

# 屋面瓦施工合同

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/1692450170601552.html>

范文网，为你加油喝彩！



## 屋面瓦施工合同

### 屋面瓦施工合同5篇

随着时间的推移，随时随地，各种场景都有可能使用到合同，合同是企业发展中一个非常重要的因素。那么制定合同书有什么需要注意的呢？下面是整理的屋面瓦施工合同，仅供参考，欢迎大家阅读。

## 屋面瓦施工合同1

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

根据《民法典》和建设承包合同条例及有关法律、法规、规章、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建筑工程屋面瓦施工事项协商一致订立本合同。(注：进场时间听甲方通知)。

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

三、技术要求：依据甲方对乙方技术交底进行施工，屋面采用西瓦，甲方应安排质检人员进行质量抽查，达到验收合格，乙方可继续施工，对出现问题，乙方应及时进行整改。施工验收合格为：《建设工程质量检验规定》及《建筑工程装饰工程验收规范》。

四、承包方式合同价格：本工程由甲方提供材料及屋面瓦，乙方专业人员负责铺贴工作。本工程屋面瓦人工费按实际铺贴面积计算，计\_\_\_\_\_元平方米。

五、承包范围：1、甲方提供主材料，搅拌机、提升机、主电箱。其它的小型机具由乙方负责：(如：切割机、切割片、插板线、电灯、电线、灰桶、铁铲、施工所用的胶线、墨斗、墨汁等等小型材料和工具)。2、如乙方在途中找借口退场，工程款按已完成工程量的50%计算。3、在乙方施工过程中要保质，保量、保安全，要服从甲方管理人员的安排。4、材料搬运由乙方负责。

六、付款方式：乙方施工完成一栋屋面瓦后，铺第二栋时，待甲方、施工员，验收第一栋瓦面合格后，付第一栋瓦面的总面积造价80%，待公司全部工程完工后，全部工程验收合格后\_\_\_\_日之内，将剩余的工程款全部付清给乙方。

七、工期要求：每栋铺贴时间天。如果完不成超期按每天1000元罚款处理。

八、双方遵守责任：(一)甲方责任：1、甲方提供主材料，搅拌机、提升机、手推车。2、按合同约定支付分包工程款。3、甲方给乙方提供住宿及水电。

(二)乙方责任：1、乙方提供工人的安全用具，如安全带、安全帽等。乙方施工需按甲方的技术交底进行施工。乙方施工的工艺必须达到甲方的验收标准，确保验收达到合格工程。2、乙方在施工工期必须按甲方的施工进度进行。如因乙方自身原因耽误工期，产生的后果由乙方负责。3、乙方现场工作人员禁止穿拖鞋、喝酒进入工作现场，若喝酒后上班，被公司项目部发现，发款从工程款里直接开单扣除。4、乙方必须安全生产，服从项目部的指挥及安排去施工，乙方在施工工程中，出现返工事件由乙方自付。

九、违约责任：甲、乙双方必须履约双方的责任，并按合同约定的相关条款进行施工。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字或盖章生效。

十一、如乙方质量不达标，人力跟不上，管理跟不上，甲方有权单方解除合同，结算方式按合同四第2条执行。

甲方(公章) : \_\_\_\_\_ 乙方(公章) : \_\_\_\_\_

法定代表人(签字) : \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字) : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 屋面瓦施工合同2

甲方 : \_\_\_\_\_

乙方 : \_\_\_\_\_

经双方协商，甲方将本工程屋面瓦铺贴分项工程委托给乙方施工，为明确双方在施工过程中的权利和义务，本着平等、互利、友好、合作保质高效的原则，特签订本合同条款，希共同遵守：

一、工程名称：\_\_\_\_县公安消防大队和顺消防中队营房建设项目

二、工程地址：和顺牌坊外100米

三、承包方式：单包工、包安全文明施工，包竣工验收的承包方式。

四、工程范围与内容：包括所有屋面瓦工程。

五、工期：按项目部施工管理人员安排的施工进度为准，最长时间为\_\_\_\_日，乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，保证以工程进度同步，不影响其它工种作业。

