

## 精选项目合同范文集锦九篇

作者：有故事的人 来源：范文网 [www.wtabcd.cn/fanwen/](http://www.wtabcd.cn/fanwen/)

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/1692926913640591.html>

范文网，为你加油喝彩！

甜 太 甜 了

拒绝懒惰  
拒绝浮躁  
正值其时  
脚踏实地



拒绝三分钟热度

态度决定一切

Attitude Is Everything

坚持

看似不起波澜  
的日复一日，  
会突然在某一天让  
人看到坚持的意义。

WHEN WE TWO PART

When we two parted  
In silence and tears,  
Half broken-hearted  
To sever for years,  
Pale grew thy cheek  
And cold thy kiss;  
Twas thirty four foretold  
Ere now to this!

By George Gordon By

## 精选项目合同范文集锦九篇

### 精选项目合同范文集锦九篇

在人们的法律意识不断增强的社会，随时随地，各种场景都有可能使用到合同，签订合同能平衡双方当事人的平等地位。你知道合同的主要内容是什么吗？下面是精心整理的项目合同9篇，希望对大家有所帮助。

#### 项目合同 篇1

本着双方互利互惠的原则，经双方友好协商，列定以下条款，希共同遵守：

- (一) 双方严格遵守《网络程序版权管理条例》。
- (二) 承制方必须保证制作质量，在委托方审稿期间，委托方有权要求修改。
- (三) 委托方在确认功能并交付承制方制作后，不得随意更改稿件内容，如果因此而增加承制方的工作量，委托方应另付费用。
- (四) 委托方负责提供与本项目有关的资料，在承制方制作过程中，委托方应尽力配合，给与方便。
- (五) 双方在合同上签字后，委托方即付制作总金额的\_\_\_\_%，作为预付款。其余款项在全部制作完成，并经委托方审核确定后，全部结清。
- (六) 承制方未按设计方案中的具体工作进程实施完成该项目的设计（因委托方原因延误的时间除外）委托方有权按合同总额的\_\_\_\_%起向承制方要求负责赔偿。
- (七) 承制时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。
- (八) 本合同一式两份，双方法定代表人或指定代表人签字，即生法律效力。
- (九) 发生纠纷，双方协商或到\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。
- (十) 合同金额

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_ 代表签字：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_ 盖章：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

#### 项目合同 篇2

甲方：\_\_\_\_装饰工程有限公司

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

### 一、工程概况分包范围：

工程分包方式：工期：年月日——年月日（共天）。

工程质量：本工程严格按照设计\*\*\*纸、国家相关规范施工工艺流程要求施工，施工质量达到合格标准。合同价款（暂定）¥

### 二、甲方责任：

- 1) 由甲方工地项目部全权负责合同履行，对工程质量、施工进度进行督导、检查，组织人员进行技术、安全交底等，对隐蔽工程进行专项验收及变更签证等其它管理工作。
- 2) 协调各分包工队之间工程进度交接验收等配合工作，协调各分包工队之间施工现场安全、用电、卫生、垃圾处理等工作。

### 三、乙方责任：

- 1) 乙方对进场工人应根据甲方要求进行岗前安全、卫生、技术等教育培训，佩带胸牌。安全帽上岗，工牌由甲方统一办理，并收取工本费\_元，\_元押金（押金可退还）。如有丢失工队全部承担，费用\_元/个。每日上班无胸牌或故意不带胸牌者，不准进入施工现场，并处罚\_元。安全帽由分包负责人在甲方库房统一领取并进行登记，安全帽成本\_元/顶，如有丢失，此款从工程款中扣除。
- 2) 乙方进场施工人员，不论工种，均须穿甲方要求的工作服，并保持清洁。工作服分包负责人在工地库房统一领取，工作服成本费每套\_元，公司每套补助\_元。工队每套承担\_元，此款从工程款中扣除。如发现不穿工作服进场施工者每次罚款\_元。（实行单价包死据实结算）。
- 3) 乙方施工前应对本工程\*\*\*纸，现场及甲方要求进行认真评估，乙方严禁在施工过程中停工、撤场、单方终止合同，否则甲方有权不付工程款，且由此造成的一切损失由乙方负责。
- 4) 施工所用材料，分包负责人应提前三天将材料计划单签字后交甲方项目部，经审核由甲方专人采购（接单三天内到场），材料运到现场按工种或承包段由乙方派人组织人力上楼分类堆放时应按甲方要求存放整齐，如无人搬运上楼或拒不派人搬运上楼，由甲方派人搬运上楼，所有费用由乙方承担。
- 5) 乙方施工现场必须由专人负责，全权处理现场发生的一切事情，并督促所有人员，合理安排，保证施工质量和安全生产，现场负责人未经甲方代表同意擅自离开一次罚款\_元以上。
- 6) 材料领取时应由乙方负责人专人领取，严格按照甲方材料领取办法执行，不冒领，不多领，

