

瓷砖铺贴施工合同

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/1693999402725407.html>

范文网，为你加油喝彩！



瓷砖铺贴施工合同

在不断进步的社会中，合同的用途越来越广泛，签订合同是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道合法的合同书怎么写吗？以下是精心整理的瓷砖铺贴施工合同，仅供参考，大家一起来看看吧。

瓷砖铺贴施工合同1

施工单位：_____ (以下简称甲方)

承包单位：_____ (以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将_____一期(一)别墅区及小高层外墙砖委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：_____一期(一)工程

2、工程地点：_____市仙葫_____区_____区

3、工程内容：_____

根据_____一期(一)工程施工联系单和设计变更通知单要求，别墅区外墙为湿挂花岗岩，小高层外墙为贴条形砖。

二、承包方式：_____

乙方包工、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工程造价：_____

别墅区外墙湿挂花岗岩每平米25元;小高层外墙贴条形砖每平方米25元。结算时按实际面积结算。

四、质量标准：_____

乙方应确保_____一期(一)工程外墙贴砖达到合格标准。

五、双方责任：_____

1、甲方责任：_____

(1)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(2)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(3)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任：_____

(1)配合_____一期(一)工程整体进度，按甲方提出的`施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(2)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

六、付款方式：_____

甲方按乙方进度支付进度款80%，待工程竣工验收合格后15天内甲方一次性付清余款。

七、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待_____年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

瓷砖铺贴施工合同2

发包方：_____

承包方：_____

遵守国家法律法规的精神，经乙方申请，甲方评选，现甲方决定将同心家园三期幢的室内贴砖及运输材料项目采取包工不包料的形式或发包乙方施工，为保证工程进度与质量，确保双方在工程中的责任与权力，使双方能顺利的开展工作，经甲乙双方协商一致，特定以下条款共同遵守。

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、施工工期：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

四、承包方式：按施工***纸及现行国家规范施工，包工不包料，包质量，包工期，包文明施工。甲方提供垂直运输机械，其余运输工具及铺贴工具乙方自备。

五、承包内容：室内的地砖、厨房、卫生间墙砖及材料运输、铺贴及填缝。

六、工程质量、工期：

1、严格执行国家现行施工验收规范标准施工。

2、根据甲方的排砖要求铺贴，排砖的拼缝及相邻砖表面平整度必须符合要求。做好已铺贴砖的成品保护工作及对门框、墙、柱阳角的成品保护工作。

3、因乙方原因导致工程达不到规范、标准要求，造成返工所发生材料及人工费等经济损失由乙方承担，甲方不予计算工作量。工期不予顺延，情节严重的，甲方有权终止合同。

4、必须在规定的工期内完成所有工程量，如不能按计划工期完成，每拖延一天罚款1000元/天.幢。如因不可抗力和工作面问题展不开造成的延误工期顺延。

七、承包单价：

室内地砖、墙砖21元/m²，地脚线4.5元/m。

八、工程款支付：

施工过程中甲方支付乙方生活费，每月按进度付70%，工程完工后待甲方验收合格后支付30%，扣质保金壹万/幢，三个月付清质保金。

九、甲方工作：

- 1、负责现场协调及技术管理工作，指导现场施工，检查乙方工程质量，协助乙方人员搞好工程质量，施工进度。
- 2、负责提供乙方施工***纸一套。
- 3、负责对乙方参加施工人员各道工序施工进行书面技术交底。
- 4、根据施工实际需要，需对现场工作进行调整的，乙方应给予配合执行，并在甲方规定时间内完成，如因甲方款项不到位造成施工时间延长由甲方负责。
- 5、甲方提供运输工具：垂直运输用的施工电梯。
- 6、施工用水到楼层，施工用电每三层设配电箱，作业面需增加照明的乙方自行负责。
- 7、附：施工现场安全生产文明施工罚款细则。

十、乙方工作：

- 1、乙方必须配备足够的施工人员和专职的施工班组长，并将施工人员花名册和班组长的联系电话上报甲方。
- 2、甲方有据确认无法胜任工作者，包括对部分项目工程进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员；不熟悉本专业工作的施工人员等；不能积极配合甲方正常工作者，违反甲方现场管理规定者；高空随意抛倒建筑垃圾者，有盗窃、酗酒、斗殴行为者，随地大小便者，按规定给予处罚或由甲方认定后予清退出场。
- 3、乙方必须无条件的服从甲方管理，认真执行甲方制定的各项管理制度，无条件配合上级部门及***府行为的各项检查。
- 4、乙方施工完成后的所有垃圾运到室外地面后由甲方自行处理，与乙方无关。
- 5、乙方必须保证生活区干净整洁，人员入住服从甲方安排。
- 6、乙方应对自有工人办理工伤保险，发生工伤事故，甲方应协助办理。

十一、合同生效：

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

本合同一式两份，双方同意签字后生效。

甲方代表（签字）：_____

承包人（签字）：_____

身份证号码：_____

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

更多 实用文体 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发