

【热门】 赠与房产合同

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/1693918696723172.html>

范文网，为你加油喝彩！



【热门】 赠与房产合同

【热门】 赠与房产合同

随着人们法律观念的日益增强，合同的地位越来越不容忽视，合同是对双方的保障又是一种约束。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是为大家整理的赠与房产合同，仅供参考，希望能够帮助到大家。

赠与房产合同1

甲方(赠与人)：_____

证件号码：_____

住所：_____

联系方式：_____

乙方(受赠人)：_____

证件号码：_____

住所：_____

联系方式：_____

共有人：_____

证件号码：_____

住所：_____

联系方式：_____

甲乙双方系关系，甲方自愿将共同所有的不动产房产赠与乙方。按照《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

一、甲方自愿将其坐落于，建筑面积平方米，产权证号的房屋一套赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权权利人均已同意将该房屋赠与给乙方。同时，甲方承诺所赠房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，如将来此房产所涉纠纷均与乙方无关。

三、甲方声明该赠与的房屋只归乙方个人所有，不受乙方婚姻家庭状态影响。

四、甲方于_____年_____月_____日将赠与的房屋交付乙方(包括购房合同、交款手续，房屋产权证及钥匙等)，由方于_____年_____月_____日到办理房屋所有权转移登记手续，相关税费由方承担。

五、乙方受赠房屋须用于合法的生活和投资经营行为，并遵守公认的道德规范，否则甲方有依法收回赠与物的权利。

六、乙方存在《中华人民共和国合同法》以下情形或违反本合同约定的，甲方可依法撤销该赠与。

(一)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属;

(二)对赠与人有扶养义务而不履行;

(三)不履行赠与合同约定的义务。

七、本协议未尽事宜执行《中华人民共和国合同法》的相关规定。

八、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;

协商或调解不成的，按下列第种方式解决：(只能选择一种)

(1)提交仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院起诉。

九、本协议自甲乙双方签字之日起生效。如有所需，可以将本协议于(时间)到公证处公证。

十、本协议壹式肆份，甲乙双方各执壹份，公证处留存壹份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关壹份，各协议文本具有同等效力。

甲方（盖章）：_____

甲方代表签名：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

日期：_____年_____月_____日

乙方（盖章）：_____

乙方代表签名：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

日期：_____年_____月_____日

赠与房产合同2

赠与人：

受赠人：

赠与人将其房屋赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

第一条赠与房屋状况

房屋坐落

房屋规格

房屋面积

备注：该房屋已于年月日出租给×××(姓名)使用。

第二条受赠人的义务

受赠人取得赠与房屋所有权，不得解除与×××的租赁合同，除非×××主动提出终止租赁合同。

第三条赠与房屋的交付

赠与人与受赠人于年月日共同到房地产部门办理产权过户手续。

第四条合同的变更与终止

赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第五条赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

(1)受赠人不履行赠与合同约定义务的。

(2)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的。

第六条争议的解决方式

一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向×××仲裁庭申请仲裁。

第七条合同的补充

本合同如有未尽事宜，一律按照《中华人民共和国合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第八条本合同正本一式两份，双方各执一份。

赠与人：

受赠人：

签订时间：

年月日

签订地点：

赠与房产合同3

甲方(赠与人)：_____

住所地：_____

身份证号码：_____

乙方(受赠人)：_____

住所地：_____

身份证号码：_____

甲方系_____，甲方自愿将共同所有的不动产房产赠与乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

一、甲方自愿将其座落于_____，建筑面积_____平方米，产权证号_____的房屋一套赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已同意将该房屋赠与给乙方。同时，甲方承诺所赠房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，有关赠与后的房产附属其他权益均转为乙方所有，房屋的处分权也均归乙方所有。

三、甲方声明该赠与的房屋只归乙方个人所有，不受乙方婚姻家庭状态影响。

四、甲方于_____年_____月_____日将赠与的房屋交付乙方(包括购房合同、交款手续，房屋产权证及钥匙等)。

五、乙方受赠房屋须用于合法的生活和投资经营行为，并遵守公认的道德规范。

六、本协议未尽事宜执行《_____》的相关规定。

七、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

八、甲方赠与乙方房产，将本协议在双方签订后经公证处公证。

九、本协议壹式陆份，甲执壹份，乙方执肆份，公证处留存壹份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关壹份。