不故意囤积，以免造成材料资金积压浪费，从而影响其它分包队的正常施工。如因现场实际情况有超出定额使用材料部分的，乙方必须提前报甲方予以签字认可。

7) 材料使用应本着节约的原则，讲究成本，追求效益，木工板，木龙骨等边角碎料一定要充分利用，钉子、直钉等辅料应用边角碎料做专用工具箱集中存放，不得随地抛撒，如发现随意丢弃，甲方管理人员将视其情节进行处罚。

8) 乙方施工产生垃圾，由甲方派专职保洁人员负责清理，费用由甲方根据工种由乙方工队进行平摊。

9) 乙方施工中所用工具及所用耗材（如切割片，角磨片，钻头等）均由工队自行购买，甲方只供主材和正常施工辅料。

10) 乙方施工人员不得在工地住宿，起灶做饭，生活问题由乙方自行解决。

11) 每天下午6：00甲方在项目部办公室召开各工队负责人及相关技术人员施工例会，集中研究工程质量，文明安全等问题。每次例会如乙方代表迟到一次罚款\_元，无故不到者罚款\_元。

12) 乙方所用各种电源，甲方只提供分层配电箱及配套控开，并负责架设一道照明电源线，其余施工用线均由乙方自行解决，甲方提供的每层配电箱及照明电源线，乙方需进行保护并保证原有数量，如有丢失或人为损坏，费用均由乙方平摊处理。

13) 乙方施工队人员不准在施工现场吸烟，使用电炉子烧水，如有违反每人每次罚款\_元，并通报处理。

14) 乙方施工人员上厕所必须到指定地点，如在工地随地大小便，发现一次罚款\_元，并在每日工程例会上由层段负责人进行检查。

15) 乙方所有施工人员必须严格执行甲方制定的《安全生产管理办法》、《安全用电管理办法》、《工地现场施工管理办法》、《文明卫生管理办法》、如有违反，按相关规定处罚或处理。

16) 乙方应在工程设施未移交甲方以前对施工现场一切设施和工程半成品、成品进行保护工作，如墙体维护，地面覆盖等（材料由甲方供应）。

#### 四、工期约定

1) 因甲方未按协议完成工作或未按时提供材料影响工期，工期顺延。

2) 因乙方责任不按期开工或上人、中途故意停工影响工期，工期不顺延，每延误一天罚款\_元。

3) 因设计变更或因甲方原因造成停电，停水及其它不可抗力因素影响导致停工8小时以上（累计一周计算）工期顺延。

#### 五、工程质量及验收的约定

本工程所用材料及工艺以甲方交给乙方的工程施工\*\*\*纸，设计方案变更及现场变更通知为准，

严格按照国家规范（电器安装施工验收规范gb50303—20\_）要求细致进行质量验收。本工程应达到国家规范质量评定合格标准。甲乙双方应进行相应的隐蔽工程验收，过程中实行“三交接”验收手续，每道环节均由专人负责，层层把关，若甲方验收时因不合格而要求乙方整改，由此产生的费用或延误工期由乙方负担，工期不予顺延。由于乙方偷工或不按要求操作造成质量事故，其返工费均由乙方承担，工期不顺延。

## 六、价款及决算的约定

本工程双方商定以“固定单价、工程量按现场实际计算”的计价方式，在本合同生效后，甲方分次按下列规定支付人工费，具体为：施工期间甲方按现场实际发生工程量（随甲方进度款支付总价70%）本工程完工后，以甲方签字验收为准，付至工程款的70%。待决算完毕后付完总价。[留结算总价的5%作为质量保证金。]

## 七、奖励与违约责任

乙方应妥善保管甲方提供的设备、材料成品保护，及原建筑物成品。如造成损失，应照价赔偿。未经甲方同意，随意更改施工\*\*\*纸或施工工艺，造成工程质量不合格，由此产生的返工费用由乙方全部承担。因一方原因，导致分包合同无法履行时，应通过对方，办理合同终止协议，并由负责方承担赔偿责任对方由此造成的经济损失。若工程质量一次验收达不到合格率100%，乙方愿意承担违约金\_元。

## 八、争议和纠纷处理

本合同在履行期间双方发生争议时，在不影响工作进度的情况下，双方可采取协商或找相关部门进行协调。当事人不愿意通过协商或调解解决纠纷时，可向当地仲裁机关或人民法院起诉。

