

# 正式的借款合同

作者：有故事的人 来源：范文网 [www.wtabcd.cn/fanwen/](http://www.wtabcd.cn/fanwen/)

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/1693638128698433.html>

范文网，为你加油喝彩！



## 正式的借款合同15篇

随着人们法律意识的加强，人们运用到合同的场合不断增多，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是为大家收集的正式的借款合同，希望能够帮助到大家。

## 正式的借款合同1

借款人即抵押人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_

贷款人即抵押权人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

保证人即售房单位(以下简称丙方)：\_\_\_\_\_

甲方因购买或建造或翻建或大修自有自住住房，根据市公积金管理中心和《职工住房抵押贷款办法》规定，向乙方申请借款，愿意以所购买或建修的住房作为抵押。乙方经审查同意发放贷款。在抵押住房的房地产权证交乙方收押之前，丙方愿意为甲方提供保证。为明确各自的权利和义务，甲，乙，丙三方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

第一条 借款金额 甲方向乙方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_元。

第二条 借款用途 甲方借款用于购买，建造，翻建，大修座落于\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_街道(镇)\_\_\_\_\_路(村)\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室的住房。

第三条 借款期限 借款合同期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第四条 贷款利率 贷款利率按签订本合同时公布的利率确定年利率为\_\_\_\_%(月利率\_\_\_\_%)。在借款期限内利率变更，按中国人民银行规定办理。

第五条 存入自筹资金 甲方应在本合同签订后，在乙方开立活期储蓄存款户(储蓄卡帐户)，将自酬资金存入备用。如需动用甲方本人，同户成员，非同户配偶和非同户血亲公积金抵充自酬资金的，需提供当事人书面同意的证明，交乙方办理划款手续。甲方已将自筹资金支付给售房单位作首期房贷并有收据的可免存。

第六条 贷款拨付 向售房单位购买住房或通过房地产交\_\_\_\_\_市场购买私房的甲方在此不可撤销地授权乙方，在办理住房抵押登记获得认同(乙方确定)之日起的五个工作日内将贷款金额连同存入的自筹资金全数以甲方购房款的名义转入售房单位或房地产交\_\_\_\_\_市场在银行开立的帐户。甲方建造，翻建，大修自住住房的，在本合同生效后自筹资金用完或将要用完时，有乙方主动将贷款资金划入甲方在乙方开立的活期储蓄存款户(储蓄卡帐户)按工程进度支用。

第七条 贷款偿还 贷款本金和利息，采用按月等额还款方式。贷款从发放的次月起按月还本付息。根据等额还款的计算公式计算每月等额还贷款本息，去零进元确定每月还本息额，最后一次本息接清。

第一期(合同签订时)每月还本息额为：人民币(大写)\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。

第二期至以后各期每月还本息额根据当年银行公布的个人住房公积金贷款利率计算，以乙方书面通知为准，同时变动分期每月还本息额。甲方需动同本人，同户成员，非同住配偶和直系血亲公积金用于偿还贷款本息的，可在每年的39;\_\_\_\_\_月份办理一次，手续与本合同

第五条公积金抵充自筹资金相同。

第八条 贷款担保 本合同项下甲方购买的住房由丙方提供阶段性保证。在未将房地产权证交乙方收押前，如发生借款人违约连续三个月拖欠贷款本息，罚息及相关费用，丙方须在接到乙方发出《履行保证责任通知书》后的\_\_\_\_\_日内负责代为清偿。保证期限从贷款发生之日起，至乙方取得房地产权证收押之日为止。

保证期间，借款合同的甲，乙方协议变更借款合同内容，应事先征得丙方的书面同意。本合同项下甲方购买，建造，翻建，大修的住房作为借款的抵押担保，由甲，乙方另行签订《住房抵押合同》。甲方购买期房的，应将购房预售合同交乙方保管。

第九条 合同公证 甲，乙，丙三方自本合同签订之日起的\_\_\_\_日内，向公证机关办理本合同和甲，乙方签订的住房抵押合同公证。

第十条 合同的变更和解除 本合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。  
甲方如将本合同项下的权利，义务转让给

第三方，应符合有关规定，并应事先经一方书面同意(如在保证期间应征得丙方同意)，其转让行为在受让方和乙方重新签订借款合同后生效。

第十一条 甲，乙双方的权利和义务 甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款。  
甲方应在合同约定的期限内向。  
甲方必须按约定用途使用乙方贷款，未经乙方书面同意，甲方不得将乙方贷款挪作他用。  
乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

第十二条 违约责任 甲方在执行本合同期间，未按月偿还贷款本息为逾期贷款，乙方按规定对其欠款每\_\_\_\_天计收万分之\_\_\_\_的罚息;并由甲方在活期储蓄或储蓄卡帐户内存入一个月的贷款数，保证按时归还乙方贷款。甲方如连续六个月未偿还贷款本息和相关费用，或被发现申请贷款时提供资料不实以及未经已防书面同意擅自将抵押住房出租，出售，交换，赠与等方式处分抵押住房的，乙方有权提前收回贷款本息，直至处分抵押住房，如不足以偿还欠款的没有继续向甲方追偿欠款的权利。  
甲方未将乙方贷款按合同约定使用而挪作他用，对挪用部分按规定每天计收万分之十二的罚金。

第十三条 本合同争议解决方式 在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，协商不成，可以向乙方所在的人民法院起诉。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，仍须履行。

第十四条 其他约定事项(略)

第十五条 本合同自甲，乙，丙三方签订后生效，丙方保证责任至甲方所购商品房的《房地产权证》和《房地产其他权证证明》交乙方执管后终止。甲，乙双方承担责任至合同项下贷款本息和相关费用全部清偿完毕后终止。

第十六条 本合同正本一式五份，甲，乙，丙各执一份，公证机关，房地产登记机构个执一份，副本按需确定，其中：送\_\_\_\_市公积金管理中心一份。

甲方：(私章)

乙方：(私章)

丙方：(公章)(签字)

法定代表人(签章)

法定代表人(签章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 正式的借款合同2

贷款人：(以下简称甲方) 借款人：(以下简称乙方)

就甲方向乙方出借人民币壹亿元(人民币10000万元)的有关事宜，甲乙双方经友好协商达成一致，并签订本合同以资共同遵守。

### 第一条 借款数量及借款期限

人民币壹亿元(人民币10000万元)。自 年 月 日起至 年 月 日(半年)。

### 第二条 质押

乙方将其拥有的XXX股份有限公司股份柒仟(7000)万股质押给甲方，作为乙方清偿本合同项下债务的担保。双方将同时签订质押合同，并办理上述股份的质押登记手续。自该等质押登记手续办理完毕之日起 日内，甲方应当将借款给付至乙方。

