

标准协议书

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/fanwen/zuowen/1694114885728648.html>

范文网，为你加油喝彩！



标准协议书

在不断进步的社会中，协议在生活中的使用越来越广泛，签订协议可以保障自身的权益不被侵害。写协议需要注意哪些问题呢？以下是精心整理的标准协议书，欢迎大家分享。

标准协议书1

本协议双方当事人：

转让方(甲方)：xxx 工作单位：xxxxxxxxxxxx公司 住址：xx市xx区xx街道xx号
身份证号：xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

受让方(乙方)：xxx 工作单位：xxxxxxxxxxxx公司 住址：xx市xx区xx街道xx号

身份证号：xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

经自愿协商达成一致，甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

第一条 转让房屋的基本情况转让房屋(以下简称该房屋)位于xx市xx区x路xx号xx单元xx层xx室，房屋结构为xxxxxxxxxx，建筑面积xxxxx平方米(包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、及其附属设施)，实际使用面积xxxxx平方米。

第二条

转让价格双方商定该房屋转让价格为(人民币)xxxxxxxxxx元整，大写xxxxxxxxxxxxxx(人民币)。

第三条 付款方式双方一致同意购房款由乙方分期支付。

第四条 房屋交付甲方应于本合同生效之日起xxxxx日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条 房屋过户房屋交付乙方后，甲方应当在xxxx内办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由甲方承担。

第六条

甲方的承诺保证甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。

甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利，本合同签订前该房屋集资、购房款、天然气管道安装费、壁挂炉安装费用、物业管理费及其他应当交纳的费用已全部交清，如有尚未交纳或拖欠的费用，由甲方全部承担。

第七条 违约责任。

甲方违反本合同约定，未能在约定时间内交付上述房屋的，每逾期一日，甲方应按乙方已付购房款的万分之二承担违约责任;逾期超过三个月时，乙方有权单方解除本合同，甲方应承担全部购房款20%的违约金。

乙方违反本合同约定，未能在约定时间内支付约定的购房款，每逾期一日，甲方按应付购房款的万分之二计算滞纳金，逾期超过三个月时，甲方有权单方解除本合同，乙方应承担全部购房款20%的违约金。

第八条

本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第九条 本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由仲裁委员会仲裁。

第十条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条 本合同一式x份，甲、乙双方各执x份，具有同等效力。

甲方(签名)：xxx

乙方(签名)：xxx

日期：xxxx年xx月xx日

日期：xxxx年xx月xx日

标准协议书2

男方：_____，____族，____年____月____日生，

住址_____，身份证号码：_____

女方：_____，____族，____年____月____日生，

住址_____，身份证号码：_____

夫妻甲乙双方于____年____月____日在____登记结婚，婚后于____年____月____日生育女儿，名____。因____，夫妻感情确已破裂，已无和好可能，现经夫妻甲乙双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、夫妻甲乙双方自愿离婚。

二、抚养权、抚养费及探望权

儿子

女儿_____由女方抚养，随同女方生活到18岁由儿女自己选着哪方。

抚养费由男方负责，男方应于每月1-3日期间将抚养费_____元通过以下方式支付给女方指定账户，女方暂定账户为是，开户行：____，账号：____。如有变化，可提前10天书面通知男方。

男方每隔_____个星期，可于周六周日接女儿一起生活，周日晚上_____时前送回女方住处。

三、财产处理

存款：甲乙双方名下现有银行存款共_____元，甲乙双方各分一半，为元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但男方应于____年____月____日前一次性支付_____元给女方。

房屋：夫妻共同所有的位于_____的房地产所有权归女方所有，房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理，男方必须协助女方办理变更的一切手续，过户费用由女方负责。女方应于年月日前一次性补偿房屋差价元给男方。

其他财产与债务：除以上财产，甲乙双方各自名下的其他财产与债务，各自承担。

四、违约责任

任何一方不按本协议约定履行相关义务的，应付违约金_____元给对方。

男方(签名)：_____ 女方(签名)：_____

日期：

标准协议书3

转租方(甲方)：xxx

受转租方(乙方)：xxx

根据《中华人民共和国合同法》、《xxx市房屋租赁条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

一、转租房屋的情况

1-1 甲方依法承租的座落于____(区/县)____路____弄(新村)____号____室的____(公有居住/非公有居住)房屋已(告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人同意)，由甲方将上述承租房屋____(全部/部分)即____号____室(以下简称该房屋)转租给乙方。该房屋的建筑面积约____平方米。

