台设计、围和的“美食花园”广场，以及屋顶花园的处理，

在赋予建筑环境及人文特征的同时，也是对与众不同的共生型购物中心概念的精

确诠释，续写着万象城多姿多彩的品牌故事。

业态分布

万象城业态以零售店铺及餐饮为主，并配以百货商店、溜冰场、电影院、美食广场等主力店，成为“一站式”的全天候消费场所。几个主力店的平面及楼层合理布局，使购物流线的空间利用最大化，其中电影院位于基地的东北侧，而百货商店和溜冰场则位于基地的南侧。美食广场作为最吸引人流的场所则居高临下，位于购物中心的顶层，充分利用成都优越的气候条件，创造出一个全新概念的、内外结合的花园式美食广场。

规划布局

万象城购物中心以地块的形状展开，整体布局呈舒展的流线型。其主要入口及连接地铁的下沉式广场设于整个地块转角——面向城市的最显著位置，南北两端另设有入口。购物中心内部的功能及室内布局以一个6层高的中庭为核心，两个分别位于南北两端的次中庭相配合。流线型的5层高挑空购物通廊串连起三个中庭，构成了项目内部的主要购物流线及空间架构。

200米高的华润中心办公塔楼与万象城购物中心相连，合为一体，享有得天独厚的空中花园美景。既具有引人注目的外观，又实现了与地铁线连接的便利

性，俨然成为二十四城的超高层“地标”，其优雅的地理位置及使用功能均能为项

目本身创造出最佳的市场价值。

建筑设计

建筑的整体造型强调与环境绿化相结合。通过退台式的设计、围合的花园广

场，以及屋顶花园的处理，赋予建筑及其环境更为人性化特征，也是对项目与众

不同的共生型购物中心概念的精准诠释。

购物中心的立面设计讲述着两个截然不同的故事。当蜿蜒曲折的退台遭遇笔

直硬朗的城市线条，熙攘喧闹遭遇恬静闲适，演化出充满强烈对比的戏剧场景，

引人遐想，隐匿着多种购物体验的可能。

从成都420厂到以“二十四城”商业综合体为中心的东二环城市副中心商业圈

的形成，区域改造变迁的足迹也是中国城市中心转型的片段缩影。为了纪念属于

几代市民及职工的宝贵集体记忆，设计将基地的历史特征融入到设计之中，在购

物中心中庭顶部设置一座独一无二的二十四城博物馆。置身热闹时尚的万象城之

中，市民也可选择在博物馆中回忆那段荣光往事。

室内设计

室内设计以神秘的“星际”为设计理念，每个广场都具有鲜明图特的个性。

通过星座导航指针启发，展示项目的标志和图标，并带给成都人和游客一个现代

的替代传统的茶馆聚会场所，展示着前瞻性的文化。“万象公园”中心广场和“下沉

式”北广场，通过协调的色彩、式样、材料的精心安排，诉说激动人心而又有趣

的宇宙之星的故事。各个广场在连接室外建筑上也发挥了关键作用。

绿色节能设计

与万象城购物中心相连的的华润中心写字楼融入可持续发展的设计策略，

从安装有可调式窗户的节能幕墙到大面积自行车停车场都采用了世界领先的系

统设施，退台式花园、屋顶绿化及人行道景观都应用了多样的排水及节水滴灌系

统，同时设计可渗透地面，为减轻排水压力发挥了至关重要的作用。此外，还应

用了凯里森专有的智能化可持续设计数据库系统。

更多 作文 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/92_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发