甲方(签字)：_____

乙方(签字)：_____

共有人(签字)：_____

住所地：_____

身份证号码：_____

签订时间：_____年_____月_____日

赠与房产合同4

甲方（赠与人）：_____, _____, _____族，住址：_____身份证号：_____。

乙方（受赠人）：_____, _____, _____族，住址：_____身份证号：_____。

甲方与乙方于_____年_____月_____日依法办理结婚登记，为了保持家庭和睦，增进夫妻之间的感情与信任，甲方与乙方在平等自愿的基础上达成协议，甲方自愿将其名下所有的位于_____市的房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将位于_____市的房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋；赠与不附加任何条件，赠与完成后该房产为乙方个人财产。

第二条：房产状况

1、该房产建筑面积_____平方米，地下室_____平方米，合计_____平方米，产权证号为：_____；

2、该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

3、该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方此赠与协议不可撤销，此房产在未办理过户之前所有权益归乙方所有，未经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。

第五条：在本房产符合办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续，因办理过户登记手续而产生的税费由方承担。

第六条：本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第七条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交有管辖权人民法院裁决。

第八条：本合同一式_____份。其中甲方留执_____份，乙方留执_____份，均有同等效力。

甲方：_____乙方：_____

签约日期：_____签约日期：_____

赠与房产合同5

甲方：_____

乙方：_____

乙方监护人：_____

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律规定，制订本合同，以期共同遵守。

风险提示：

赠与合同的内容要具体明确，赠与合同主要包括：合同当事人双方、赠与的财产名称、财产目前状况、赠与合同履行的时限以及方式、赠与是否附条件以及什么条件、赠与合同的违约责任以及争议解决方式。

1、甲方决定在乙方年满十八周岁，即_____年____月____日，将位于_____市_____区_____路_____楼_____层_____号的房屋一套(结构：_____，产权证号：_____，产权类别：_____，建筑面积_____平方米)，无偿赠与给乙方，此赠与为不可撤销之赠与。乙方同意接受此次赠与。

风险提示：

应对赠与财产进行详细约定，若内人未详细约定，赠与人可能随时转移、撤销或者改变赠与。受赠人无法拿到赠与物，也不能请求赠与人交付赠与物。

2、甲方保证其对上述的房屋拥有合法的所有权。

- 3、在本合同生效后，甲方应在_____日内向乙方移交上述房屋，并应在_____日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。
- 4、乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋的有关费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。
- 5、本合同履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向阳春市人民法院起诉。
- 6、合同自双方签字后成立，乙方_____年满十八周岁，即_____年_____月_____日生效。
- 7、房屋赠与合同，合同一式六份，甲乙双方各执一份(乙方合同由_____保存)，乙方监护人_____手执一份，其余三份保留在办理有关手续时备用。

风险提示：

从赠与人的角度考虑，赠与行为在交付财产或转移权利之前有可能撤销，建议不对赠与合同进行公证，因为一旦公证将很难撤销；从受赠人的角度考虑，若担心赠与人在赠与财产权利转移之前撤销赠与，则应积极劝说赠与人将赠与合同进行公证。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

甲方代表签名：_____乙方代表签名：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

日期：_____年_____月_____日日期：_____年_____月_____日

赠与房产合同6

甲方：

住所：

有效证件号码：

乙方：

住所：

有效证件号码：

乙方是甲方的_____，甲方还有其他子女，为防止家庭纠纷，甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照《民法典》等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

该房屋为甲方与丈夫共同出资建造。

该房屋座落于_____，建筑面积_____平方米；

赠与房屋的所有权证因属农村自建房屋无产权证，门牌号位_____。

土地使用权取得的方式为申请宅基地自建房屋，该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条上述赠与房屋如果动迁，所产生的货币安置或房屋安置及其它相关权益一并赠与乙方。乙方负责安置甲方居住并赡养甲方。