1-2 该房屋的共用或合同部位的使用范围、条件的要求;现有装修、附属设施和设备状况，均参照甲方与原出租人的房屋租赁合同(以下简称原房屋租赁合同)。

二、转租期限及交付日期

2-1 甲、乙双方约定，甲方于__年__月__向乙方交付该房屋。转租期自__年__月__日起至__年__月__日止。甲方保证该转租期限未超出__(租赁合同/前一个转租合同)的租期。

2-2 转租期满，本协议效力终止。乙方若续租，需和原出租方协商，签订房屋租赁协议。如需甲方居间介绍，甲方须善意履行。

三、租金、支付方式和期限

甲、乙双方约定，该房屋月租金总计为(____币)____元。(大写：____百____拾____元____角整)，并支付一个月租金作为押金，使用现金支付，共计____元。

四、其它费用

4-1 在房屋转租期间，乙方使用该房屋所发生的水、电、宽带等费用由乙方承担。

4-2

乙方负责支付的上述费用，计算或分摊办法、支付方式和时间根据原出租方的意见办理结算。

五.效力范围

本转租协议作为甲乙双方处理转租关系优先适用，甲方和原出租房签订的原房屋租赁合同所规定条件对乙方同样具有约束力。

六、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

甲方签字：(出租人)

乙方签字：(承租人)

身份证件号码：

身份证件号码：

电话：

电话：

日期：

日期：

标准协议书4

合伙人：关祥，男，42岁，现住某市某区某街某号，电话×××××××。

合伙人：李飞，男，38岁，现住某市某区某街某号，电话×××××××××。

合伙人本着公平、平等、互利的原则，订立合伙协议如下：

第一条双方自愿合伙经营生产鱼粉，总投资10万元，关祥出资6万元，李飞出资4万元，各占投资总额的60%和40%。

第二条本合伙依法组成合伙企业，由关祥负责办理工商登记。

第三条本合伙企业经营期限为5年。如果需要延长期限，在期满前6个月办理有关手续。

第四条合伙双方共同经营、共同劳动、共担风险、共负盈亏。企业盈余按照各自的投资比例分配。企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务，另一方应当按比例在30日内，向对方清偿自己负担的部分。

第五条他人可以入伙，但必须经过关祥和李飞双方同意，并且办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条出现下列事项，合伙终止：

- 一、合伙期满；
- 二、合伙双方协商同意；
- 三、合伙经营的事业已经完成或者无法完成；
- 四、出现了其他法律规定的情况。

第七条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议具有同等效力。

第八条本协议一式二份，合伙人各执一份。本协议自合伙人签字之日起生效。

合伙人：关祥(签章)

合伙人：李飞(签章)

20xx年2月5日

标准协议书5

(公章)

年月日

双方本着互利互惠、共同发展的原则，经充分协商，一致决定联合出资共同经营_____公司(企业)(以下简称公司)，特订立本协议。

1. 联营宗旨：

2. 联营企业名称：____市(县)____公司地址：____隶属：____经济性质____(所有制)联营。核算方式：共同经营、统一核算、共负盈亏。

3. 联营项目：

4. 经营范围与经营方式：

5. 联合出资方式、数额和投资期限：公司投资总额为人民币_____元。
甲方投资_____元，占投资总额_____%

甲方以下列作为投资 现金：____元：厂房：____元，折旧率为每年____%
机械设备：____元，折旧率为每年____% 专用工具：____元，折旧率为每年____%

土地征用补偿费_____元 专利权：_____元 商标权：_____元 技术成果：_____元
投资缴付日期

6.公司资金增减由董事会决定，并报请联营成员协商，根据资金增减合理?整本协议有关分配比例的规定

7.公司财产为全体联营成员所共有，任何一方不经全体联营成员一致通过不得处分公司的全部或任何部分财产、资产、权益和债务 8.联营成员出资额及其因参加本联营获得之权益不得转让

9.联营成员的权利和义务

甲方：_____

乙方：_____

10.利润分配与风险承担?

