

# 赠与赠与合同

作者：有故事的人 来源：范文网 [www.wtabcd.cn/fanwen/](http://www.wtabcd.cn/fanwen/)

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/1693722211705981.html>

范文网，为你加油喝彩！



赠与赠与合同

赠与赠与合同

随着广大人民群众法律意识的普遍提高，合同的类型越来越多，签订合同是减少和防止发生争议的重要措施。知道吗，写合同可是有方法的哦，下面是整理的赠与赠与合同，仅供参考，欢迎大家阅读。

## 赠与赠与合同1

甲方(赠与方)：\_\_\_\_\_(名称)

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_(名称)

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_

双方根据《中华人民共和国合同法》就赠与事项达成如下协议

1.赠与标的的状况：\_\_\_\_\_。(包括赠与标的的名称、数量、质量、所在地等)

2.赠与方的权利：\_\_\_\_\_。

3.赠与方的责任义务：\_\_\_\_\_。

4.赠与物交付的时间、地点：\_\_\_\_\_。

5.乙方应于\_\_\_\_\_之间做出是否接受赠与的意思表示，否则，赠与不发生效力。

6.其它：\_\_\_\_\_。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

## 赠与赠与合同2

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_ (写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_ (写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_ (写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_ (写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_ (写明证明

甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_

四、乙方所负义务：\_\_\_\_\_ (写明乙方应承担的具体义务)

五、赠与物的交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_ (写明交付的具体时间)z

2.交付地点：\_\_\_\_\_ (写明具体的交付地点)

六、乙方应在\_\_\_\_\_ (写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)

七、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

八、本合同未作规定的;按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

九、其他约定事项\_\_\_\_\_。

十、本合同自\_\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

十一、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

赠与赠与合同3

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有\_\_\_\_\_赠送给乙方，其所有权证明为：车辆行驶证、车辆合格证、机动车登记证书、车辆购置税完税证明。

二、赠与物的交割：甲方将\_\_\_\_\_商务车于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_交与乙方，并于当天配合乙方到\_\_\_\_\_车管所办理过户手续。

三、乙方应在签字合同的\_\_\_\_\_个星期内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与。

四、该车需办理过户手续，过户手续由乙方办理，过户费用由乙方负责。

五、该车自交车之日(\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)起所发生的交通事故或因违法而产生的责任均由乙方负责，与甲方无关。

六、本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起生效。

七、本合同\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

#### 赠与赠与合同4

赠与人(甲方)：\_\_\_\_，身份证编号：\_\_\_\_\_。

受赠人(乙方)：\_\_\_\_，身份证编号：\_\_\_\_\_、

甲方是乙方的\_\_\_\_，为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与协议：

一、甲方(系\_\_\_\_关系)自愿将共有的.坐落在\_\_\_\_，产籍号：\_\_号，建筑面积：\_\_平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起3个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由\_\_\_\_方负责。

四、其它约定事项;

五、本协议公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

本协议发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到鞍山市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方(赠与人)签名：

乙方(受赠人)签名：

签订地点：

签订时间：

## 赠与赠与合同5

甲方(赠与方)：

乙方(受赠方)：

甲方(赠与方)：住所：身份证号码：

乙方(受赠方)：住所：身份证号码：

甲方名下有一房地产愿意赠与乙方，乙方表示接受。现双方在完全自愿、诚实信用、协商一致、真实表达自己意愿的前提下，就甲方赠与乙方房地产事宜达成以下协议，以资双方共同遵守。

### 第一条 赠与人与受赠人双方的基本情况及相互关系

1、赠与人：

2、受赠人：

3、双方关系：

4、双方对赠与行为各自明确的意思表示：甲方表示无条件(或附条件)将房地产赠与乙方，乙方表示愿意接受此赠与。

【律师提示】：“真买卖假赠与”对购房人非常不利，要承担巨大的法律风险：第一，虚假赠与合同是无效合同。第二，“赠与的财产有瑕疵的，赠与人不承担责任”。第三，“真买卖假赠与”的行为如果被税务机关查处，则会定为偷税行为。

### 第二条 赠与房地产的基本情况

1、房屋坐落：

2、房屋建筑面积、占用土地面积：

3、房屋产权证号：

4、房屋四至界限：

5、房屋结构、附着物、附\*\*\*等：

### 第三条 赠与人的权利和义务

#### (一)赠与人的权利

1、房地产所有权转移于乙方前，甲方有权使用该房地产或将其出租给第三人且有权获取因出租该房地产而产生的收益；

2、甲方可根据需要要求乙方在合同生效且接受赠与的同时履行一定的义务；

3、乙方有下列情形之一的，甲方可以撤销赠与：

(1)严重侵害赠与人或赠与人的近亲属；

(2)不履行对赠与人的扶养义务。

#### (二)赠与人的义务

1、按合同约定转移房地产所有权于乙方；

2、附义务赠与中，赠与财产有瑕疵的，应在附义务限度内承担与出卖人相同的责任；

3、赠与人保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

4、赠与人保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知受赠人(但赠与人保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给受赠人造成的损失承担赔偿责任。

### 第四条 受赠人的权利和义务

#### (一)受赠人的权利

本合同生效后，乙方依法取得合同项下房地产的所有权。

#### (二)受赠人的义务

1、若赠与合同附义务，乙方应按合同约定履行所附义务。

2、甲方依合同约定或法律规定撤销赠与时，乙方应向甲方返还房地产。

3、乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

4、乙方无须向甲方支付费用，但与移交赠与房地产有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税等应由乙方负担。

#### 第五条 办理赠与合同公证

1、甲乙双方同意在本合同签订后 内前往 公证处办理赠与合同公证。

2、本赠与合同经公证后不可撤销。

【律师提示】：《合同法》第一百八十六条第一款规定：“赠与人在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与。” 按此规定，只要权利没有转移，赠与人可以随时撤销赠与合同。但合同经过公证后不能任意撤销。

#### 第六条 房地产过户

1、甲、乙双方定于 年 月 前正式办理该房地产的过户手续;并定于前双方向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。

2、甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：。

第七条甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

#### 第八条 赠与房屋的交付

赠与人与 年 月 日前将赠与的房地产移交给受赠人管理和使用。

#### 第九条 合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章并到公证处公证后生效。

#### 第十条 其他

1、本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议与本合同有同等效力。

2、履行合同过程中如发生争议，双方协商解决。协商不成，任何一方可向赠与房地产所在地人民法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

更多 实用文体 请访问 [https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93\\_0.html](https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93_0.html)

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发