## 九、附件

本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。本合同内容完成后自动终止。

## 十、补充条款

乙方进场施工，应保证自己工队所有人员的人身安全，如在施工中发生伤残等安全事故，不论事故大小，责任均由乙方自行承担，甲方不承担任何相关责任，甲方合同单价已包含工人施工期间的人身意外保险。乙方进场施工，如中途撤场或停工，甲方除停付乙方所有工程款项外，其分包工作内所有工程量由甲方重新指派或委托其他施工工队继续施工，应付工费均从乙方工程款中支付，乙方不得以任何理由或借口及其它方式阻止甲方付款。

## 十一、单价约定：

单价见后附表

甲方：乙方：

法定代表人： 法定代表人：

代理人：代理人：

电话：电话：

年月日年月日

### 项目合同 篇3

甲方：

乙方：

为了加快广元市城市新区开发建设步伐，适应经济快速发展的需要，甲、乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就广元市081产业新城安龄房工程融资建设合作事宜达成如下原则协议：

#### 一、合作模式及规模

1、合作模式：采用融资建设合作模式。即乙方融入部分资金与甲方共同建设拆迁安龄房，建设完工后甲方分期支付甲方融入全部资金并支付资金占用费。

2、建设规模：广元市081

建设期为 20xx年至20xx年,人民币。

3、广元市081产业新城拆迁安龄房工程建设项目须由乙方在甲方组织的融资建设人公开招标中依法取得融资建设合作伙伴资格和施工总承包资格。

#### 二、合作方式

1、甲方负责项目可行性研究报告的编制及审批、勘察设计等前期工作，并依法确定工程监理单位，对项目实施质量监督。

2、甲方确定的建设项目具备开工条件，在乙方依法取得项目融资建设人资格和施工总承包资格后，甲乙双方在不违背本协议条款前提下签定具体项目施工合同。

3、合作建设出资比例为：拆迁安龄房建设项目总投资中甲方出资35%，中标项目总投资65%由乙方融资解决，乙方实际融入资金甲方分段支付资金占用费。乙方具体出资比例以融资建设人公开招标中投标文件为准。

4、为确保工程项目按期交付使用，乙方依法取得融资建设人中标(中选)资格后，甲、乙双方签订具体项目施工总承包合同前，乙方必须向甲方指定账户打入3000万-5000万的首期建设资金，待施工总承包合同正式签订后转入双方共管账户专项用于中标项目建设。同时，乙方必须保证双方共管账户余额不低于500万的保证金。如乙方后续建设资金不足导致工程停工，甲方有权单方终止合同，乙方无条件先行退场再进行清算。

5、项目开工后，双方同意按以下工程完成节点退付乙方向共管账户缴纳资金用于工程建设。基

础土方完成退付500万元，基础底板完成退付1000万元，地下室主体完成退付1000万元，地上二层完成退付1000万元，主体结构完成退付500万元。

6、乙方融资甲方不提供任何抵押或担保。

### 三、工程价格计算

1、工程施工前，施工\*\*\*预算编制完成后甲方所在地财评中心审核，审核依据按按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-20xx)及各专业配套计量规范、20xx《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件的套用相应定额后不下浮确定该项目综合单价;其中材料价格按广元市造价部门发布的同期工程材料市场信息价格执行，没有发布的材料价格由双方另行签定协议确定。并经甲乙双方共同确认，作为工程价款依据。

2、项目施工中因\*\*\*纸会审、设计变更、技术核定、现场签证等\*\*\*纸的变更导致工程量增减或项目综合单价调整的，由甲方会同设计、监理、乙方共同签证认可，进入工程结算。调整原则为已有适用财评文件中此工程项目的综合单价按已有执行;没有适用财评文件中此工程项目的综合单价按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-20xx)及各专业配套计量规范、20xx《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件的相关规定套用相应定额后不下浮确定该项目综合单价;其中材料价格按广元市造价部门发布的同期工程材料市场信息价格执行，没有发布的材料价格由双方另行签定协议确定。

3、甲、乙双方同意本协议内各项目工程验收后，由乙方编制工程结算书，决算编制执行现行的相关定额、取费标准。材料价格按广元市造价部门发布的同期工程材料市场信息价格执行，没有发布的材料价格由双方另行签定协议确定。