公司实行(所得)税前分利的原则，即，依法缴纳产品税、营业税后，由投各方将分得利润并入投资方企业利润，一并缴纳所得税

公司所得，在提取储备基金，企业发展基金及职工福利奖励基金后，按下述例分配

甲方：_____%

乙方：_____%

双方按上述比例承担公司亏损或风险

前款所列储备基金、企业发展基金及职工福利奖励基金所提取比例由董事会定，但不得超过毛利的____%

11.联营企业的组织机构

公司实行董事会领导下的经现负责制，董事会为公司最高决策机构，定期举董事会议，决定公司的一切重大事宜

董事会由____名董事组成，其中甲方委派____名，董事长由甲方派，副董事长由乙方委派。董事会成员任期____年，经委派方继续委派可以任，董事会成员如有临时变动，可由该董事的原单位另派适当人选接替。董事长、副董事长、董事可以兼任公司的经理、副经理或其他职务

12.公司的经营管理

公司由出资各方共同经营管理。公司的经营方针，重大决策(包括生产销售划、利润分配、提留比例、人事任免等)采取董事会一致通过的原则?公司设经营管理机构，负责公司的日常经营管理工作，经营管理机构设经理人，由__方推荐，副经理____人，由____方推荐，经理、副经理由董事会聘请，任期__年

公司的主管会计由____方推荐，____方推荐____名协助之
公司的财务会计帐目受联营成员监督检查

13.违约责任

(1)联营成员任何一方未能按本协议规定依期如数提交出资额时，每逾期时间)违约方应缴付应产
出资额的____%作为违约金给守约方。如逾期(时间仍未提交，除累计缴付应交出资额的____%的
违约金外，守约方有权要求止协议，并要求违约方赔偿损失。如双方同意继续履行协议，违约方
应赔偿因违行为给公司造成的经济损失

(2)对不可抗力情况的处理

(3)协议履行中如发生纠纷，由各方派代表协商解决，或请双方主管部门解解决及请求仲裁机关
仲裁

(4)联营成员不得中途退出联营，如中退出，除赔偿造成的全部损失外，付出资额的____%作为违
约金

(5)联营成员在本联营存续期间不得加入其他半紧密型联营，如违反本规定视为中途退出，按前
款处理

14.本协议经双方代表签字后，报请有关主管部门审批后生效，协议中如未尽事宜，由联营成员
共同协商作出补充规定

15.本协议生效日，即公司董事会成立之时，由公司董事会负责监督检查方履约情况

16.本协议正本一式____份，双方各执一份，公司存一份，协议副本式____份，送____、____、____
、……各一份

甲方：(公章)

法定代表人：(盖章)

银行帐户

地址

乙方：(公章)

法定代表人：(盖章)

银行帐户

地址

年月

公证或签证机关

标准协议书6

出租方(甲方)：身份证号：

承租方(乙方)：身份证号：

经甲、乙双方友好协商，为明确甲乙双方的权利和义务关系，就房屋租赁事宜达成如下协议，以供双方遵守：

一、乙方向甲方租用位于，户型为室厅卫，总面积约平方米，租住时间年，自年月日开始到年月日为止。

二、房屋用途：该房屋用途为居住。除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

三、租金及押金

该房屋月租金为(人民币)元整。租赁期间，如遇到国家有关***策调整，则按新***策规定调整租金标准;如因市场变化或物价上涨等因素确需调整租金的，甲方应提前2个月通知乙方，同等条件下，乙方具有该房屋优先承租权。除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。承租方应缴纳押金元(大写)。租赁期间无违约行为，期满后退还，如有违约或造成房屋设施人为损坏的，则乙方按价赔偿所损坏的物品，否则，甲方不予退还押金。

四、付款方式：乙方应于本合同生效之日向甲方支付押金元整，三个月租金元整。以后租金按半年结算，由乙方于每月日前交付给甲方。

五、维修管护责任

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施进行定期检查、管护，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。正常的房屋大修理费用由甲方承担，房屋日常管护费用由乙方承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担。租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

六、装修和改变房屋结构约定

乙方不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，投资由乙方自理。退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

七、房屋租赁期间有关费用

租房期间所发生的水、电、煤气和有线电视、网络、物业管理费等相关费用由乙方承担。

八、租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，在同等条件下，甲方应优先将该房屋租赁给乙方，并续签租赁合同。

九、因乙方责任终止合同的约定

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿：

- 1.擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的;
- 2.拖欠租金累计达2个月;
- 3.利用承租房屋进行违法活动的;
- 4.故意损坏承租房屋的。

