

公积金提前还贷亏大了（公积金提前还款的好处）

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/ad88cea1b02ec185540367892d6ac776.html>

范文网，为你加油喝彩！

公积金贷款，也是个人住房按揭贷款中的一种，区别于传统的银行商业贷款，公积金贷款的贷款利率非常的低，手续也比较简便。可以说，公积金贷款算得上是“打工人”的一种福利了。

那么，公积金贷款提前还款是不是划算呢？我们一起来了解下。

其实，要判断部分提前还款是不是划算，余程万简介关键要从以下几点去分析：

市场利率的水平

当公积金贷款利率低于市场张镇新平均利率时，就意味着我们有可能通过自有资金的投资获得更高的收益，这时选择使用自有资金投资会更划算些。

是否愿意承担房贷压力

对于相当一部分购房者来说，选择贷款是属于迫不得已的，自己并不喜欢承担任何的负债生啤，如果有较为充裕的资金，选择提前还款也是很划算的。

已还款的期数我还是无法入眠

如果是在还款的中间阶段，实际上我们已经归还了大部分的利息，而剩余本金却还剩下很多。此时，我们通过提前还款并不能节浅唱 歌词省过多的利息，也就显得不那么划算了。

好了，看到这里，大家应该了解，公积金贷款提前还款划算不划算了吧。

更多 作文 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/92_0.html

文章生成doc功能，由范文网开发