六、工程质量：按照国家现行规范施工，并达到屋面瓦验收标准合格等级。

七、承包单价：按\*\*\*纸屋面斜面面积每平方米承包综合单价为伍拾(50.00)元整，包括屋面瓦铺设、挤塑板铺设、边角水泥修补、卫生清理。此单价已含安全生产费。

八、工程款支付全部斜屋面瓦铺设完毕，打扫干净，经监理、甲方验收合格之日起\_\_\_\_日内，付清该单项工程款的90%，余款待竣工验收后一个月内付清。

八、双方责任甲方责任：

1、提供施工\*\*\*纸一份，保证施工工作面的提供，施工现场及时解决交叉作业的协调事宜。

2、乙方工人住宿安排由甲方指定地点乙方自行搭设住宿。乙方责任：

1、乙方在施工中使用材料应合理搭配施工，如若材料损耗率超出5%，超出部分的材料损耗由乙方负责，在乙方进度款中扣除。

2、必须严格按照施工\*\*\*及现行规范施工，服从甲方合理化建议，遵守工地的有关规章制度，佩戴安全帽方可进入工地，保证工程质量、安全和生产，严禁违章作业。

- 3、施工过程中的一切施工机械，费用均已包含在综合人工单价中。
- 4、乙方在签订承包相关工作量范围内不得转包他人，工期如未能按照甲方要求进度完成，除延误工期累计以每天按5000元罚款外，且甲方有权增派人员参与施工，其工资单价根据赶工方要求，每工每天不少于300元，在乙方工程款中扣除。
- 5、乙方在施工过程中无能力承担相关工作量或甲方不信任及发现转包工程时，甲方有权勒令乙方退场且追回已支付的本工程款。完成工程能达到工程质量验收标准，按照合同单价的已完成工作量的80%进行支付。甲方认为不能达到质量要求的包工部分，不予结算，并在甲方通知合理日期内无条件撤离工地，以此发生的费用和责任由乙方负责。
- 6、乙方有责任、有义务与其他班组之间的密切配合，文明施工。
- 7、工人在施工期间，发生的相关事故或意外，乙方全权负责。
- 8、进场所有人员需要提供身份证件及相关证件。
- 9、遵纪守法，执行公司、工地有关规章制度，服从甲方管理。
- 10、在生活区内必须服从工地生活区管理制度，生活区卫生定期清理。严禁乙方工人在工地内或生活区域喝酒、赌博、打架、闹事，如有发生，当事双方处以500至5000元罚款，情节严重者报公安机关处理。
  - 1、严禁乙方工人在施工场地及生活区域私拉电线、插座，禁止用电炉、不关水龙头，或随地大小便，一次罚款200元，发生事故时，追究经济和法律责任。
  - 2、严禁工人在生活区进行的其他违法行为，严禁使用未满18岁的童工。
  - 3、杜绝一切偷窃行为，一旦发现工人有偷窃行为，不论量多量少，对当事人班组处以5000元以上罚款，情节严重者报公安机关处理，一切后果由该班组负责。第九条违约责任
- 1、除本合同另有约定外，若任何一方不履行本合同约定的其他义务，违反方应按本合同约定的工程款总额的20%向守约方支付违约金，并且守约方有权随时单方终止本合同，若给守约方造成的经济损失超过约定的违约金额，超过部分违约方仍应承担赔偿责任。
- 2、甲方有权直接从工程进度款中扣除乙方应向甲方支付的罚款、赔偿和违约金。第十条其他
- 1、甲乙双方在履行本合同过程中所产生的争议，由双方通过协商解决。
- 2、本合同如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。
- 3、本合同自甲乙双方签字之日起生效，工程竣工验收合格，甲方付清全部工程款后自动终止失效。
- 4、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(公章) : \_\_\_\_\_