十、乙方不得在房屋内从事违法行为，并注重房屋及自身财产和人身安全。如发生违法及人身安全事故自行负责。甲方不承担一切法律及民事责任。

十一、合同终止

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前2个月通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

十二、未尽事宜，经双方议定，同意签字后与本合同具有同等法律效力。

本合同一式二份，甲、双方各执壹份，自签字(盖章)后生效。

甲方(签字)：联系电话：

乙方(签字)：联系电话：

年月日

标准协议书7

合同编号：

甲方(收养人)：(姓名、住址)

乙方(送养人)：(姓名、住址)

甲乙双方就收养(被收养人姓名)达成协议如下：

第一条被收养人的基本情况

(写明：被收养人的姓名、性别、年龄、健康状况、现住址)

第二条收养人是单位的(职务)，现年岁(已婚的，收养人为夫妻双方)，住在市区(县)街号。

第三条收养人的基本情况(写清楚收养人的健康、财产等收养法规定的条件)符合收养的条件。

第四条 送养人的基本情况(写明送养人的姓名或者名称，为什么要送养的理由)。

第五条 收养人保证在收养关系存续期间，尽扶养被收养人之义务。

第六条 甲乙双方在本协议签订后日内，到民***局办理收养登记手续。

本收养协议自公证机关公证之日起生效。

甲方：(签字、盖章)

乙方：(签字、盖章)年月日

年月日

说明

收养协议是指收养人与送养人之间达成的有关收养被收养人的权利义务关系的协议。收养的依据是《中华人民共和国收养法》。根据《收养法》的规定，收养是确立拟制血亲关系的重要途径。因此，收养必须符合一定的条件，收养不得违背计划生育的法律、法规，以充分维护收养人与被收养人的合法权益。

根据《收养法》第4条规定，被收养人的条件是：下列不满十四周岁的未成年人可以被收养：

丧失父母的孤儿；

查找不到生父母的弃婴和儿童；

生父母有特殊困难无力抚养的子女。

收养人应当同时具备下列条件：

无子女；

有抚养教育被收养人的能力；

年满三十五周岁。

送养人的条件是：

孤儿的监护人；

社会福利机构；

有特殊困难无力抚养子女的生父母；

生父母送养子女，须双方共同送养。生父母一方不明或者查找不到的可以单方送养；

送养人不得以送养子女为理由违反计划生育的规定再生育子女。

签订收养协议应当注意的问题有：

(1)收养协议由收养人和送养人双方签订。收养人收养与送养人送养，须双方自愿。收养年满十周岁以上未成年人的，应当征得被收养人的同意。未成年人的父母均不具备完全民事行为能力的，该未成年人的监护人不得将其送养，但父母对该未成年人有严重危害可能的除外。监护人送养未成年孤儿的，须征得有抚养义务的人同意。有抚养义务的人不同意送养、监护人不愿意继续履行监护职责的，应当依照《中华人民共和国民法通则》的规定变更监护人。继父或者继母经继子女的生父母同意，可以收养继子女(见《收养法》第14条)。无配偶的男性收养女性的，收养人与被收养人的年龄应当相差40周岁以上，但如果收养人收养三代以内同辈旁系血亲的子女除外。华侨收养三代以内同辈旁系血亲的子女，还可以不受收养人无子女的限制。

(2)登记与公证。这不是收养的必须程序。收养查找不到生父母的弃婴和儿童以及社会福利机构抚养的孤儿的，应当向民***部门登记。收养应当由收养人、送养人依照《收养法》规定的收养、送养条件订立书面协议，并可以办理收养公证；

收养人或者送养人要求办理收养公证的，应当办理收养公证。

(3)孤儿或者生父母无力抚养的子女，可以由生父母的亲属、朋友抚养。配偶一方死亡，另一方送养未成年子女的，死亡一方的父母有优先抚养的权利。收养人、送养人要求保守收养秘密的，其他人应当尊重其意愿，不得泄露。

标准协议书8

存货方：_____ (以下简称甲方)

地址：_____

代表人：_____

身份证号：_____

联系方式：_____

保管方：_____ (以下简称乙方)

