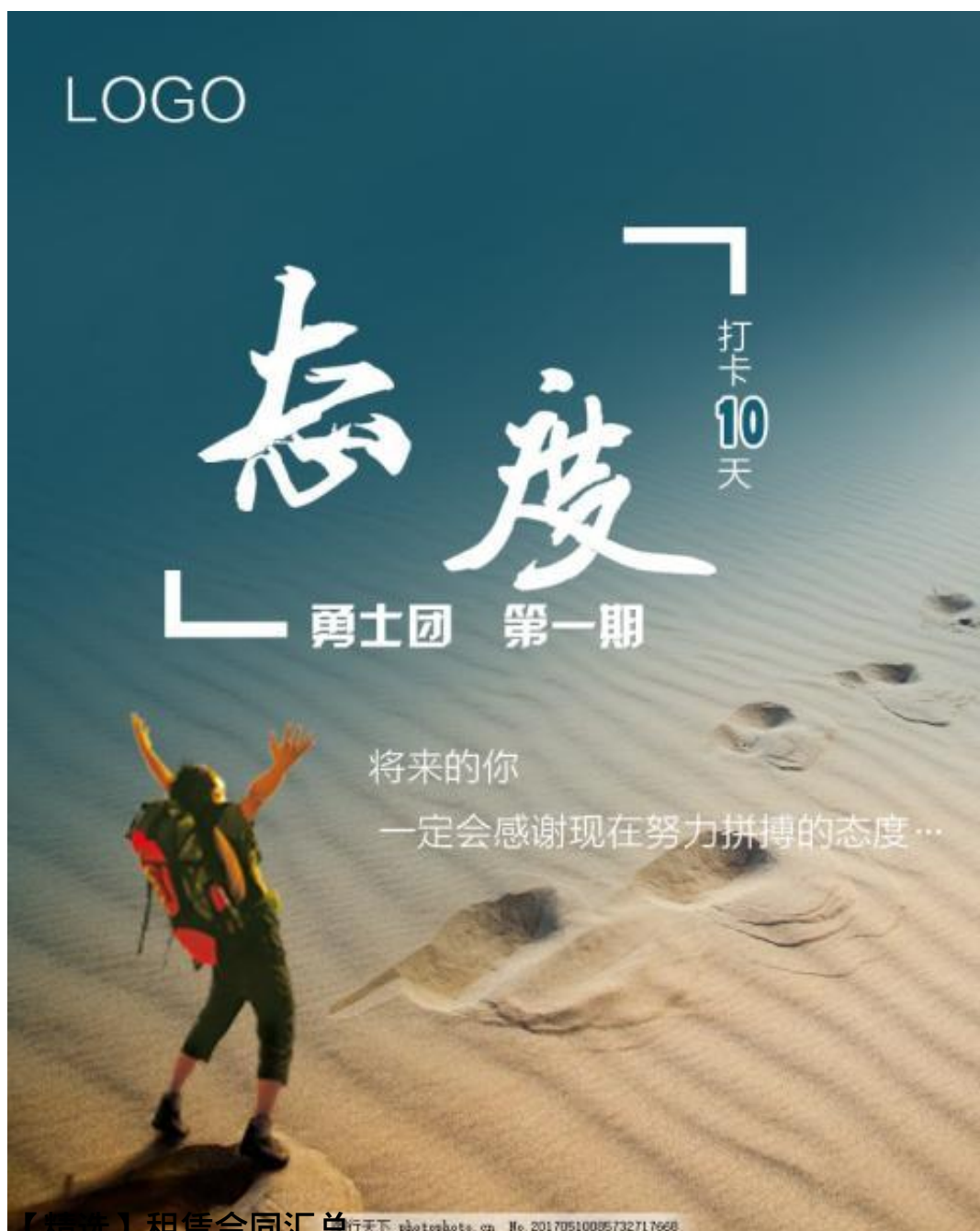


【精选】租赁合同汇总

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/1693889000720982.html>

范文网，为你加油喝彩！



【精选】租赁合同汇总

【精选】租赁合同汇总6篇

随着广大人民群众法律意识的普遍提高，能够利用到合同的场合越来越多，签订合同可以明确双方当事人的权利和义务。相信大家又在为写合同犯愁了吧，以下是整理的租赁合同6篇，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