### 第三条 借款的清偿及资金占用费的给付

乙方保证按期并优先向甲方归还借款本金及利息，利率按照年利率12%计算。乙方逾期未清偿债务的，应当每日按逾期金额的万分之五向甲方支付逾期违约金。

### 第四条 合同的变更和解除

本合同经甲、乙双方协商一致并达成书面协议可变更和解除。在达成书面协议之前，本合同仍然有效，任何一方均不得擅自对合同进行单方面的变更、修改或者解除。

### 第五条 合同的附件

所有与本合同有关的借款借据、质押合同，以及甲、乙双方经过协商一致就本合同的未尽事宜、变更事项达成的书面补充协议，作为本合同的附件，并构成本合同不可分割的组成部分。

### 第六条 合同的法律适用

本合同的订立、解释、争议的解决均适用中华人民共和国法律和

法规，甲、乙双方的权益受中华人民共和国法律保护。

### 第七条 合同争议的解决

凡因本合同引起的或者与本合同有关的争议，均应提交甲方注册地有管辖权的人民法院审理。

## 第八条 合同的生效和失效

本合同自签订之日生效，至本合同项下所有借款本金及资金占用费给付完毕之日自动失效。

## 第九条 附则

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：(盖章)

法定代表人或授权人：(签字)

乙方：(盖章)

法定代表人或授权人：(签字)

合同签订地点：深圳

合同签订时间：20xx年x月 日

## 正式的借款合同3

出借人：

身份证号码： 借款人：

身份证号码：

当事人双方根据《中华人民共和国合同法》等相关规定，本着平等、自愿、诚实守信、协商一致的原则，签订本借款合同，双方保证共同遵守。

第一条：借款人因，需向出借人借一笔资金。借款必须合法使用。

第二条：借款人于 年 月 日向贷款人借款，借款金额为 元(大写：)。

第三条：借款期限内的利率为 %/月，即 元(大写：)。

第四条：按月结息，借款期限内利率为： %/月，即 元(大写：)在签订本合同之后，即从 年 月 日至 年 月 日期间借款人向出借人支付利息。限借款人在约定还款期限内按时支付利息，否则视为借款人严重违约。利息支付日为每月 日。

第五条：借款人可提前还款，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息。

第六条：借款人自签订本合约起连续两个月未按时给贷款人支付利息，出借人有权随时要求借款



人(在收到出借人通知

十日内)归还借款期限内的全部贷款本息，利息算至 年 月 日)。

第八条：违约责任。

1、借款人提供的证件(包括身份证复印件)有虚假非法的情况，出借人可要求借款人立即偿还全部借款及贷款期限内的全部利息。

2、借款人在还款期届满时，未能足额偿还借款本息的视为严重违约，应另行向出借人支付全部贷款本金的5%为违约金，并承担贷款人为实现债权支付的全部费用(包括差旅费、食宿费、法律诉讼费等)。

第九条：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的依法向合同履行地人民法院提起诉讼。

第十条：生效、变更、解除、终止

1、在签订本合同前，合同双方当事人已完全理解并接受本合同的内容。在本合同项下全部意思表示真实有效，合同在双方当事人签字后生效。

2、本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止。

3、本合同如需要变更或解除，应由合同双方当事人共同达成书面形式。

第十一条：本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具有同等法律效力。

甲方:xxx 乙方:xxx

日期:xxx 日期:xxx

## 正式的借款合同4

甲方(出借人)：身份证号：乙方(借款人)：法人姓名：身份证号：

甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额：借款方向贷款方借款人民币壹拾万元整。

二、借款用途为：资金周转

三、借款利息：借款利率为年利息,百分之八。

四、借款期限：借款期限为\_\_\_\_日，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月4止。如实际借款日与该日期不符，以实际借款日期为准。乙方收到借款后应当出具借据。

## 五、保证条款：

- 1、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得用借款进行违法活动。
- 2、借款方必须按合同规定的期限还本付息,共计人民币：壹拾万壹仟叁佰叁拾叁元整;逾期不还的部分，借款方有权追回借款。

## 六、违约责任

- 1、乙方如未按合同规定归还借款，乙方应当承担违约金以及因诉讼发生的律师费、诉讼费、差旅费、评估费、拍卖费等费用。甲方有权向有管辖权的人民法院申请向乙方追偿。直至乙方还清甲方全部借款本息为止。
- 2、乙方如不按合同规定的期限还清借款，甲方有权随时收回该借款，并要求乙方承担借款总金额百分之十的违约金。

七、合同争议的解决方式 本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

八、本合同自双方签字之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。甲方(签字、盖X)：乙方(签字、盖X)：签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日借款延期借款合同补充协议 出借方（甲方）地 址：  
借款方（乙方）地 址：签订地点：鉴于乙方因不能如期偿还月日在甲方所在地项下的借款元（大写：，乙方向甲方申请延长借款期限，甲方审查同意乙方延期还款，甲、乙双方经协商一致达成如下补充协议：

一、乙方根据原合同应向甲方借用的资金借款人民币元（大写，应于截止到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，上述借款未偿还金额写：元整），现约定延期到年月次性还清。

## 二、借款利率与利息

- 1、延期后的借款利率与利息，按原合同的约定执行。
- 2、从延期之日起计息按季结息。
- 3、延期还款期届满时，当期利息与本金一并清偿。

三、延期后甲、乙双方的其他权利、义务以有关事项及按原合同约定定条款执行。

## 四、延期借款合同补充条列

- 1、原合同借款形式：原合同签订地点：
- 2、如借款期之日乙方未按照合同规定，主动还清全部款项，乙方愿意接受人民法院起诉。

五、借款方（乙方）承诺与保证 本人乙方\_\_\_\_月息支付利息及归还本金，本人放弃对此的抗辩

权利并同意承担双方因此发生纠纷时，将争议交由出借人所在地人民法院裁决并愿意承担借款人所指出的诉讼费用（或仲裁费）保全费、公告费、执行费、差旅费、律师费及其它乙方未实现债权所支出的一切费用并愿意承担违约的相关法律责任。

六、借款人已通读上述条款，出借人已应借款人的要求做了相应说明借款人对所有内容无任何异议。

七、本协议与原借款合同内容有冲突以本协议及原本协议没有涉及的内容按照原借款合同执行。

八、保留原借款合同，原借款合同与延期借款合同具有同等法律效应。

九、本协议自双方签字盖X之日起生效，本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。甲方（姓名、盖X）：乙方（姓名、盖X）：身份证号码：身份证号码：签订日期：