第三条本协议经甲方签字，乙方同意接受赠与并签字之日起发生法律效力，因产权证尚未办理，所以不以办理过户手续为生效条件。

第四条甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经村委会公正后不可撤销。

第五条在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第六条本协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委会备案一份。

甲方：

联系电话：

乙方：

联系电话：

签订日期：

赠与房产合同7

甲方：_____

乙方：_____

住所：_____

住所：_____

身份证号：_____

身份证号：_____

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于_____区_____街_____楼_____层_____号的房屋一套，建筑面积_____平方米无偿赠与给乙方；乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述房屋拥有所有权，在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法（或双方约定的其他事项）等事项。如果违反该项阅读，甲方有权向乙方收回该赠与房屋。

第五条在本协议生效后，甲方应在_____日内向乙方移交上述房屋；并应在_____日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第六条甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第七条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。违约方应向对方赔偿一切损失。

第九条本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交_____仲裁委员会仲裁。

第十一条本合同一式_____份。其中甲方留执_____份，乙方留执_____份，为公正留执公证处_____份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十二条本协议在双方签字后生效。

甲方：（签字）_____

乙方（签字）：_____

_____年_____月_____日

____年____月____日

赠与房产合同8

甲方(赠与人)：男，汉族，住址：身份证号：

乙方(受赠人)：女，汉族，住址：身份证号：

甲方与乙方于____年____月____日依法办理结婚登记，为了保持家庭和睦，增进夫妻之间的感情与信任，甲方与乙方在平等自愿的基础上达成协议，甲方自愿将其名下所有的位于____市的房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将位于____市的房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋;赠与不附加任何条件，赠与完成后该房产为乙方个人财产。

第二条：房产状况

- 1、该房产建筑面积____平方米，地下室平方米，合计平方米，产权证号为：;
- 2、该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。
- 3、该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方承诺此赠与协议不可撤销，此房产在未办理过户之前所有权益归乙方所有，未经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。

第五条：在本房产符合办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续，因办理过户登记手续而产生的税费由方承担。

第六条：本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第七条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的39;，提交有管辖权人民法院裁决。

第八条：本合同一式____份。其中甲方留执____份，乙方留执____份，均有同等效力。

甲方：乙方： 签约日期：签约日期

赠与房产合同9

赠与合同

赠与人：身份证号码：

受赠人：身份证号码：

赠与人与受赠人系关系，(附关系证明)，坐落于的

房产系赠与人☐本人所有。

☐与共有。

所有权证号为：，丘号为：，建筑面积：，现赠与人自愿将该处房产份额无偿赠与给受赠人所有。

受赠人自愿接受赠与人赠与的上述房产份额。双方约定自合同签订之日起日内到房地产登记机关办理房屋所有权转移登记手续。

本合同一式份，自签订之日起生效。

赠与人：

受赠人：

日期：

赠与合同

赠与人：身份证号码：

受赠人：身份证号码：

监护人：身份证号码：

赠与人与受赠人系关系，(附关系证明)，坐落于的

房产系赠与人☐本人所有。

☐与共有。

所有权证号为：，丘号为：，建筑面积：，现赠与人自愿将该处房产份额无偿赠与给受赠人所有。

因受赠人是未成年人，作为其监护人代其接受赠与人赠与的上述房产份额。双方约定自合同签订之日起日内到房地产登记机关办理房屋所有权转移登记手续。

本合同一式份，自签订之日起生效。

赠与人：

受赠人：

监护人：

日期：

赠与房产合同10

甲方：

住所地：

身份证号码：

乙方：

住所地：

身份证号码：

甲方系，甲方自愿将共同所有的不动产房产赠与乙方。

按照有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

一、甲方自愿将其座落于，建筑面积平方米,产权证号的房屋一套赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已同意将该房屋赠与给乙方。

同时，甲方承诺所赠房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，有关赠与后的房产附属其他权益均转为乙方所有，房屋的处分权也均归乙方所有。

三、甲方声明该赠与的房屋只归乙方个人所有，不受乙方婚姻家庭状态影响。

四、甲方于年月日将赠与的房屋交付乙方。

五、乙方受赠房屋须用于合法的生活和投资经营行为，并遵守公认的道德规范。

六、本协议未尽事宜执行《中华人民共和国合同法》的相关规定。

七、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

八、甲方赠与乙方房产，将本协议在双方签订后经公证处公证。

九、本协议壹式陆份，甲执壹份，乙方执肆份，公证处留存壹份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关壹份。

