

4亿人口600亿市场！共享办公将成下一个创业风口？

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/bdf6eb2f2de65e9a2a836414e17e5813.html>

范文网，为你加油喝彩！

共享经济风口，衍生出的共享单车、共享汽车、共享充电宝、共享雨伞、共享男友、共享储物柜、共享篮球……

几乎是只有你想不到，没有共享不了的领域。不论是像共享单车这样实用便利的，还是像指南录共享男友这样蹭风口的，它们的出现都赚足了眼球和风头，同时，也让大家对共享一词有新的认识。

而随着共享单车迎来倒闭潮、共享充电宝被质疑、共享篮球也生存艰难，大家似乎也意识到，共享经济这条路并不好走，且未来发展前景堪忧。

但是，有一个共享经济非但没有受到这些负面信息的影响，还在不知不觉中发展的很顺利。

那就是拥有600亿市场的共享办公

据《大中华区的联合办公空间》报告预测，预计到2022年，中国联合办公面积预计接近8000万平方米，占商业办公物业面积的15%。中国有近4亿的办公人口，将成为世界最大的联合办公市场。

还有据中商情报网讯：截止到2018年6月底，中国共享办公平台数超过300家，布局网点数超6000多个，总体运营面积达1200万平方米，提供工位数达200万个。预计2018年中国共享办公行业市场将突破600亿，2020年有望达到2300多亿。

反观2018年，也可以看出，越来越多的共享办公企业，都得到了良好的发展。

例如：2018年3月27日，梦想加空间宣布正式完成总规模达3亿元b轮系列融资，投资方包括鸥翎投资（oceanlink）、巨人集团旗下的m31management、愉悦资本等主流机构。

2018年6月6日，纳什空间在融资发布会上宣布完成近5亿元b+轮融资，此轮投资由远洋资本领投、华融融德跟投；

中国wework在2018年7月24日获得由挚信资本、淡马锡控股、软银集团、软银愿景基金及弘毅投资领投的共计5亿美元b轮融资；

还有最近两日，女性共享办公空间 wing 宣布完成7500万美元c轮融资。此次融资由红杉资本领投

，在线旅游房屋租赁服务airbnb和风投公司upfront ventures以及现有投资者 nea 和共享办公鼻祖wework参与投资。

4亿的办公人口，600亿的市场，再加上共享办公领域的发展势头良好，这对于创业者而言，无疑是个好消息，那么，共享办公大势所趋，创业者选择入局后，怎么做才能顺势而上呢？

首先

，要解决开放式的共享办最好玩的游戏排行榜公，所带来的弊端——隐私问题。这个痛点是传统办公室所没有的，那么，要想解决这个弊端，就可以学习传统的办公室，设置出一间一间规模设施格式不同的房间，这样，不仅可以满足各类创业者的需求，同时还省去了因隐私问题带来的麻烦。

其次

，要考虑如何服务管理，一个共享办公平台，对于那些初创者来说，你这只是个临时落脚点，如果，你各项服务不到位，那么也就不会有二次消费了。针对这一点，可以学习纳什空间推出的办公服务系统，把智能设备、智能化的管理能够更好的结合起来，让企业变得更高效。

最后

，要考虑如何获客，因为对于处在一二线的共享办公企业来说，平台数量已经超过了电影南征北战300家。这也就需要企业去营销、运营，或者可以打造出智能找房系统，基于大数据把办公室与客户的需求更精准地匹配起来，这样，或许有助于获客。

所以说，风口下的共享经济不是完全无路可走，只要有市场、有花团锦簇的簇是什么意思需求，那么，共享经济就还是有路可寻，而共享办公就是那条路。想了解更多关于风口创业项目，你还可以[点击这里](#)！

来源：a5创业网 作者：安琪 转载请注明出著述处

更多 作文 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/92_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发