## 正式的借款合同5

抵押人(甲方)\_\_\_\_\_

抵押权人(乙方)\_\_\_\_\_

为确保\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_合同(以下简称主合同)的履行，甲方同意将其购买的而尚未付清余款的房地产抵押予乙方，作为到期还清贷款的担保。甲方保证提供的资料真实合法有效。为此，甲、乙双方根据自愿、公平和诚实信用的原则，经协商，订立本合同。

第一条 甲方购买的该房地产座落于\_\_\_\_\_建筑面积\_\_\_\_\_m<sup>2</sup>，系\_\_\_\_\_房地产开发公司开发的商品房，商品房预(销)售合同号\_\_\_\_\_，土地使用权性质为出让(划拨)

第二条 甲方同意将上述房地产及其附着物之全部权益设立抵押权抵押给乙方。

第三条 甲方购买房地产的价格为¥\_\_\_\_\_万元，甲方已交房款人民币(大写)\_\_\_\_\_万元。抵押贷款额为人民币(大写)\_\_\_\_\_万元。

第四条 设立抵押之房地产担保范围为被担保债务的主债权及利息、违约金、损害赔偿金、实现抵押权的费用。

第五条 抵押期限从借款开始至还清所欠款项为止。

第六条 抵押期间，抵押物由甲方占管。甲方在占管期间应当维护抵押物的完好，乙方有权检查抵押物的管理情况，甲方不得拒绝。

第七条 抵押期间，甲方未征得乙方书面同意不得擅自将抵押物转让、出租、再抵押、拆除、改建;不得改变其用途;未通知乙方，上述行为无效。

转让抵押物的价款明显低于其价值的，乙方可以要求甲方提供相应的担保;甲方不提供的，不得转让抵押物。



甲方转让抵押物所得的价款，应当向乙方提前清偿所担保的债权或者向乙方同意的第三人提存，超过债权数额的部分归甲方所有，不足部分由债务人清偿。

第八条 抵押权不得与债权分离而单独转让或者作为其它债权的担保。

第九条 除自然耗损外，抵押物发生损坏，甲方应当采取措施，负责保养和维修，以减少损失，其费用由甲方自负，并及时通知乙方。因意外毁损或灭失，不能或不足以作为债务担保的，乙方有权要求甲方重新提供或增加担保以弥补不足或根据《保险法》的规定直接向保险公司行使求偿权。

第十条 抵押物由于国家建设及其它\*\*\*府行为而导致抵押物价值降低不足以作为债务担保时，乙方有权要求甲方重新提供或增加担保。

第十一条 甲方应乙方要求需要保险的，甲方应在本合同签订前为抵押物投保，并以抵押权人作为保险赔偿的第一受益人。甲方在合同有效期内，不得自行撤销保险，在保险期限结束而本合同未结束时，应继续全额投保。

第十二条 抵押关系中合同主体发生变更，本合同继续有效。合同规定的权利、义务，由变更后的合同主体享有、承担。抵押当事人应共同到XX市房产交易所申请办理合同变更登记手续。合同条款有变化的须重新签订合同，并征得对方同意。

第十三条 违约责任：\_\_\_\_\_

第十四条 该抵押合同签订后(土地上新增的房屋不属于抵押财产)，债务人如未能按主合同履行债务，乙方可按国家规定，向有关部门申请处分抵押物。在处分抵押物时，除以划拨方式取得的土地使用权须先缴纳相当于土地出让金数额外，所得款项按如下顺序分配：

(一)支付处分抵押物的费用；

(二)扣缴抵押物应当缴纳的税费；

(三)偿还债权人的债权本金、利息、违约金及损害赔偿金；

(四)剩余价款交还甲方。

如果变卖原抵押物的价款不足偿还乙方债权本息或有关费用的，乙方有权追索应偿还部分。

第十五条 本合同在履行中若发生争议，甲、乙双方应协商解决。协商不成，乙方有权直接向乙方所在地的人民法院起诉。

第十六条 本合同生效后，甲、乙双方应到XX市房屋产权产籍监理处依法申请房屋他项权利登记，并领取《房屋他项权证》。

第十七条 本合同全部条款履行完毕，甲、乙双方应在三十日内(港、澳、台地区或境外当事人在三个月内)到XX市房屋产权产籍监理处依法申请办理房屋他项权注销手续。

第十八条 本合同为单独设立抵押合同，本合同效力不受借款合同效力的影响。

第十九条 甲方因工作调动，变更常住地址，应及时书面告知乙方。

第二十条 本合同未尽事项双方可另行议定，本合同及补充协议经双方签章并经XX市房产交易所登记监证后生效。

第二十一条 本合同及补充协议、附件一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，登记监证部门\_\_\_\_\_份。本合同补充协议、附件有\_\_\_\_\_，本合同及补充协议、附件具有同等法律效力。

第二十二条 双方约定的其它事项：\_\_\_\_\_

甲方(签章)\_\_\_\_\_ 乙

方(签章)\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)\_\_\_\_\_ 法定代表人(签章)\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_ 法定地址：\_\_\_\_\_

委托代理人(签章)\_\_\_\_\_ 委托代理人(签章)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_ 签约地点：\_\_\_\_\_

## 正式的借款合同6

甲方因\_\_\_\_\_需要，向乙方申请\_\_\_\_\_贷款，乙方经审查同意发放贷款。甲乙双方根据\_\_\_\_\_，经协商一致，订立本合同。

### 第一条 借款用途

1、消费人或使用受益人：\_\_\_\_\_。

2、借款用于\_\_\_\_\_。

3、指定的商户或单位：\_\_\_\_\_。

### 第二条 借款金额

本合同项下借款金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_元，（小写）\_\_\_\_\_元。

第三条 借款期限 本合同借款期限为\_\_\_\_\_年，自乙方将借款划入到本合同规定账户之日起计算，即（或）从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

第四条放款 本合同项下的担保合同生效后，乙方将借款金额划入到本合同规定账户。

#### 第五条贷款支用

1、双方约定在本合同生效后\_\_\_\_\_个工作日内办理贷款支用。

2、贷款支用方式：甲方同意乙方将贷款划入下述账户：

(1) 账户名称：\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_。

(2) 账户名称：\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_。

(3) 账户名称：\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_。

第六条借款利率 借款利率为（月年）息\_\_\_\_\_，在本合同履行期间，如遇国家利率调整，本合同项下贷款利息不变。贷款利息自贷款发放之日起计算。

#### 第七条还款

1、甲方按月等额归还借款本息。经计算，甲方在支用贷款的次月起按每月归还本息共计\_\_\_\_\_元，还款日为每月\_\_\_\_日（最后一次还款不能迟于本合同期届满日）。如果本合同借款期限不超过\_\_\_\_\_年的，甲方则在借款到期时一次性偿还借款本息，不实行按月等额归还本息的方式。