4、工程交工后，由乙方编制工程结算报甲方，甲方委托具有法定审核资质并经审计部门认可的审计机构进行工程造价结算审计，审计结论作为工程款的结算依据。

### 四、工程价款的支付

乙方每月25日将当月完成的工程量上报甲方计量，甲方在次月5日前按核定计量的35%向乙方支付工程款。

### 五、建设项目交工后的回购

1、工程计量剩余65%由乙方垫资的工程款项，从项目交工之日起，由甲方分36个月回购;回购款支付的时间和比例如下：

2、如甲方建设资金到位，可进行提前回购，资金占用费计算的止点时间为：乙方的垫资款项(含资金占用费)结清之日。

### 六、工程建设管理

1、乙方负责总承包的项目，不得分包。如需分包，需经甲方同意。

2、甲方负责工程的征地、拆迁、杆线迁移、土源、临时用地等工作，临时用电、用水接驳点提

供至用地红线内。甲方协助乙方办理其在当地施工所需要的手续，在工程施工前提供施工设计\*\*  
\*纸及有关设计文件。上述工作中产生的除施工产生的水、电费用以及进入预算内的费用由乙方  
支付外，其他费用均由甲方承担。

3、甲方在工程开工前选择符合资质条件的监理单位进驻施工现场，监理费用由甲方承担。

4、甲方负责协调解决项目施工中的各有关地方矛盾。同时为保障工程的顺利进行，甲方应在工  
程开工前为乙方准备好施工所需的各种相关手续并承担相关费用。

5、乙方应按照已审批的施工\*\*\*纸进行施工，并严格按相关施工规范施工，自觉接受甲方和监  
理单位的管理和监督，确保工程质量达到设计标准并符合施工规范。

6、乙方施工期间要抓好现场文明施工和安全生产工作，树立良好的企业形象。

7、在每个项目工程完成施工合同约定内容的十五日内，甲方组织参建各方进行工程验收。在工  
程交工后保质期内，如存在施工质量问题，乙方负责无条件修复或返工，并承担由此造成的费用  
。

8、乙方在施工期间如发现需变更设计，应及时以书面形式通知驻地监理工程师，经监理和业  
主确认后，甲方在七天内组织有关部门做出书面答复，如因答复不及时影响乙方施工，乙方工期顺  
延，并由甲方承担由此造成的损失。

## 七、安全生产与质量保证

1、在工程施工过程中发生的安全事故，概由乙方承担。

2、工程质量符合国家合格质量等级标准。

## 八、违约责任

1、甲、乙双方约定严格执行协议各项条款，并在本框架协议内签订单项施工合同。

2、若乙方非因不可抗力原因拖延工期，乙方同意按双方约定的合同工期，每拖延一天向甲方支  
付单项工程总价款的千分之一的违约赔偿金。

3、若因甲方原因造成乙方延误工期，甲方同意按双方约定的合同工期，每拖延一天向乙方支  
付单项工程总价款的千分之一的违约赔偿金。

4、甲方未按时向乙方支付工程款、保证金、回购款和资金占用费，甲方每拖延一天按应付款项  
的千分之一向乙方支付违约赔偿金。

## 九、争议解决

在本协议履行过程中，若发生纠纷，双方应本着友好协商的态度  
解决，协商不成时可向项目所在地人民法院提起诉讼。

十、其他未尽事宜双方协商解决，订立补充协议。

十一、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，本协议自双方签字之日起生效。具体执行在不违背本协议主要原则下以单项工程项目协议为准。

甲方：广元市投资(控股)集团有限公司 (盖章) 法定代表人(或授权人)签字：

乙方：(盖章) 法定代表人(或授权人)签字：

## 项目合同 篇4

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲方通过对市场和我县各单位监控设备使用情况的调查，确定由乙方实施XXXXXXXXXX数字化监控安装项目，经甲乙双方协商达成以下协议合同。双方申明，双方都已理解并认可了本合同的所有内容，同意承担各自应承担的权力和义务，忠实地履行本合同。

