

日本卫生间为什么是全世界最棒（日本与中国卫生间差别）

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/580e530ddacfb07355c2fdaff80c6219.html>

范文网，为你加油喝彩！

不同国度当然有很多的不同点，这犯不上什么好奇怪，两国的住宅房建筑设计就论一个卫生间观点，将会折射出日本同咱们国内年轻人的价值观区别，社会发展趋势及影响国内经济的影子。

并非吹嘘谁，咱就事论事；

可能这也是住房刚需群体同房多多们的一个博弈，只是有些问题，看过内容后，房多多们以及刚需值得深思了！

日本设计师为什么惊诧中国的居室有两个卫生间？

了解日本居住习惯的人应该知道，日本的年轻人绝大多数成人后不愿意同父母一起居住，不论单身与否，相信咱们国内也如此，只是实际情况，国内同父母居住在一起的年轻人咱们称之为“啃老”！

在日本可不行，这样的年轻人会遭受整个社会的唾弃与不耻，所以日本的房租市场自泡沫经济被刺破后变得异常火爆。

对，因为都租房，而且是独立公寓，单卫的那种。

即便是租房，作为租客的日本年轻人，也会想对待自己的房子那样爱惜房东的所有物件，包括卫生打扫；

或许一个卫生间足够满足日本需求之余，**据题意相关**，

对多一个卫生间的打理问题可能是原因之一，咱们都知道，日本人是出了名的洁癖执念狂，可以毫不夸张的讲：日本人的卫生间比咱国内大部分厨房都干净。

“实际上国内也是，只不过比不了日本人的卫生间，因为厨房或多或少都会滞留些油烟，卫生间的打理相对于容易许多”

只需要一个卫生间就够了，为啥要多一个？还增加打理卫生的工作量！

日本大部分公寓一个卫生间，这绝对是日本房租市场总结过后的产物，或许两个卫生间的公寓不太那么招人待见，于是便形成一种普遍现象。

国内商品房双卫普遍现象分析

咱们国内只要是80平以上户型，基本都是双卫，大部分都是父母支持为前提；

年轻人才有能力买房，不是有掏空六个荷包才能为子女买房一说吗！父母辛苦大半辈子为子女买房的初衷之一，还是期望新房能有自己的一张床位，谁不希望和儿女一块儿居住？

但凡有条件都会选大一点的户型，

这也就催生了双卫的诞生与普及，咱们国内首要考虑除了吃就是拉，家庭成员多的话，一个卫生间肯定不够。衣食住行四个字，吃排行第二，等同拉也在第二，吃了你必须排泄啊！也是开发商看准了市场的缘故。

希望绝大部分年轻人自己的能力买房，

开发商只能喝西北风，仅就一个首付就能把年轻人难住，刚开始工作那点钱还不够自己开销，年轻人哪里来首付款？

只能依靠父母，所以一部分设计绝对是在投父母的所好，年轻人父母没看上的房多半达不成交易，这房自己可是会过来住，将来卫生间够不够用？有阅历的父母都会考虑在内。

日本居室一个卫生间延伸分析：为什么日本年轻人人物外貌描写片段不是太热衷买房？父母有条件也不给买？

同意为什么日本居室一个卫生间的关系也挺密切，首先也绕不开日本年轻人独立居住的现象，可能同社会观念也分不开，大家都知道日本的性观念挺开放，所以年轻人的世界不喜欢父母在一起这也是其一，更重要是社会的谴责。

但咱们国内年轻人大都不愿意同父母一同住都是结婚之后的事，不是工作在外地，就是因饮食习惯、受不了父母的念叨。

同父母在一起sunshine是什么意思的都是啃老族轨道交通信号与控制，没办法，自己没那个能力，只有将“忍”字诀深挖了！

日本年轻人普遍都租房，父母有能力也不会给买？什么鬼？因为日本自房地产泡沫破裂以来，大家的观念结合政府部门出台的政策使其做出了明智的选择，那就是推动全国各地的租房市场繁荣起来！都是用来出租的公寓，一个卫生间就够了。

原因①.日本的大部分地区，新房

买过来就立马折旧20%，根本没有升值的可能性，

其根本原因，为了抗震这类房为木结构，20年后这类房只能拆除重建；结合工作的不确定性，你买过来万一不久要换到新的城市，难不成再买吗？买一处亏20%，所以日本人可不干。

原因②.日本的房税收制度挺健全，仅“财产赠与税”和“遗产继承税”，父母的房要传给孩子这方面得支付房产总价值40%的税费。

结合市场通胀情况，父母玩具王国将房写到孩子名下也不成，只会增加子女的负担，当然，其可以将原居住地的房用于出租替换自己工作地的房租，但整体综合起来会不划算。

更多 作文 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/92_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发