2、甲方可部分或全部提前归还借款本息，但须提前通知乙方。

3、甲方如不能按合同规定的期限偿还贷款本息，应于还款到期日前30个工作日向乙方提出书面展期申请。展期申请经乙方审查批准后，甲乙双方应签订展期协议，乙方有权对展期贷款加收利息及罚息。

#### 第八条甲乙双方的权利义务

1、甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款；

2、甲方应按合同规定的还款期限归还贷款本息；

3、甲方应按乙方要求定期提供其有关经济收入的证明；

4、甲方应按本合同约定的用途使用贷款，不得将贷款挪作他用，甲方无条件接受乙方对贷款使用情况进行检查；

5、甲方应向乙方提供的借款有关资料的真实性负责；

6、甲方自愿接受乙方对其收入情况进行检查；

7、甲方在未清偿贷款本息之前，不得办理存款账户或信用卡账户清户手续；

- 8、乙方有权检查、监督贷款的使用情况；
- 9、乙方须按合同约定及时足额发放贷款。
- 10、乙方在贷款到期时有权从甲方的活期存款账户或信用卡账户内直接划款。

#### 第九条违约责任

- 1、甲方未按本合同还款计划偿还借款，乙方则按逾期金额和天数以万分之\_\_\_\_\_利率计收利息。
- 2、甲方未按本合同约定用途使用贷款，乙方对挪用部分的贷款按挪用天数以万分之\_\_\_\_\_计收利息。
- 3、甲方发生下列情况之一时，乙方有权停止向甲方发放贷款，或提前收回已发放贷款的本息，或解除本合同：
  - (1) 本合同生效后，无论何种原因导致甲方未能发生本合同项下的消费行为；
  - (2) 甲方未按本合同约定用途使用贷款的39%；
  - (3) 甲方向乙方提供虚假借款资料的；
  - (4) 甲方拒绝接受乙方对其收入情况进行检查的；
  - (5) 甲方连续三个月不履行还款义务或有其他缺乏偿债诚意的行为；
  - (6) 甲方被宣告失踪，而其财产代管人拒绝履行本合同的；
  - (7) 甲方丧失民事行为能力，而其监护人拒绝履行本合同的；
  - (8) 甲方死亡或被宣告死亡而其财产合法继承人拒绝继续履行本合同的；
  - (9) 甲方卷入或即将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷，足以影响其偿债能力。
- 4、由于乙方的原因未能按合同规定及时发放贷款，给甲方造成损失的，乙方应按影响天数和数额，每天付给甲方万分之\_\_\_\_\_的违约金。

第十条借款担保 本合同项下的贷款本息由\_\_\_\_\_作为甲方的担保人，并由担保人向乙方出具担保函，作为本合同不可分割的组成部分，一旦甲方不能按期偿还贷款本息，经乙方发出书面通知，由担保人承担还本付息责任。

#### 第十一条合同的变更与解除

- 1、本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。

2、甲方将本合同项下的权利和义务转让给

第三方的行为，在同时满足以下条件后生效：

(1) 必须经乙方书面同意；

(2) 乙方与

第三方已签订债权债务转让合同或已签订新的借款合同；

(3) 本合同项下的担保合同已作相应变更。

第十二条声明及保证 甲方：

1、甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2、甲方签署和履行本合同所需的一切手续\_\_\_\_\_均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行\*\*\*机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行\*\*\*行为。

4、甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。 乙方：

1、乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2、乙方签署和履行本合同所需的一切手续\_\_\_\_\_均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行\*\*\*机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行\*\*\*行为。

4、乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十三条保密 双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密（技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何

第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第十四条不可抗力 本合同所称不可抗力是指不能预见，不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、\*\*\*、\*\*\*府行为等。如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。



## 第十五条通知

1、根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任

## 第十六条争议的处理

1、本合同受\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决

（1）提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）依法向人民法院起诉。

第十七条解释 本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第十八条补充与附件 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十九条合同效力 本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，具有同等法律效力；合同副本\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_留存一份

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订地点：\_\_\_\_\_签订地点

## 正式的借款合同7

借款方：\_\_\_\_\_(以下简称甲方);

贷款方：中国银行\_\_\_\_分行(以下简称乙方)

甲方为引进国外先进技术设备进行技术改造，其项目已经有关部门批准，特向乙方申请\_\_\_\_万美元(或其它外币)外汇贷款。按照贷款办法和有关规定，经乙方审查同意，为明确经济责任，特签订本借款合同。

### 第一条 借款金额

甲方确认向乙方借得现汇\_\_\_\_万美元(或其它外币)，买方信贷\_\_\_\_万美元(或其它外币)

第二条 借款期限 现汇\_\_\_\_年\_\_\_\_月。(从第一次用汇之日起到还清本息止)买方信贷\_\_\_\_年\_\_\_\_月。按本合同所附的用款计划(略)，乙方保证及时提供。如因甲方未按计划用款而造成乙方组织外汇资金的利息损失，甲方按乙方规定支付外汇承担费。

第三条 贷款利率为年息，现汇为\_\_\_\_%(或按中国银行总行公布的浮动利息计息)，按\_\_\_\_月浮动；买方信贷为\_\_\_\_%，按\_\_\_\_天计算。在借款期间，每半年计息期应计的利息，如甲方未能支付，由乙方直接借记甲方借款帐户内，实行复息计算。由于计息增加的贷款额，不占用贷款额度。

第四条 借款使用：在引进的技术设备成交后，应将合同副本送交乙方，甲方委托乙方全权办理进口开证，审单付款等事务。甲方保证本合同项下的外汇，不挪作他用，如果发生挪用，其挪用部分，乙方加倍加收利息。

第五条 借款偿还：甲方在借款期终止日，全部清偿贷款本息。甲方因故不能履行本合同规定归还借款时，由担保单位负责按期归还贷款本息的外汇额度和相应等值的人民币(包括延期偿还的罚息)对逾期未还的贷款部分，甲方同意加付\_\_\_\_%的罚息。