乙方(公章) : \_\_\_\_\_

法定代表人(签字) : \_\_\_\_\_

法定代表人(签字) : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 屋面瓦施工合同3

甲方 :

乙方 :

根据《中华人民共和国合同法》和建设承包合同条例及有关法律、法规、规章、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建筑工程屋面瓦施工事项协商一致订立本合同。(注：进场时间听甲方通知)。

#### 一、 工程名称 :

#### 二、 工程地点 :

#### 三、 技术要求 :

依据甲方对乙方技术交底进行施工，屋面采用西瓦，甲方应安排质检人员进行质量抽查，达到验收合格，乙方可继续施工，对出现问题，乙方应及时进行整改。施工验收合格为：《建设工程质量检验规定》及《建筑工程装饰工程验收规范》。

#### 四、 承包方式合同价格 :

本工程由甲方提供材料及屋面瓦，乙方专业人员负责铺贴工作。本工程屋面瓦人工费按实际铺贴面积计算，计 元平方米。

#### 五、 承包范围 :

1、 甲方提供主材料，搅拌机、提升机、主电箱。其它的小型机具由乙方负责：(如：切割机、切割片、插板线、电灯、电线、灰桶、铁铲、施工所用的胶线、墨斗、墨汁等等小型材料和工具)。

2、 如乙方在途中找借口退场，工程款按已完成工程量的50%计算。

3、 在乙方施工过程中要保质，保量、保安全，要服从甲方管理人员的安排。

4、材料搬运由乙方负责。

#### 六、付款方式：

乙方施工完成一栋屋面瓦后，铺第二栋时，待甲方、施工员，验收第一栋瓦面合格后，付第一栋瓦面的总面积造价80%，待公司全部工程完工后，全部工程验收合格后\_\_\_\_日之内，将剩余的工程款全部付清给乙方。

七、工期要求：每栋铺贴时间 天。如果完不成超期按每天1000元罚款处理。

#### 八、双方遵守责任：

##### (一)甲方责任：

1、甲方提供主材料，搅拌机、提升机、手推车。

2、按合同约定支付分包工程款。

3、甲方给乙方提供住宿及水电。

##### (二)乙方责任：

1、乙方提供工人的安全用具，如安全带、安全帽等。乙方施工需按甲方的技术交底进行施工。乙方施工的工艺必须达到甲方的验收标准，确保验收达到合格工程。

2、乙方在施工工期必须按甲方的施工进度进行。如因乙方自身原因耽误工期，产生的后果由乙方负责。

3、乙方现场工作人员禁止穿拖鞋、喝酒进入工作现场，若喝酒后上班，被公司项目部发现，罚款从工程款里直接开单扣除。

4、乙方必须安全生产，服从项目部的指挥及安排去施工，乙方在施工工程中，出现返工事件由乙方自付。

#### 九、违约责任：

甲、乙双方必须履约双方的责任，并按合同约定的相关条款进行施工。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字或盖章生效。

十一、如乙方质量不达标，人力跟不上，管理跟不上，甲方有权单方解除合同，结算方式按合同《

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字) : \_\_\_\_\_

法定代表人(签字) : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 屋面瓦施工合同4

甲方 : \_\_\_\_\_

乙方 : \_\_\_\_\_

根据《民法典》和建设承包合同条例及有关法律、法规、规章、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建筑工程屋面瓦施工事项协商一致订立本合同。（注：进场时间听甲方通知）。

一、工程名称 : \_\_\_\_\_

二、工程地点 : \_\_\_\_\_

三、技术要求：依据甲方对乙方技术交底进行施工，屋面采用西瓦，甲方应安排质检人员进行质量抽查，达到验收合格，乙方可继续施工，对出现问题，乙方应及时进行整改。施工验收合格为：《建设工程质量检验规定》及《建筑工程装饰工程验收规范》。