### 第一条：合同项目

甲方同意乙方实施XXXXXXXXXXXXXXXX数字化监控安装项目

### 第二条：XXXXXXXXXXXXXXXX数字化监控项目价格及付款方式。

甲乙双方通过协商，乙方最终以人民币XXXXXXXX元整承接此项目的实施(设备清单及价格明细附后)。

付款方式：安装合格后付款

### 第三条：项目实施时间

在本合同签订当日起，乙方必须于20xx年07月10日前完成设备安装等工作。经双方协商一致，可以延长或缩短该期限。

### 第四条：项目验收标准

甲方验收标准以实施方案作为通过的根据。

### 第五条：售后服务条款及时间

1、乙方必须按照甲方招标文件相关设备技术参数标准严格执行。

2、乙方承诺在项目完成后除了按照相关设备厂家保修范围内进行保修外，还提供二年的设备维护及其他保障措施。

3、乙方为甲方举办设备使用及相关知识的培训。

4、乙方必须严格按照招标文件规定的服务响应时间内提供完善的售后服务。

第六条：甲方在乙方项目实施期间必须提供相关场地及设施的支持。

第七条：甲方如果在设备使用过程中出现质量问题必须严格按照设备保修相关的要求进行报修，不得擅自拆修、改装、更换处理，否则将自行承担责任。

第八条：甲方在使用设备时必须严格按照国家相关法律法规，尊重相关的知识产权，乙方对此不承担任何责任。

第九条：其它

1、除在不可抗力或双方协议的情况下，本合同书不能取消。

2、如双方在合同期内有任何争议，应友好协商解决。若协商不成，可提交经济仲裁机构仲裁。

第十条：本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

第十一条：本合同从合同签订日起生效。

甲方代表：乙方代表：

盖章：盖章：

年月日年月日

## 项目合同篇5

甲方：公司名称（发包方）

乙方：项目部，负责人：负责人身份证：（承包方）

根据甲方与建设单位签订的《建设工程施工合同》所规定之内容，甲乙双方就乙方的内部承包考核事宜，经充分协商后自愿达成合同内容如下：

### 一、工程概况：

建设单位 工程名称 建筑面积 工期 质量等级要求 合同价款（大写） 安全风险统筹金  
三材供应情况

### 二、承包范围及方式：

承包范围：承包方式：项目部负责人自负盈亏、内部承包考核制。

### 三、 结算方式：

- 1、 乙方应上缴甲方的管理费（包括代收代交）按本工程总造价的 % 计算。若工程无重大质量安全事故，做到文明施工按期交房，则按 % 上交甲方管理费。其他按细则执行。
- 2、 市劳保统筹基金按工程决算中实收实缴计算。
- 3、 水电配合费：临设（办公、宿舍）水电由公司水电安装部负责安装，土建不再收取配合费，安装生活用水电自理。
- 4、 工程结款：建设单位进度款到账后，扣去乙方应承担的各项费用及风险金，根据乙方提供的合法票据，经甲方财务部核实后拨给乙方使用。

### 四、 违约责任及争议解决：

- 1、 任一方违约的应按合同价款的 % 对非违约方承担违约责任；造成非违约方损失的还应对其实际损失进行赔偿。
- 2、 因履行本合同书而发生争议的，双方应协商解决；协商不成的，双方一致同意由甲方公司所在地法院管辖审理。

五、 本合同书经甲、乙双方签字或盖章即生效，至本工程项目应结算款项全部清结时自行终止。本合同书附件系本合同不可分割之组成，与本合同书具有同等效力。

六、 本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

甲方（盖章） 乙方（签字）：

代表（签字）： 身份证：

签订日期： 签订日期：

## 项目合同 篇6

甲方：（行\*\*\*机关名称）

乙方：

为了××，甲方同意乙方在所辖的××进行××项目建设。现根据有关法律法规，本着互惠互利、共同发展的原则，甲乙双方经协商，就乙方投资建设××项目事宜达成如下协议，供双方共同遵守。

### 第一条 项目基本情况

1、 项目名称：

- 2、项目建设地点：，具体位置详见规划\*\*\*，四周界址以规划用地\*\*\*划定红线范围为准。
- 3、项目投资概算：万元人民币。
- 4、项目经济效益预测：项目竣工投产后年产值约 万元，年纳税 万元。
- 5、经营期限：年。

## 第二条 项目用地及管理

- 1、用地面积 公顷（具体以实际供地时国土部门勘测数据为准）。
- 2、用地性质及年限：项目用地性质为 用地，土地使用年限为 年；未经甲方批准，乙方不得改变土地使用性质。
- 3、用地方式：项目用地由国土部门按有关规定实行招拍挂出让，乙方按程序受让土地。
- 4、项目保证金：乙方在本合同签订之日起 日内向甲方支付项目保证金人民币 万元到甲方指定帐户（开户行：，帐号：，户名：麻阳苗族自治县 × ×），项目竣工验收或本合同无法履行甲方三日内将此款退还给乙方。

### 5、项目用地建设管理

- （1）乙方必须在依法取得项目用地之日起 个月内开工建设，逾期甲方收回该宗土地使用权。
- （2）乙方项目建设期限（指项目从开工建设开始至项目竣工所有的时间）为 个月，非不可抗力原因超过建设期限 个月以上未完成项目建设的，甲方有权收回该土地使用权。

## 第三条 甲乙双方权利和义务

### 1、甲方的权利和义务

- （1）甲方成立相应协调服务机构为乙方开发项目提供协调服务，协助乙方申请办理本项目的批准文件和工商、税务等相关证照登记手续，相关费用由乙方承担；协助乙方依照招拍挂程序办理建设用地手续；帮助乙方协调处理好项目建设过程中涉及的相关问题。
- （2）甲方依法保障乙方权益，提供良好的投资环境和服务，落实好国家、省市以及本县规定的各项优惠\*\*\*策（\*\*\*策有变化的，以各级\*\*\*府制定并对外公布的相关文件为准）。