第六条 本合同所附的《用汇、还汇计划》和《还汇(款)保证书》及甲方担保单位出具的保函是本合同的有效组成部分，在法律上具有与本合同同等的效力。

第七条 甲方应及时向乙方提供借款使用的有关情况、报表、资料，为乙方检查信贷工作提供方便。双方应积极合作，努力促成项目的早日建成投产。

第八条 本合同经甲乙双方签章后生效，到期结清本项债权债务时终止。合同正式文本一式两份，甲乙双方各执一份；副本\_\_\_\_份，送\_\_\_\_(有关单位)备案。甲方：\_\_\_\_(公章)  
乙方：中国银行\_\_\_\_行(公章)

甲方:xxx 乙方:xxx

日期:xxx 日期:xxx

## 正式的借款合同8

甲方(出借人)身份证号码：乙方(借款人)法定代表人：公司地址：营业执照号注册号：丙X(担保人)法定代表人：地址：电话：营业执照号码：根据国家有关法律、法规的规定，甲、乙、丙三方在平等自愿的基础上商定，由甲方提供双方商定借款额给乙方，丙X为乙方借款提供连带责任。为此，特订立本合同：

第一条：甲方(出借人)\_\_\_\_出借人民币\_\_\_\_，期限\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。借款期限届满日为法定节假日、休息日的，顺延至节假日、休息日后的

第一个工作日，利息按实际占有天数计算。

第二条：借款利率为月息\_\_\_\_‰，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。

第三条：乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。

第四条：甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。具体借款金额和借款时间以支付凭证为准。

第五条：乙方还款方式为：按月还息，每月\_\_\_\_日为乙方的付息终结日。在每月\_\_\_\_日至\_\_\_\_日(含\_\_\_\_日)期间借款的借款人需将

第一个月利息直接交给出借人;\_\_\_\_日之后借款的借款人应在次月的\_\_\_\_日之前(含\_\_\_\_日)支付的

第一个利息。本金分期归还或到期后一次性归还，具体归还办法见还款计划书。

第六条：根据乙方之请求，丙X愿对本合同项下甲方对乙方的全部债权承担连带保证责任。在借款到期之日起\_\_\_\_日内如乙方未能足额将借款本金偿还甲方时，丙X保证将应付款项(包括借款本金、利息)偿付给甲方。

第七条：因乙方不履行还款义务，丙X为乙方代为偿还借款后，甲方即将本合同项下的包括借款本金和利息等在内的所有债权转让给丙X，丙X即成为乙方新的债权人，丙X享有本合同中甲方对乙方享有的所有合同权利。

第八条：本合同如须办理公证，乙方承担公证费用。

第九条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。
- 2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。
- 3、借款交付后，配合丙X对乙方使用借款进行管理和监控。

第十条：乙方的权利和义务

- 1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。
- 2、乙方应根据丙X的要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。
- 3、按照约定向丙X支付担保服务费。
- 4、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。
- 5、乙方的居住地、联系方式、单位的变迁等发生变更，必须在变更后\_\_\_\_日内书面通知甲方及丙X。

6、乙方服从丙X的贷后管理与风险监控。

7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙X缴纳人民币\_\_\_\_\_保证金。十一条：丙X的权利和义务

1、对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查，对乙方的资信、资产状况进行调查。

2、按照约定承担保证责任后，丙X成为乙方新的债权人，享有原债权人的所有权利和义务。

3、受甲方委托对乙方使用借款情况进行监督、管理、催收，并对借款风险进行监控。

#### 第十二条：违约责任

1、乙方未按照合同约定期限每月\_\_\_\_日(含\_\_\_\_日)之前支付利息，由丙X于\_\_\_\_日内代为偿付(节假日顺延)，同时乙方应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向丙X支付滞纳金。

2、乙方未按照合同约定期限偿还本金的，应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向甲方支付违约金。

3、因乙方未按期、足额向甲方履行还款义务而导致丙X向甲方垫款的，乙方应自丙X垫款之日起，向丙X支付垫款金额40%的违约金。若丙X垫付之后，乙方仍未偿还垫付款，自逾期之日起，按借款金额日千分之五向丙X支付滞纳金。丙X有权在不通知乙方的情况下通过报纸、电台、电视台、网络等媒体发布乙方的具体违约行为等信息。

4、在借款期间，若借款人预留在公司的联系方式、实际居住地、工作单位等发生变化导致无法与借款人取得联系，而借款人明知还款义务和期限却不主动和公司联系，也不按期还款，最终导致XX公司进行催收的，上述行为每发生一次，乙方应向公司支付1000元的违约金。

5、在借款期间，乙方拒不履行还款义务或无力清偿欠款，而导致公司采取相关措施的，除支付采取相关措施而支出的全部费用外(包括律师费)，乙方还应向公司支付元的违约金。

6、借款合同签订后，若甲方不按时、足额将借款交付给乙方，由此给乙方造成损失的，甲方应承担赔偿责任。

7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙X缴纳保证金。在乙方按时付清本息后，丙X无息全额退还保证金。若乙方发生上述任何一项违约行为，则丙X有权直接从乙方所交纳保证金中扣除相应违约金和滞纳金，且在保证金金额不足以支付当前违约金和滞纳金的情况下，丙X保留向乙方追索的权利。

8、若丙X违反上述

第七条约定，则丙X应赔偿甲方违约金，即每超过\_\_\_\_日赔偿甲方人民币元并承担相应法律责任。

第十三条：乙方提前偿还借款的，除按照实际用款期间支付利息外，还应当向甲方再支付一个月的利息作为提前还款的违约金。

第十四条：因本合同发生纠纷，由丙X住所地所在法院管辖。乙方自愿接受有管辖权的人民法院的强制执行。

第十五条：本合同一式\_\_\_\_份，甲、乙、丙三方各执一份。自甲方实际向乙方发放贷款之日起生效。

第十六条：声明条款

1、甲方、乙方已详细阅读本合同所有条款。应甲方、乙方要求，丙X已经就本合同做了相应的条款说明。甲方、乙方对本合同条款的含义及相应的法律后果已全部知晓并充分了解。

2、甲方、乙方、丙X有权签署本合同。甲方(签章)法定代表人：乙方(签章)法定代表人：丙X(签章)签订时间

## 正式的借款合同9

甲方(出借人、抵押权人)：姓名：身份证号：联系地址：乙方(借款人、抵押人)：姓名：身份证号：姓名：身份证号：联系地址：丙方(保证人)：姓名：身份证号：联系地址：风险提示：借款、还款都必须注意保存好相关的书面证据。一般而言，欠条或者借条在债务人之手时，可能将被推定为该债务已经清偿。原告主张债权时，如无法提供书面借据的，应提供必要的事实根据或与自己无利害关系的两人以上的证人证言，来支持自己的主张。乙方因\_\_\_\_，向甲方借款，丙方愿意为乙方借款向甲方提供连带保证担保，现甲乙丙各方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下合同，供三方共同信守。风险提示：借款数额肯定要写的，大家也都会写，只是要注意数额应该用大写，并标上币种。在大写的旁边再附注小写，并写上小数点。这样做主要是防止数额被更改。写清楚了，如果你是借款人，你不用担心数额被修改。如果你是出借人，不用担心借款人说数额被你改过。