四、承包方式合同价格：本工程由甲方提供材料及屋面瓦，乙方专业人员负责铺贴工作。本工程屋面瓦人工费按实际铺贴面积计算，计元平方米。

四、承包范围：

1、甲方提供主材料，搅拌机、提升机、主电箱。其它的小型机具由乙方负责：（如：切割机、切割片、插板线、电灯、电线、灰桶、铁铲、施工所用的胶线、墨斗、墨汁等等小型材料和工具）。

2、如乙方在途中找借口退场，工程款按已完成工程量的50%计算。

3、在乙方施工过程中要保质，保量、保安全，要服从甲方管理人员的安排。

4、材料搬运由乙方负责。

五、付款方式：乙方施工完成一栋屋面瓦后，铺第二栋时，待甲方、施工员，验收第一栋瓦面合格后，付第一栋瓦面的总面积造价80%，待公司全部工程完工后，全部工程验收合格后\_\_\_\_日内，将剩余的工程款全部付清给乙方。

六、工期要求：每栋铺贴时间\_\_\_\_天。如果完不成超期按每天1000元罚款处理。

## 七、双方遵守责任：

### （一）甲方责任：

- 1、甲方提供主材料，搅拌机、提升机、手推车。
- 2、按合同约定支付分包工程款。
- 3、甲方给乙方提供住宿及水电。

### （二）乙方责任：

- 1、乙方提供工人的安全用具，如安全带、安全帽等。乙方施工需按甲方的技术交底进行施工。乙方施工的工艺必须达到甲方的验收标准，确保验收达到合格工程。
- 2、乙方在施工工期必须按甲方的施工进度进行。如因乙方自身原因耽误工期，产生的后果由乙方负责。
- 3、乙方现场工作人员禁止穿拖鞋、喝酒进入工作现场，若喝酒后上班，被公司项目部发现，罚款从工程款里直接开单扣除。
- 4、乙方必须安全生产，服从项目部的指挥及安排去施工，乙方在施工工程中，出现返工事件由乙方自付。

八、违约责任：甲、乙双方必须履约双方的责任，并按合同约定的相关条款进行施工。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字或盖章生效。

十、如乙方质量不达标，人力跟不上，管理跟不上，甲方有权单方解除合同，结算方式按合同《四、2》条执行。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 屋面瓦施工合同5

甲方：

乙方：

根据《民法典》，经甲乙双方友好协商达成以下协议：乙方负责更换时代花园小区屋面瓦。

工程地点：\_\_\_\_县时代花园小区更换范围：时代花园小区所有楼号屋面损坏的水泥瓦承包方式：

乙方包工包料每块12元(按实际更换瓦块数进行结算)质量要求：达到屋面工程质量验收规范要求的标准。要求屋面瓦平整，坡度合适、无有空鼓现象。

工程款支付：建设单位、监理验收合格后支付总工程款的70%，竣工验收合格后付25%，余5%为质保金。

甲方责任：

- 1、提供材料堆放场地。
- 2、提供施工用水、电等
- 3、按合同约定拨付工程款。
- 4、对于施工现场提供必要的技术指导、监管工程质量、进度、安全。

乙方责任：

- 1、乙方负责提供安全用具、如安全帽、安全带等。乙方施工需要按照甲方提供的技术交底进行施工。乙方的施工工艺必须达到工程质量验收规范的要求，确保工程质量。
- 2、乙方的施工工期必须按照甲方的要求进行，如因乙方原因造成工期延误后果由乙方承担全部责任。
- 3、乙方必须保证施工人员的安全，不许酒后施工，否则出现人身事故乙方承担全部责任，与甲方无关。
- 4、乙方负责清运因更换屋面瓦所造成的建筑垃圾至甲方指定地点，不得乱抛乱扔造成他人伤亡。
- 5、乙方负责提供所有工程款的完税发票。

其它未尽事宜按友好协商的原则双方协商解决。

本合同一式两份，自签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

更多 实用文体 请访问 [https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93\\_0.html](https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93_0.html)

文章生成doc功能，由[范文网](http://www.wtabcd.cn/fanwen/)开发