地址：_____

代表人：_____

身份证号：_____

联系方式：_____

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律的规定，甲方(存货方)委托乙方(保管方)为其产品提

供仓储服务，经双方协商同意，特签订本协议。

第一条、货物描述

1.1产品名称：_____

1.2数量：_____

1.3包装：甲方提供给乙方的货物包装应符合汽车运输、铁路运输等质量要求；

1.4存放方式：_____

第二条、货物验收入库

2.1货物验收依据：甲方应向乙方提供准确的货物清单。乙方应根据甲方提供的货物清单对货物的规格、型号、数量及外观包装进行验收，若货物与随货清单不符合、有包装缺陷或运输中的货物磕碰，乙方可暂拒接收，并及时通知甲方，协商合理方案以便及时解决。

2.2货物入库：乙方按甲方要求对来货进行过磅(或清点件数)，乙方验收员对照甲方随货清单核对货物外观质量及规格、数量、重量无误后即办理入库手续，并在甲方回执单上签字、盖章。

2.3乙方只负责产品包装及外观质量验收，不对其内在质量及使用性能负责。

2.4甲方必须保证进入乙方库房产品的进货渠道，禁止假冒伪劣及三无产品。由于甲方经营非正规或假冒伪劣三无产品所造成的后果，由甲方负全部责任。

第三条、货物出库及结算方式

3.1货物出库：甲方将填写正确、签字盖章齐全的出库单传递乙方(出库单签字样式附后)，乙方依照单据注明的品名、规格、数量等信息办理出库手续。乙方对每笔出库货物进行过磅计量(或清点件数)并做记录。

3.2甲方委托的提货人须出具经办人的身份证，乙方不接受任何口头指令。

3.3乙方应确保甲方货物及时出库，货物一经开办人签收出库后出现的损坏、缺少等情况乙方不予承担责任。

第四条、配送服务

4.1甲方货物运至乙方的运输方式：甲方负责将货物运输到乙方仓库，运费由甲方承担。

4.2甲方委托乙方承运货物：自乙方仓储地至甲方指定到站(或仓库)，运费由甲方承担。

4.3遇大宗货物出库配送的，甲方须提前____日告知乙方做好准备工作。

第五条、收费标准及结算方式

5.1收费标准(均含税):

5.1.1仓储保管费：按_____元/吨计算;

5.1.2装卸费按_____元/吨计算;

5.1.3过磅费按_____元/吨计算;

5.1.4运费按单议价，一单一价。

5.2结算方式：

5.2.1甲方与乙方签订仓储协议时应根据计划代储货物数量，预先缴纳相关费用。

5.2.2每月以乙方确定的结帐日为依据，确定结算周期。甲方应在当月月底前结清本月所产生的各项费用。乙方负责在当月月底(当月日历最后一天)前向甲方开具费用发票。甲方应按时领取发票并结算费用，否则产生的`发票作废、停办业务等后果由甲方自行负责，乙方不承担责任。

5.2.3甲方费用未结清前，乙方有权留置甲方仓储物，并停止办理甲方各项相关业务。甲方与乙方结算应为现金或现金支票。如无特殊原因甲方缴费逾期，乙方可有权向甲方收取相当同期银行贷款利率的滞纳金。

第六条、双方责任

6.1甲方责任：

6.1.1甲方工作人员及甲方委托的送、提货人员进入乙方库区应严格遵守乙方仓储管理规定，注意安全，由于自身安全意识淡薄、注意力不集中，造成人员伤亡事故，由甲方自行负完全责任。

6.1.2甲方货物包装应符合储运要求，因包装质量带来的货物损失乙方不承担责任。

6.1.3甲方应及时将每批产品的出、入库清单等资料及时送达乙方，因单据填写错误而造成的损失由甲方负责。

6.1.4因甲方的产品质量造成收货方拒收的，责任由甲方自行承担;因拒收需乙方载货返回的，甲方需向乙方支付_____倍运费。

6.1.5甲方自提货物，必须是甲方业务员并携带相关身份证明。

6.1.6甲方变更提货单据格式或业务员，需向乙方提供盖有红章的证明文件。

6.1.7当存货全部提走之前，甲方须结清全部仓储、装卸、运输、过磅等服务费用。否则，乙方有权不予发货。

6.1.8甲方须按本合同第五条要求按时足额支付仓储物流服务费用，每逾期1天按逾期金的5%向乙方另付滞纳金。

6.1.9甲方有权随时抽检保管货物。并随时依据库存台账提货，由于乙方责任造成甲方不能提取台账应存库存量，乙方承担全部经济责任。

6.2乙方责任：

6.2.1提供的存储条件达到防火、防盗目的。

6.2.2在货物仓储期间造成的货物短缺由乙方负责赔偿其直接经济损失。

6.2.3为甲方提供仓储服务，甲方随时带人看货，乙方将予以配合。

6.2.4承诺按甲方指令及时、准确办理来货入库、发货配送工作。

6.2.5以电子邮件方式向甲方通报产品库存情况。

6.2.6应指定专人负责甲方的相关业务和操作。

6.2.7发货按“先进先出”的原则。

第七条、不可抗力因素

7.1由于不可抗力情况直接影响合同的履行或不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力的一方可不承担违约责任。