一、借款用途 乙方要从事生产经营，急需一笔资金周转，甲方同意出借，乙方专款专用，本款只能用于乙方生产经营，不得做其他使用。乙方在生产过程中，应各种原因造成的经济损失，甲丙两方不予承担，乙方若触犯国家法律、法规，甲丙两方不承担任何法律连带责任。

二、借款金额 乙方向甲方借款金额(大写)人民币\_\_\_\_万元整(小写：\_\_\_\_元)。

三、借款期限及利息 风险提示：利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率24%，人民法院会给予保护；约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为24%--36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。借款期限\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止(以甲方实际出借款项之日起算，乙方应另行出具借条)。自借款之日起，按实际借款金额计算利息，月利息为\_\_\_\_%每月利息\_\_\_\_，利息按月结算。逾期未还款的，按本合同第八条处理。风险提示：借款时间是认定借款期限和诉讼时效的重要依据，也是认定借条事实的重要因素，应该在写明\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。年份不能省略，如果没写年份，一旦发生纠纷，难以确定具体的时间。如果你是借款人，为防止借款日期被修改，应当用汉字大写：如：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

四、还款方式 应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的借款及利息。乙方到期还清所有本合同规定的款项后，甲方收到还款后将借条交给乙方。



## 五、违约责任

1、乙方一个月不付利息属违约;

2、乙方违约在\_\_\_\_日以内，应按借款金额的15%向甲方支付违约金;

3、乙方违约超出\_\_\_\_日，则超出部分按借款本金数额处以日利率3%的滞纳金，滞纳金区别于利息、违约金\*\*\*存在，与乙方应承担的其他费用不冲突;

4、三方任何一方要求变更合同中的某一项条款，需提前\_\_\_\_日通知对方，在三方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。风险提示：

除违约金的约定外，为了保障款项的回收，还可以就借款设置抵押。

需要注意，借款的抵押如果涉及不动产，要到相关部门办理登记手续，才能对抗第三人。

六、权利义务 甲方有权监督借款使用情况，了解乙方的偿债能力等况，乙方应该如实提供有关的资料。乙方如不按合同规定使用借款，甲方有权收回部分借款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。

## 七、担保条款

1、乙方自愿用位于\_\_\_\_地方的房屋\_\_\_\_做抵押，具体事项另附表和协议，作为本合同的附件。到期不能归还甲方的借款，甲方对该抵押物享有优先受偿权，其中包括本息及实现债权的全部费用，并有权处理抵押物品。乙方到期如数归还借款及利息，抵押权自动解除。

2、丙方自愿为乙方的借款提供连带责任保证担保，保证期限为自乙方借款期限届满之日起\_\_\_\_年。保证担保范围包括借款本金、逾期还款的违约金或赔偿金、甲方实现债权的费用(包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等)。

八、逾期还款的处理 若到期乙方不能按时还款，丙方需代乙方向甲方归还本金及利息，乙方除应承担甲方实现债权之费用(包括但不限于甲方支出之律师费、诉讼费、差旅费等)外，乙方违约在\_\_\_\_日以内，应按借款金额的15%向甲方支付违约金;乙方违约超出\_\_\_\_日，按照逾期还款金额每日3%的比例赔偿甲方损失。前款约定的损失赔偿比例，系各方综合各种因素确定。在主张该赔偿金时，甲方无须对其损失另行举证，同时双方均放弃《民法典》第五百八十五条规定的违约金或损失赔偿金调整请求权。

九、合同争议的解决方式 借款必须以借条和借款合同两项为准，本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。风险提示：借款合同纠纷的诉讼时效为\_\_\_\_年。如约定还款期限的，诉讼时效从借款到期次日开始计算。到期有催讨的，从催讨次日重新计算，但须保存催讨的证据;没有约定还款期限的，债权人可以随时提出还款主张，不受两年诉讼时效的限制，但提出还款主张后两年内没有继续主张的，视为超过诉讼时效，法律不予支持。

十、本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知另外两方，书面通知以发送之日起\_\_\_\_日届满视为送达。 十

一、本合同自双方签章之日并在办理抵押登记后生效。本合同一式\_\_\_\_份，三方各持\_\_\_\_份

，\_\_\_\_份在房产管理部门存查。每份均具有同等法律效力。风险提示：为了确保签名的真实性，应要求当事人提供身份证复印件，而且复印件上还应当让债务人签字。最好有借款人按手印，因为身份证也有假的，如果有盖手印会更好。尤其是在签名潦草的情况下更是如此。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 乙方：(签章)\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方：(签章)\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 正式的借款合同10

甲方(出借人)\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方(借款人)\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

公司地址：\_\_\_\_\_

营业执照号注册号：\_\_\_\_\_

丙方(担保人)\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

营业执照号码：\_\_\_\_\_根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国担保法》等有关法律法规的规定，当事人在平等自愿、诚实信用的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条：甲方(出借人)\_\_\_\_\_出借人民币\_\_\_\_\_，期限\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。借款期限届满日为法定节假日、休息日的，顺延至节假日、休息日后的

第一个工作日，利息按实际占有天数计算。

第二条：借款利率为月息\_\_\_\_‰，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。

第三条：乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。

第四条：甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。具体借款金额和借款时间以支付凭证为准。

第五条：乙方还款方式为：按月还息，每月\_\_\_\_日为乙方的付息终结日。在每月\_\_\_\_日至\_\_\_\_日(含\_\_\_\_日)期间借款的借款人需将

第一个月利息直接交给出借人;\_\_\_\_日之后借款的借款人应在次月的\_\_\_\_日之前(含\_\_\_\_日)支付的第一个利息。本金分期归还或到期后一次性归还，具体归还办法见还款计划书。

第六条：根据乙方之请求，丙方愿对本合同项下甲方对乙方的全部债权承担连带保证责任。在借款到期之日起\_\_\_\_日内如乙方未能足额将借款本金偿还甲方时，丙方保证将应付款项(包括借款本金、利息)偿付给甲方。