租赁合同 篇1

出租方(甲方)：身份证号码：

承租方(乙方)：身份证号码：

甲,乙双方通过友好协商,就档口租赁事宜达成协议如下：

一、租赁地址：

二、租用期限及其约定：：。

1.租用期限：自 年 月 日起至 年 月 日；

2.档口租金：元人民币；

3.租赁期内的水,电,煤气,电话,有线电视,卫生治安费由甲方支付;

三、双方责任及义务：

1.乙方须按时交纳水,电,煤,电话等费用,并务必将以上费用帐单交给甲方,甲方须监督检查以上费用；

2.无论在任何情况下,乙方都不能将押金转换为档口租金；

3.在租用期内,甲方必须确保乙方的正常居住,不得将乙方租用的档口转租(卖)给任何第三者;或在租赁期内房租加价；

4.租用期满后,乙方如需继续使用,应提前1个月提出,甲方可根据实际情况,在同等条件下给予优先；

5.在租赁期内,甲乙双方如有一方有特殊情况需解除协议的,必须提前一个月通知对方,协商后解除本协议；

四、

其它未尽事宜,由甲乙双方协商解决,协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式三份,甲,乙双方各执一份,签字后即行生效。

出租方：承租方：

联系电话：联系电话：

签约日期：签约日期：

租赁合同 篇2

出租方（简称甲方）：

承租方（简称乙方）：

经甲乙双方协商一致，将租金交纳方法，经济责任，注意事项特定如下：

一、甲方现将建筑模板规格 92cmX183cm(大板) ____张。散板共计：____平方米，步步紧____条，牵梁杆____条。出租给乙方使用。

二、租期自____年____月____日起至____年____月____日止，共____天，共____次。

三、“大板”押金____元/张。租金____元/张。：“散板”押金____元/m²。租金____元/m²，共计押金¥____元。“步步紧”押金____元/条，租金____元/条。共计押金¥____元。“方木”押金____元/条，租金____元/条，共计押金¥____元。“牵梁杆”押金____元/条，租金____元/条，共计押金¥____元。

四、双方签订合同后，装、卸车费、运输费等费用均由乙方自行负责。

五、乙方必须爱惜甲方材料不得损坏。“大板”不得锯短、锯窄。四个角均损坏面积不得大于5平方厘米。如有损坏按“散板”每平方押金回收。“散板”归还时每张宽度不得少于20cm，长度不得少于150cm。“散板”如不足宽度、长度。将不予以回收。“方木”归还时长度不得少于160cm。

六、乙方在租赁期满时，必须按时归还或超次，按以上租期日期平均租金计算。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。执行中若有不遵守协议者，必须承担造成的一切经济损失。

八、未尽事宜，双方协商解决。

九、备注：

甲方签字：乙方签字：

联系电话：联系电话：

合同签订时间____年____月____日

租赁合同 篇3

出租方：___，以下简称甲方

承租方：___，以下简称乙方

甲方愿意将产权属于自己的房屋出租给乙方。双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，如下：

- 1.甲方将自有的坐落在___市___街___巷___号的房屋___栋___间，使用面积___平方米，出租给乙方作___使用。
- 2.租赁期共___个年，甲方从___年___月___日起将出租房屋交付乙方使用，至___年___月___日收回。
- 3.乙方每年向甲方缴纳租金人民币___元整（___元整），甲方应出具收据。第二年租金在合同满一年前交清。出租方不得任意抬高租金，以原始合同上的租金金额为准
- 4.在合同期内若甲方提前解除合同或租给他人，视为甲方违约，负责赔偿违约金___元。
- 5.合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。
- 6.租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。
- 7.乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰
- 8.合同期内乙方因经营不善可将房屋转租给他人使用
- 9.如果甲方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
- 10.本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。
- 11.本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充规定与本合同具有同等效力。
- 12.本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效，如一方违约，另一方有权向违约方要求赔偿违约金___元。