### 2、乙方的权利和义务

- （1）享受国家、省市和本县的相关优惠\*\*\*策。
- （2）乙方须依法建设，依法经营，依法纳税，服从甲方及相关部门的依法管理和监督。

- (3) 按照有关规定办理工商执照、税务登记及其他有关证照手续，做到依法经营，安全生产。
- (4) 项目规划设计应符合甲方建设规划要求，()并送甲方有关部门备案审核或评审。
- (5) 负责项目用地红线内的道路、给排水、电力、通信、绿化等设施的建设，排污达到国家环保排放标准。
- (6) 项目建成后应实行统一物业管理。

#### 第四条 违约责任

- 1、乙方在取得项目用地6个月内未开工建设的，甲方有权取消乙方开发资格，解除合同，并收缴乙方缴纳的项目保证金。因甲方原因影响乙方开工建设，甲方承担相应赔偿责任，并顺延乙方开工、建设和竣工时间。
- 2、甲方未能履行本合同约定给乙方造成损失的，按实际损失给予合理的'补偿。
- 3、因乙方原因未能依法取得建设用地使用权的，本合同自行终止，有关损失乙方自行承担。

#### 第五条 合同的修改，变更与解除

- 1、对本合同及其附件的修改，必须经双方签署书面合同，才能生效。
- 2、由于不可抗力，致使合同无法履行，可以解除合同。
- 3、由于\*\*\*策的调整导致合同无法在原来的基础上履行该合同，双方可协商变更或解除合同。
- 4、因公共利益需要，甲方可以单方面解除合同，但应依法对乙方予以补偿。

#### 第六条 合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向麻阳苗族自治县人民法院提起诉讼。

#### 第七条 合同生效及其他

- 1、本合同未尽事宜，可由双方当事人协商后签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同一式六份，甲乙双方各执三份（复印件分别报送有关部门），双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

年月日 年月日

## 项目合同 篇7

甲方：\*\*铁路公司

乙方：\*\*物流公司

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，确定乙方为甲方的特约物流公司，现就长期合作事宜达成如下协议：

### 一、合作期限：

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。有效期\_\_\_\_\_年。

### 二、货物运输范围及价格

#### 1、范围及价格表

单位：元

序号始开地到达地市场价合作价备注

1

2

3其他地区以当时市场价为准

#### 2、价格

当市场价格下调时，乙方给予甲方的合作价也应相应的下调。乙方应承诺给甲方的合作价应低于同范围的市场价。否则，一经发现，乙方应退还给甲方当次运费的差价。

### 三、甲乙双方权利与义务

1、甲方授权乙方承揽\_\_\_\_\_港口的货物运输业务，乙方应按甲方提出的时间，准确、快速地送达目的地。

2、甲方提供充足车皮，乙方有义务在运送期间保管好甲方的物品，如出现损坏、丢失等情况，乙方应赔偿相应经济损失。

3、甲方视乙方为唯一的合作伙伴，并承诺其他运输公司不参与\_\_\_\_\_港口的货物运输业务，一经发现，甲方将赔偿乙方的'一切经济损失。

4、甲方应按照甲乙双方约定的结算方式，按时予以结算。其双方约定的结算方式为：\_\_\_\_\_。

### 四、其他

- 1、甲乙双方应共同遵守本协议中规定的条款，甲乙双方若发现对方的行为严重违反本协议条款，严重违背商业道德或损害对方利益，违约方应承担给另一方所带来的一切损失。
- 2、甲乙双方对本协议有关事宜发生争执，应协商解决，协商不成应通过当地仲裁委员会仲裁或诉讼解决。
- 3、本协议期满后自行终止，若继续合作，甲方将在同等合作条件下优先选择乙方。
- 4、本协议一式两份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力，自双方签字之日起生效。
- 5、本协议有不详之处，双方可续签补充协议，《补充协议》与该合作协议具有同等的法律效力。

甲方：乙方：

公司代表(签字)：公司代表(签字)：

地址：地址：

电话：电话：

年月日 年月日

## 项目合同 篇8

委托方（甲方）：

地址：

设计方（乙方）：

地址：

甲方委托乙方承接\_\_\_\_\_工程项目的设计，为明确双方的职责，结合本工程的具体情况，特签订如下协议，共同遵守。

### 一、设计依据

- 1、甲方的委托书以及设计中标文件；
- 2、甲方提交的其他设计前基础资料。

### 二、项目概况

- 1、工程名称：

2、工程规模：

3、设计内容：

4、设计标准：

### 三、设计费

1、双方协商确定，本合同的设计费为\_\_\_\_\_万元。

2、如果上述费用为估算设计费，则双方在初步设计审批后，按批准的初步设计计算设计费。工程建设期间如遇概算调整，则设计费也应做相应调整。

### 四、设计费支付

1、甲乙双方签订本合同时，甲方须支付\_\_\_\_\_元，作为定金。（合同结算时，定金抵作设计费）。

2、乙方提交设计文件后\_\_\_\_\_天内，甲方支付设计费总额的30%。

3、乙方完成本设计时，甲方应在确认后付清设计费，不留尾款。

4、双方委托建设银行代付代收有关费用。

### 五、甲方责任

1、甲方按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件，不得延迟，并对其完整性、正确性负责。

2、甲方变更委托设计因提交的资料错误，造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议，重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