第七条：因乙方不履行还款义务，丙方为乙方代为偿还借款后，甲方即将本合同项下的包括借款本金和利息等在内的所有债权转让给丙方，丙方即成为乙方新的债权人，丙方享有本合同中甲方对乙方享有的所有合同权利。

第八条：本合同如须办理公证，乙方承担公证费用。

第九条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。
- 2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。
- 3、借款交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

第十条：乙方的权利和义务

- 1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。
- 2、乙方应根据丙方的要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。
- 3、按照约定向丙方支付担保服务费。
- 4、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。
- 5、乙方的居住地、联系方式、单位的变迁等发生变更，必须在变更后\_\_\_\_日内书面通知甲方及丙方。
- 6、乙方服从丙方的贷后管理与风险监控。
- 7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方缴纳人民币\_\_\_\_\_保证金。

第十一条：丙方的权利和义务

- 1、对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查，对乙方的资信、资产状况进行调查。
- 2、按照约定承担保证责任后，丙方成为乙方新的债权人，享有原债权人的所有权利和义务。

3、受甲方委托对乙方使用借款情况进行监督、管理、催收，并对借款风险进行监控。

## 第十二条：违约责任

1、乙方未按照合同约定期限每月\_\_\_\_日(含\_\_\_\_日)之前支付利息，由丙方于\_\_\_\_日内代为偿付(节假日顺延)，同时乙方应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向丙方支付滞纳金。

2、乙方未按照合同约定期限偿还本金的，应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向甲方支付违约金。

3、因乙方未按期、足额向甲方履行还款义务而导致丙方向甲方垫款的，乙方应自丙方垫款之日起，向丙方支付垫款金额40%的违约金。若丙方垫付之后，乙方仍未偿还垫付款，自逾期之日起，按借款金额日千分之五向丙方支付滞纳金。丙方有权在不通知乙方的情况下通过报纸、电台、电视台、网络等媒体发布乙方的具体违约行为等信息。

4、在借款期间，若借款人预留在公司的联系方式、实际居住地、工作单位等发生变化导致无法与借款人取得联系，而借款人明知还款义务和期限却不主动和公司联系，也不按期还款，最终导致XX公司进行催收的，上述行为每发生一次，乙方应向公司支付1000元的违约金。

5、在借款期间，乙方拒不履行还款义务或无力清偿欠款，而导致公司采取相关措施的，除支付采取相关措施而支出的全部费用外(包括律师费)，乙方还应向公司支付5000元的违约金。

6、借款合同签订后，若甲方不按时、足额将借款交付给乙方，由此给乙方造成损失的，甲方应承担赔偿责任。

7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方缴纳保证金。在乙方按时付清本息后，丙方无息全额退还保证金。若乙方发生上述任何一项违约行为，则丙方有权直接从乙方所交纳保证金中扣除相应违约金和滞纳金，且在保证金金额不足以支付当前违约金和滞纳金的情况下，丙方保留向乙方追索的权利。

8、若丙方违反上述

第七条约定，则丙方应赔偿甲方违约金，即每超过\_\_\_\_日赔偿甲方人民币100元并承担相应法律责任。

第十三条：乙方提前偿还借款的，除按照实际用款期间支付利息外，还应当向甲方再支付一个月的3%利息作为提前还款的违约金。

第十四条：因本合同发生纠纷，由丙方住所地所在法院管辖。乙方自愿接受有管辖权的人民法院的强制执行。

第十五条：本合同一式\_\_\_\_份，甲、乙、丙三方各执一份。自甲方实际向乙方发放贷款之日起生效。

## 第十六条：声明条款

1、甲方、乙方已详细阅读本合同所有条款。应甲方、乙方要求，丙方已经就本合同做了相应的条款说明。甲方、乙方对本合同条款的含义及相应的法律后果已全部知晓并充分了解。

2、甲方、乙方、丙方有权签署本合同。

甲方(签章)\_\_\_\_\_

乙方(签章)\_\_\_\_\_

丙方(签章)\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 正式的借款合同<sup>11</sup>

\_\_\_\_\_ (简称借款方)

中国人民建设银行\_\_\_\_\_行(简称贷款方)

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查同意发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_。预计用款为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元。

第二条自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利息\_\_\_\_%。

第三条借款方保证从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月止，用国家规定的还贷资金偿还全部贷款。预定为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_元。逾期不还的，贷款方有期限追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。



第五条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动和物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

第六条贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任，未按期提供贷款，应按延期天数，以违约数额的\_\_%付给借款方违约金。

第七条借款方应按合同规定使用贷款。否则，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分按原定利率加收罚息\_\_%。第八条本合同经过双方签字，盖章后生效，贷款本息全部清偿后生效。合同正本一式2份，借、贷双方各执1份；副本\_\_份，报送\_\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_\_等部门各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 正式的借款合同<sup>12</sup>

本合同作为年月日借款人与贷款人所签借款合同的附加条款（后附原借款合同）。本合同签订完成后，原借款合同作废。

借款人（债务人）：

贷款人（债权人）：

当事人双方根据《中华人民共和国合同法》等相关规定，本着平等、自愿、诚实守信、协商一致的原则，签订本借款合同，双方保证共同遵守。

第一条：借款人因，急需向贷款人借一笔资金。本合同项下之借款必须合法使用。

第二条：借款人于年月日向贷款人借款，借款金额为元（大写：）。

第三条：借款期限内的利率为（大写），即（大写：）。

第四条：按月结息（在签订本附加合同之前，即从年月日至年月日期间欠款人从未向贷款人支付过利息。此期间利息共计大写：。限借款人在约定还款期限内归还此利息，否则视为借款人严重违约。），利息支付日为每月15号，于年月日之前利随本清。

第五条：借款人可提前还款，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息。

第六条：借款人自签订本合约起连续两个月未按时给贷款人支付利息，贷款人有权随时要求借款人（在收到贷款人通知十五日内）归还借款期限内的全部贷款本息，利息算至年月日）。

第七条：借款人将身份证复印件、房产证原件、土地所有权证原件交于贷款人作为抵押，并接受贷款人对借款用途的监督。

第八条：违约责任。

1、借款人提供的证件（包括身份证复印件、房产证原件、土地所有权证原件）有虚假非法的情况，贷款人可要求借款人立即偿还全部借款及贷款期限内的全部利息，有权按照约定行使抵押财产的抵押权。如抵押物不足以偿还贷款人的借款及借款期限内的利息时，贷款人有权要求借款人抵押其他财务，借款人应全力配合贷款人，直到抵押财务偿清贷款人的全部借款及借款期限内的利息为止。