出租人：身份证号码：

承租人：身份证号码：

甲方签字：乙方签字：

合同有效期限：从___年___月___日至___年___月___日

签订日期：__年__月__日

租赁合同 篇4

甲方：

双方：

双方本着平等自愿，互利互惠的原则，经充分友好的协商，签订本意向协议：

一、租用时间、地点以及付款方式：

时间：年月日至年月日。

地点：

场租价格：元/天，共天，付款方式：每10天一付款，先付款后使用。

二、具体合同如下：

- 1、大剧院租赁给乙方会议、演出使用，本着先付款后使用的原则签订体本合同。
- 2、甲方保障按乙方对活动基本要求进行场地布置，乙方应提前把制作好的议程会标、围标、檐标等物品告知甲方后进行布置。
- 3、甲方保障提供灯光、音响等来正常使用。
- 4、乙方在活动期间，由乙方规定时间内甲方必须有安排专业人员来每天操作会场设备如（开门、灯光、音响）。
- 5、乙方必须合法经营，按照有关规定办理相关手续，不得有违法活动。
- 6、在乙方活动期间，如有***府或其它单位占用会场，甲方必须提前三天通知乙方来保证乙方活动时间变更。
- 7、在乙方活动期间，甲方不得接待与乙方同类活动，如保健品、净水机、厨房用具等。
- 8、乙方在活动期间，如出现***府***制止活动终止，甲方应按实际天数收款，剩余天数余款如实退还乙方。
- 9、会场内禁止燃放冷焰火，禁止吸烟，禁止放烟花爆竹，禁止携带易燃易爆物品进入会场。
- 10、乙方必须安排人员来确保参加活动人身安全。
- 11、以上是甲乙双方共同协商大剧院场地使用合同及规定要求，签订后请自觉遵守。

12、因本协议发生纠纷，由双方协商和平友好解决。

13、双方协商解决，本合同一式两份，各执一份，双方签字后生效。

甲方：乙方：

年月日 年月日 电话：电话：

签署人：签署人：

租赁合同 篇5

出租人（甲方）：

承租人（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定及双方自愿原则，就租赁土地事宜经协商达成如下协议：

第一条：租赁土地范围及用途

乙方承租甲方土地面积 平方米，用以。

第二条：租赁土地期限

租赁开始时间为年 月 日，结束时间为年 月 日。若土地租赁期限已满，为保证乙方用地，乙方要求延长租赁期限，甲方无条件延长租期；租赁费按年计算。

第三条：租赁土地租金

本协议租金实行（五年）支付制，租金总额（大写）租金支付方式为（现金）。

第四条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权按本协议约定向乙方收取相关的租金。
- 2、协议签订后一天内提供场地。
- 3、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的生产经营活动。
- 4、乙方完工退场时，甲方不得以任何理由增加费用，干扰乙方退场。
- 5、甲方应负责协调相邻土地所有人之间的关系及周边道路的使用，相邻土地所有人不得以任何理由阻碍乙方施工生产。
- 6、甲方应提供出租权的有效证明、身份证、户口本等有效证件，经乙方验证后复印其文件备存

。所有复印件仅供本次租赁使用。

第五条：乙方的权利和义务

- 1、乙方有权根据需要在承租的土地上新建、扩建、改建永久性或临时性建筑物、构筑物以保证生产。
- 2、乙方不得将租赁的土地使用权进行转让和抵押。
- 3、乙方有义务按本协议约定的时间、方式和数量向甲方支付租金。
- 4、乙方如果需要改变土地用途的，应事先征得甲方同意并由甲方按有关规定报批后，重新协商。

第六条：协议的解除

- 1、本协议期限满后。
- 2、本协议有效期限内双方达成终止协议。
- 3、本协议任何一方因地震、风暴、水灾、战争等不可抗力丧失继续履行本协议的能力。

第七条：免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使土地不适于使用或租用时，甲方应协调解决，满足乙方正常使用。如果协调解决不了的，由此造成的损失由甲方承担。