3、在未签订合同前甲方已同意，乙方为甲方所做的各项设计工作，甲方应支付相应设计费。

4、甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，甲方均应支付应付的设计费。

### 六、乙方责任

1、乙方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按期提交设计，并对提交的设计文件的质量负责。

2、乙方确定该设计的合理使用年限为\_\_\_\_\_年。

3、乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。

4、由于乙方原因，延误了设计文件交付时间，改甲方造成损失的，每延误一天，应减收该项目应收设计费的\_\_\_\_\_%。

5、合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还甲方已支付的定金。

## 七、保密条款

合同双方均应保护本工程所涉及资料的安全性，未经对方同意，任何一方均不得将对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或进行其他商业使用。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

## 八、纠纷解决

本设计合同发生争议，甲方与乙方应及时协商解决，协商不成的也可由当地建设行\*\*\*主管部门调解，调解不成时，任何一方均可向合同签订地、合同履行地的人民法院起诉。

## 九、附则

1、本工程项目中，乙方不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。

2、甲方委托乙方承担本合同内容以外的设计服务，另行签订协议并支付费用。

3、本合同双方签字盖章即生效，一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份。并按规定到项目所在地省级建设行\*\*\*主管部门规定的审查部门备案。双方履行完本合同规定的义务后，本合同即行终止。

4、未尽事宜，双方协商解决，协商一致签订的补充协议与本合同具有同等效力。

甲方：

代表人：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

负责人：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 项目合同 篇9

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据中华人民共和国有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

第一条协议范围内，双方的关系确定为合作关系。为拓展市场更好地、更规范地服务消费者，根据公司的规划，甲方根据乙方的申请和对乙方的经营潜力的审核，同意乙方加入\_\_\_\_\_公司的销售网络。同意乙方在\_\_\_\_\_省(市、自治区)\_\_\_\_\_市(地区)\_\_\_\_\_县(区)\_\_\_\_\_地点(商场建筑物)(代理、经销、专卖、批发、零售)专属性经营(\_\_\_\_\_)品牌\_\_\_\_\_系列产品。

第二条订立本协议的目的在于确保甲、乙双方忠实地履行本协议规定的双方的职责和权利。乙方作为单独的企业法人或经营者进行经济活动。因此，他务必遵守对所有企业法人或经营者共同的法律要求，个性是有关资格的规则以及社会的、财务的商业要求。

作为一个企业法人或经营者，乙方应就其活动自负一切风险和从合法经营中获利。乙方不是甲方的代理人，也不是甲方的雇员和合伙人。乙方不是作为甲方委托代表，乙方无权以甲方的名义签定协议，使甲方在任何方面对第三人承担责任，或由甲方负担费用，承担任何义务。订立本协议并未授予乙方任何约束甲方或甲方有关企业之权利，甲方对本协议任何条款有最终的解释权。

第三条有效期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由签约日计。除非本协议提前终止，乙方可在协议有效期满前三个月向甲方提出延长协议合作的书面请求，经甲方同意，能够续签《\_\_\_\_\_合作协议书》。

第四条甲方为使乙方所辖区域更好运营，开发和带给适销产品，保证产品质量贴合标准，合理定价，最大限度保证乙方的供应。在本协议期间，甲方承诺，用心协助承担市场物流、组织功能乙方按甲方规划进行市场设计和拓展市场网络。

甲方承诺在乙方要求下，可为乙方代办货物托运及相应事项，用乙方要求的方式运输到乙方所指定的地点，其运输、保险等费用均由受益人乙方支付。甲方为乙方带给适当的培训和辅导。作为市场开发和业务拓展必备条件，以保证整个系统持续统一、甲方负责组织品牌宣传，并协同承担市场物流、组织功能的乙方开展区域性的促销活动，最大限度地支持乙方的经营。

甲方在作出的广告及推广活动之前，须先将有关活动资料通知乙方，以使乙方能于活动前作出适当准备及加以响应。甲方的品牌和产品相关的灯箱广告、POP广告、店铺内外之装潢设计及陈设，由甲方定出VIS形象设计，并为乙方带给相应辅导。