2、借款人在还款期届满时，未能足额偿还借款本息的视为严重违约，应另行向贷款人支付全部贷款本金的20%作为违约金，并承担贷款人为实现债权支付的全部费用（包括差旅费、食宿费、法律诉讼费等）。

3、贷款人在于借款人签订第一份借款协议时（此协议后附）已将全部借款（共计：大写：）足额交付于借款人。

第九条：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的依法向合同履行地人民法院提起诉讼。

第十条：生效、变更、解除、终止

1、在签订本合同前，合同双方当事人已完全理解并接受本合同的内容。在本合同项下全部意思表示真实有效，合同在双方当事人签字后生效。

2、本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止。

3、本合同如需要变更或解除，应由合同双方当事人共同达成书面形式。

第十一条：

本合同一式份，合同双方当事人各执一份。

借款人：贷款人：

合同签订日期：年月日

正式的借款合同13

合同编号：\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_

双方共同遵守\*\*\*颁发的《借款合同条例》，并签订此合同。

第一条根据（项目计划批准机关及文号）批准借款方（项目名称及主要内容）项目，总投资\_\_\_\_

万元，其中自筹\_\_\_\_万元，其它\_\_\_\_万元，向贷款单位申请（贷款种类），贷款\_\_\_\_万元。

第二条贷款方根据借款方以下借款用同意贷款\_\_\_\_万元。贷款期限：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。贷款方按照各项贷款办法规定的利率档次，计息时间，向借款方计收利息。借款用途：购置设备\_\_\_\_台（套）\_\_\_\_万元；土建\_\_\_\_平方米\_\_\_\_万元；其它\_\_\_\_万元。

第三条贷款方保证在核准的贷款额度内，根据贷款合同约定的期限，及时供应资金，如因本身责任，不能按时提供贷款，应按违约数额和延迟天数付给借款方违约金。违约金由贷款方按本项贷款利率档次加付\_\_\_\_%

第四条借款方保证按照如下期限归还本金：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_万元、\_\_\_\_年\_\_月\_\_万元、

\_\_\_\_年\_\_月\_\_万元、\_\_\_\_年\_\_月\_\_万元、

## 正式的借款合同<sup>14</sup>

甲方(出借人)：

身份证号：

联系方式：

乙方(借款人)：

身份证号：

联系方式：

根据国家有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上。乙方以其所有的车辆(以下简称乙方质押物)，作为借款质押物质押给甲方的条件下，由甲方提供双方商定的借款额给乙方。为此，甲乙双方特定立本合同。

第一条：借款金额，甲方向乙方提供借款(人民币)

第二条：借款期限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，借款利息为(月利息)，从甲方实际交付款项之日起计息至本金结清之日止。

第三条：还款方式乙方按 付息，到期还清本金。

第四条：质押物事项;乙方现有 牌 ，车牌号 ，发动机号 ，车辆识别号码： ，车辆所有权人。

第五条：违约责任。

1、乙方如逾期还款，应向甲方支付违约金及相关费用。乙方自逾期之日起向甲方履行支付借款

利息2倍的罚息，造成甲方上门催收的每催收一次应向甲方支付1000元的违约金及相关费用，同时乙方应向甲方按日支付借款金额千分之十的滞纳金。

2、乙方不履行本合同义务的，甲方有权不通知乙方把该车辆卖掉或委托拍卖公司拍卖该车辆，归还甲方的本金和利息，以及给甲方造成的相关损失，如该车辆拍卖款不足以偿还乙方所欠甲方的本金和利息时，甲方有权向乙方催要所欠本金和利息，乙方自愿接受人民法院的强制执行。

第六条：此合同一式三份，双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 正式的借款合同15

甲方(出借方)：身份证号：地址：联系方式：

乙方(借款方)：身份证号：地址：联系方式：

丙方(担保人)：地址：联系方式：法定代表人：

丁X(反担保人)：乙方向甲方借款及担保相关事宜，经甲、乙、丙、丁四方协商一致，达成如下条款，以便共同遵照履行：

### 一、借款金额、利息及期限

1.1借款金额:总计人民币\_\_\_\_\_万元整，(元)。

1.2借款用途：生意周转等。

1.3借款期限及利率：借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日止，月利率\_\_\_\_\_。

### 二、担保方式

2.1丙方作为乙方的一般保证人。保证范围包括本金利息、违约金及追索债务的全部费用。

2.2丁X作为丙方的连带保证人。保证范围包括本金利息、违约金及追索债务的全部费用。

### 三、四方权利义务

3.1甲方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向乙方支付全部借款。

3.2甲方委托丙方代为收取利息及本金。

3.3乙方应当于每月日前，向丙方缴纳当月利息。

3.4甲方、丙方、丁X有权要求乙方向甲、丙、丁XX报资金使用情况。

3.5丙方为乙方借款作担保，于本合同签订时，乙方一次性向丙方缴纳\_\_\_\_\_担保费。

3.6丙方履行担保责任后，丙方为乙方代偿的资金应于月内归还，并按以上借款利率计算利息。

### 四、违约责任

4.1因甲方或乙方原因，致使甲方不能如约支付借款，由过错方赔偿因此造成的损失并继续履行合同，合同期限自支付借款之日起顺延。

4.2若乙方不能如期缴纳利息，拖延支付利息应承担每日\_\_\_\_\_元的违约金。甲方有权单方解除借款合同提前收回本金。

4.3乙方不能按要求汇报资金适用情况，甲方有权单方解除借款合同，乙方应承担\_\_\_\_\_的违约金责任。

4.4担保方(丙、丁X)承担担保责任后，若不能如期归还，则视为违约，乙方应当承担\_\_\_\_\_的违约金责任。担保方为追偿而产生的费用(如:诉讼费，保全费，律师费，执行费，差旅费等)全部由乙方负担。

### 五、争议条款

5.1四方应本着友好协商的精神，解决纠纷。

5.2协商不成，提交(二选一)：

(1)、\_\_\_\_市仲裁委员会仲裁

(2)、广\_\_\_\_县人民法院判决。

### 六、生效条款及其他

6.1本合同经四方签章后生效。补充协议与本协议具有同等效力。

6.2本合同一式四份，各执一份，具有同等效力。

甲方(签章)：乙方(签章)：丙方(签章)：丁X(签章)：法人代表：



签约地点：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

更多 实用文体 请访问 [https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93\\_0.html](https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93_0.html)

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发