甲方：

乙方：

共有人：

住所地：

身份证号码：

签订时间：年月日

赠与房产合同11

赠与人（以下简称甲方）：_____身份证号码：_____

受赠人（以下简称乙方）：_____身份证号码：_____

甲方自愿将其下房屋无偿赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成房屋赠与协议如下：

一、甲方自愿将其房屋无偿赠与给乙方，房屋归乙方个人所有，不属于夫妻共同财产，乙方自愿接受该房屋。

二、该房屋具体状况如下：

（一）房屋位于_____；

（二）房产证编号为：

（三）房屋全部产权人：，建筑面积_____平方米；

该房屋所有权及使用权、相关权益和责任即一并赠与乙方。

三、甲方自本协议生效之日起日内应当协助为乙方办理过户手续。因房屋过户产生的公证费、税费、手续费等费用由承担。

四、乙方未经甲方同意不得将此房屋抵押、转卖或出租他人，否则抵押、转卖或出租行为无效，甲方有权撤回赠与。

五、赠与的撤销

（一）乙方有下列情形之一的，甲方可以撤销赠与：

1. 严重侵害甲方或者甲方的近亲属；
2. 对甲方有扶养义务而不履行；
3. 因乙方的违法行为致使甲方死亡或者丧失民事行为能力的，甲方的继承人或者法定代理人可以撤销赠与，并要求乙方返还赠与的财产；
4. 不履行赠与协议约定的义务。

(二) 甲方的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以不再履行赠与义务。

六、甲乙双方在协议履行本协议中若发生争议，应本着友好平等的态度，积极协商处理。

七、本协议未尽事宜，甲乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议均为本协议不可分割的部分。

八、本协议一式两份。其中甲方留执一份，乙方留执一份。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

赠与房产合同12

甲方：_____

住所：_____

身份证号：_____

乙方：_____

住所：_____

身份证号：_____

甲方系乙方的父亲，为使乙方更好和更方便地抚养甲方，以及避免乙方与兄弟姐妹间的房产纠纷，甲方自愿将所有的不动产房产赠与乙方，按照《民法典》等有关法律法规的规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

一、甲方自愿将其座于_____，建筑面积_____平方米,产权证号_____的房屋一套赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙双方双方确认，依法对该房屋享有共有权的权利人均已同意将该房屋赠与给乙方。

同时，甲方承诺所赠房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，如将来此房产所涉纠纷均与乙方无关。

三、甲方声明该赠与的房屋归乙方个人所有。

四、甲方于_____年___月___日将赠与的房屋交付乙方，并协助乙方到_____房产管理部门办理有关变更登记的手续。

，乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用，包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

五、本协议未尽事宜执行《中华人民共和国民法典》的相关规定。

六、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

七、本协议一式四份，甲乙双方各执一份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

甲方：_____

_____年___月___日

乙方：_____

_____年___月___日

甲方该房屋产权共有人：_____

_____年___月___日

赠与房产合同13

甲方(赠与人)：

父亲：_____

身份证号：_____

母亲：_____

身份证号：_____

乙方(受赠人)：

子女：_____

身份证号：_____

甲方乙方系父母与子女关系。甲方自愿将其名下一套房产赠与乙方，并承诺在具备过户条件时，配合乙方将产权登记在乙方名下。根据《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

第一条：甲方自愿将其名下一套房产赠与乙方一人所有，乙方自愿接受该赠与房产。该房产具体情况如下：

(一)该房产位于_____，建筑面积_____平方米。

(二)赠与房产的所有权证证号为：_____。

第二条：该房产占用范围内的土地使用权随该房产一并赠与乙方一人。该房产附属设施及其他相关权益随该房产一并赠与乙方一人。

第三条：乙方未经甲方同意不得将此房产抵押及出售。

第四条：根据甲方的意愿，本合同签订后，若乙方结婚，甲方对乙方的一人赠与性质不变。乙方的妻子只享有居住权，没有房产所有权。

第五条：本赠与合同为不可撤销合同，自双方签字之日起生效。

第六条：若甲方在过户至乙方名下之前出售该房产，则出售该房产所得全部款项赠与乙方。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份，具备同等法律效力。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