第五条乙方保护甲方的商标等知识产权，规范地使用甲方商标标识。乙方有义务协助甲方打假、市场监管。举报、举证假冒伪劣产品、窜货以及其它不正当竞争行为。协同甲方与当地相关的\*\*部门进行协调、沟通。乙方只能在甲方授权的区域内开展业务，不得在其它区域销售商品，如未有其它分销商经营的区域，乙方如愿发展业务，务必向甲方申请。

乙方只能在甲方所指定的进货渠道进货，不得到其它地方进货。透过市场的细分、有序的管理、合理地分配，有效支持网点商品供应，不得经营其它品牌产品和销售假冒产品。协议有效期内，乙方所属区域内网点的零售价格，在甲方推荐价格范围内持续统一，不得随意大幅度调价。乙方有义务为甲方收集所需要的市场信息，或根据甲方的要求进行市场调查，并在规定期限内汇总上报甲方。妥善保存乙方的经营业务记录，以备甲方的核查。

第六条乙方有使用甲方授权范围内的商标、商标标识、VIS形象设计及甲方带来的适当范围的经营技术和商业秘密的权利。乙方具有从甲方指定进货渠道进货并在协议规定的范围内进行销售的权利。具有因甲方带来的产品本身质量问题可无条件退换的权利，但属乙方经营问题则由乙方自理。

获得甲方所带给的培训和指导的权利。\*\*\*处理协议约定以外事项的权利。在协议约定的范围内行使甲方所赋予的权利。承担市场物流、组织功能的乙方有权推荐、考核所辖范围内分销商或零售商。但推荐的分销商、零售商务必向甲方申请，签定协议、由甲方颁发证书后方可运营。

第七条在乙方违背本协议即违法经营、制假、售假、恶意窜货、侵犯甲方知识产权等严重侵害甲方合法权益等行为时，本协议视作立即终止。甲方有权采取对乙方的下列措施：

1、责令乙方自行承担费用拆除所有的灯箱及一切有关的装饰用具、店面装修、宣传品等。乙方自行承担软件和硬件设备投资的一切损失2、向有关\*\*\*机关提出\*\*\*请求，封存乙方所有的带有甲方商标标识的商品。

3、依法提请司法和\*\*\*机关追索乙方的赔偿职责和法律职责。与此同时乙方务必

(1)结清与甲方(甲方指定的供货商)的财务往来关系。

(2)不得再进行销售甲方的商品。

(3)务必承担客户后续服务成本，包括退货、维修、索赔等。

第八条甲方的商标，属甲方所有的知识产权，受国家法律保护。所有相关产品的标识，均属甲方所有。未经甲方事先书面专项授权，乙方不得使用甲方的名称、商标、公司司标等涉及公司知识产权资料、标识进行工商注册、招商、广告等;不得使用甲方带给的标识用于本协议以外的任何交易。

乙方承诺不得擅自印刷有关商标、标识及促销广告发布;不得超越本协议所规定的权利范围，擅自制作总经销、总代理、代表处的证书、文件、名片、搁牌、铜牌等进行营业和运作;不得擅自改变统一的形象进行招牌、灯箱和有关标识物的制作和装潢。若乙方违反规定，甲方有权单方面终止协议，乙方除应按规定承担违约职责外，还应赔偿甲方遭受的一切损失。

第九条如双方因不可抗力，或非双方所能控制或所能预见事件的发生，包括自然灾害、战争、\*\*

\*府行为、社会骚乱等状况而不能履行其业务，本协议的履行能够终止。如果发生不可抗力事件，援引不可抗力的当事人务必在15天内或通讯障碍消除之日起\_\_\_\_\_天内以书面的方式，必要时以传真或电传的方式，立即通知另一方当事人该事件的发生。如果他在上述期限内未能这样做，他将不能继续从本条协议中获益。

本协议受中华人民共和国法律的管辖。

第十条如果产生有关本协议的存在、效力、履行、解释、终止的争议，双方应透过友好协商解决，如果争议发生之日起三个月内透过协商不能解决的，或者任何一方拒绝协商的，则任何一方均可诉请本协议签定地人民法院裁决。

第十一条协议签署地为南京市。本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。双方各备案一份，复印件无效。乙方兹承认签署本协议，并已阅读及明白本协议所列条款所包含的规定，并同意受其约束。

如果某个条文认为是不适用或无效的，能够在本协议的附加协议中予以更改和修正，该条文不适用或无效不应影响整个协议的效力。同时签署的本协议的附加协议中的更改和修正，与本协议有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_

更多 实用文体 请访问 [https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93\\_0.html](https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93_0.html)

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发