第八条：租赁场地的交还

租赁期满或协议因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或协议终止后5日内将租赁的场地交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

第九条：争议解决方式

协议履行中发生的争议，由双方协商或镇***府有关部门协调解决。

第十条：附则

本协议一式三份，甲方二份，乙方一份。自签字盖章之日起生效。

甲方（签章）：乙方（签章）：

年 月 日 年 月 日

租赁合同 篇6

合同编号：

(说明：本合同适用于单位或个人以租赁的方式把依法享有的山林流转给其他单位或个人经营时使用。)

甲方(流出方)：地址：乙方(流入方)：地址：

为规范山林流转行为，维护流转双方当事人合法权益，根据《森林法》和《农村土地承包法》等有关规定，5、租赁到期时，及时向甲方交还租赁山林或者协商继续租赁。

6、本合同生效后，乙方应会同甲方共同向林权登记管理机构提出登记申请，进行变更登记。

7、法律、法规规定的其它权利和义务。

六、合同到期后森林、林木、林地和地上附着物及相关设施等事项的处理。

合同期满时，乙方在同等条件下有优先续租权，如不续租，则按如下处理：

1、林地归还甲方所有；

2、由乙方投资种植的林木等地面作物归乙方所有；

本着自愿、平等、公开、合法、有偿的原则，经双方协商一致，特订立此合同。

一、租赁山林的状况 合计租赁面积（大写）：。二、租赁期限及用途

租赁期限年，自 年月日起至 年月日止。三、租赁价款及支付方式

1、租赁价款：2、支付方式：四、甲方的权利和义务

1、依法取得山林经营权的租赁价款。

2、监督乙方合理利用、保护租赁山林，制止乙方损坏租赁林地和其它森林资源的行为。

3、按时交付约定租赁的山林。

4、维护乙方的生产经营权，不得非法变更、解除合同。

5、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

6、法律、法规规定的其它权利和义务。五、乙方的权利和义务

1、依法享有生产经营自主权、产品处置权和产品收益权。

2、依法保护和合理利用林地，不得改变林地性质。积极做好森林防火、病虫害防治及森林资源的管护工作。需采伐林木的，依法申请《林木采伐许可证》。

3、按时向甲方支付约定的租赁价款。

4、山林租赁期间，乙方将山林进行再流转，必须取得甲方的书面同意，并不得超过本合同的剩余

期限.

3、地上附着物和相关设施及乙方投资种植的林木等地面作物原则上由乙方自行处路,若甲方同意接收,则上

述物品由双方确认的评估机构评估后协商收购.

七、违约责任

1、乙方未按合同规定期限内付清租赁款的,每超过一天加收1‰的滞纳金,乙方无故超过一年未付清租赁款,甲方有权单方面终止合同.

2、租赁当事人一方违反租赁合同时,除国家征用依法可免除责任外,应向对方支付违约金,违约金按实际造成的损失由双方协商确定,协商不成的可依法申请裁定.

八 其它事项

1、租赁期内,因***府项目建设需要依法征用本合同涉及的林地时,双方当事人均应支持,并就变更或解除合事实宜达成书面协议.在***策处理方面的基本原则是:林地补偿费归甲方所有,乙方投资的地面作物及附属物的补

偿费归乙方所有,劳力安路费归乙方所有,其他损失的补偿费,由谁受损谁享受补偿.

2、合同发生纠纷,双方应当协商解决.协商不成的,可以请求奉化市农林局协调解决.调解不成的,可以按下列方式解决:申请仲裁;向人民法院起诉.

3、其它需说明的事项:乙方租赁区域内的道路应保证甲方进行正常的生产活动.

4、合同一式伍份,甲方、乙方各执二份,监证方奉化市农林局一份.

5、本合同自签订之日起生效.合同在执行期间如有未尽事宜,甲乙双方签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力.

甲方(签章):乙方(签章):

签订日期:年月日签订日期:年月日

监证单位(签章):

监证人(签章):监证日期:年月日附:实测地形***

更多 实用文体 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发