甲方代表签名：_____乙方代表签名：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

日期：_____年_____月_____日日期：_____年_____月_____日

赠与房产合同14

甲方：_____

乙方：_____

为明确双方本次赠予房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律规定

，制订本合同，以资共同遵守。

1、乙方决定将位于上海市区路楼层号的房屋一套（结构：_____，产权证号：_____，产权类别：_____，建筑面积_____平方米），无偿赠予给甲方。甲方同意接受此次赠予。

2、乙方保证其对上述的房屋拥有合法的所有权。

3、乙方保证本次赠与并无任何恶意，而且将其所知的一切注意事项告知甲方，否则，乙方愿意对因此给甲方造成的损失承担赔偿责任。

4、应乙方的要求，甲方保证将房屋不用于违法等事项。

5、在本合同生效后，乙方应在日内向甲方移交上述房屋，并应在日内协助甲方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

6、甲方无须向乙方支付任何费用，但与移交上述房屋的有关费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由甲方负担。

7、违反本合同的约定为违约行为，应承担违约责任，违约方应向对方赔偿一切损失。

8、本合同未尽事项，甲乙双方可另行约定，其补充协议经双方签字与本合同具有同等法律效力。

9、本合同履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向甲方住所地人民法院起诉。

10、本合同一式六份，甲乙双方各执一份，其余四份保留在办理有关手续时备用。

11、本合同自双方签字后生效。

甲方（签字）：_____

住所：_____

身份证号：_____

签约时间：_____

乙方（签字）：_____

住所：_____

身份证号：_____

签约时间：_____

赠与房产合同15

甲方(遗赠人)：_____(写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：_____(写明姓名、住址)

甲乙双方就遗赠事宜达成协议如下：

一、甲方所有的_____(写明遗赠财产的基本情况)，在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为：_____(写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证)。

二、乙方应于每月_____日前给付甲方生活费_____元，医疗补助费_____元(可以约定其他费用)。

三、乙方应在甲方去世后_____日内办理赠与财产的所有权转移手续。逾期不办的，视为拒绝遗赠，其遗产可按法定继承处理。

四、甲方应负对遗赠财产的维护责任，不得随意处理遗赠的财产。如果甲方故意将财产损坏或者送给他人的，乙方有权要求甲方修理、更换或者收回;甲方拒不修理、更换或者收回的，乙方有权终止协议。

五、乙方应当按时给付甲方费用。逾期给付的，甲方有权要求乙方履行协议。如果连续_____月不给付费用的，甲方有权终止协议。

六、本协议自_____日起生效(可以写自公证之日起生效)。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(签章)：_____ 乙方(签章)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

房产赠与合同

赠与人：_____

受赠人：_____

赠与人根据自己的意愿，在没有任何外界干扰的情况下，决定将属于自己所有的财产赠与人下列人员：

1. _____(受赠人姓名)：赠与其坐落于_____市_____区_____大街_____号平房五间，房产权证号为：no：_____。

2. _____(受赠人姓名)：赠与其坐落于_____市_____区_____街_____弄_____号_____楼公寓房一套。房产权证号：sh-no：_____。

3._____ (受赠人姓名)：赠与其赠与人珍藏的***书、字画、古董共_____册(幅、件)。清单附后。

4._____ (受赠人姓名)：赠与其赠与人所创办的_____企业股份。赠与人拥有该企业的股份共_____股，占该企业全部股份的_____ %。这些股份全部归其所得。赠与人所担任的董事长一职，由其担任至届满。届满之后是否继续担任，由董事会决定。

以上条款，在赠与人正式签字并公证之后生效。在本合同生效之后，由受赠人办理相关的登记手续。赠与人给予应有的协助。登记费用由受赠人自负。

赠与人(签字)：_____ 受赠人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

签订地点：_____ 签订地点：_____

更多 实用文体 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发