7.2遇到不可抗力事故的一方应立即将事故情况用电报、传真等方式书面通知对方。

第八条、违约处理

本合同履行中如发生争议或单方面不履行合同时，双方应先协商解决，协商解决不能形成一致意见时，双方均可直接提交嘉峪关市法院裁决，一切经济损失由败方承担。

第九条、合同期限

9.1本合同履行期限为_____年_____月_____日到_____年_____月_____日

9.2至本合同到期之日，如甲方货物仍有库存，仓储保管费执行下期合同价格。

9.3对于合同期满，甲方_____个月内不续签合同的，乙方有权拒发甲方的货物，造成的损失及后果，由甲方自行负担。

9.4本合同正式本一式四份，甲乙双方各执二份，双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

9.5本合同所有附件于本合同具有相同法律效力。

甲方：_____ 乙方：_____

法定代表人 : _____ 法定代表人 : _____

委托代理人 : _____ 委托代理人 : _____

地址 : _____ 地址 : _____

联系电话 : _____ 联系电话 : _____

开户行 : _____ 开户行 : _____

账号 : _____ 账号 : _____

纳税人识别号: _____ 纳税人识别号: _____

仓储合同的注意事项

一、主体方面

(一)保管人的资格

并不是任何个人或单位都能够从事仓储业务的，仓储合同的保管人必须是经工商行政管理机关核准登记的专营或兼营仓储业务的法人组织或其他经济组织、个体工商户等。所以在签订仓储合同之前，一定要查明保管人是否具有从事仓储的资格，并且是否在其营业执照上写明。

(二)保管人一方是代理人来签合同的情况

当保管人一方是代理人来签合同时，存货人应注意审查其是否具有代理人资格。主要注意以下两点：

1、该代理人是否具有授权委托书。在授权委托书中，应当载明代理人的姓名或名称、代理事项、授权权限、期间，并由委托人或法定代表人或主要负责人签名、盖章；

2、代理人是否在授权范围内代订仓储合同，凡是超越代理权限而订立合同的，将因无权代理而导致合同无效。

二、仓储物方面

(一)仓储物是否违法

标的物违法将导致仓储合同无效，因此，在订立仓储合同时，保管人应确切地知晓存货人所存放的是什么物品，防止存货人利用仓储公司存放违法物品。

(二)合同中应注明仓储物的品名、品种、规格、数量、质量、包装方面。

1、由于仓储合同的标的物是委托储存保管的货物，对于存货人来说，无论其为特定物还是种类物，均具有特定的用途，保管人不但应妥善保管，以免发生损毁，而且在保管期满后应当按约定

将原物及其孳息交还存货人或其委托的第三人。因此，必须在合同中对货物的品种或品名作出明确、详细的规定。

2、货物的数量依据保管人的存储能力由双方协商确定，并应以法定计量单位计算;货物的质量应使用国家或者有关部门规定的质量标准标明，如货物有保质期的，也应一并说明;货物的包装由存货人负责，有国家或者专业包装标准的，执行规定标准，没有有关标准的，在保证运输和储存安全的前提下，由合同当事人约定。

(三)仓储物的验收内容、出入库手续、时间及运输

1、验收由保管人负责。通常验收的内容、标准包括三个方面：

一是无需开箱拆捆即直观可见的质量情况，项目主要有货物的品名、规格、数量、外包装状况等；

二是包装内的货物品名、规格、数量，以外包装或者货物上的标记为准，无标记的，以供货方提供的验收资料为准；

三是散装货物按国家有关规定或合同的约定验收。验收方法有全验和按比例抽验两种，具体采用哪种方法，应在合同中明确规定；

2、合同中要注意明确仓储物的出入库手续的办理方法，双方当事人必须办理签收手续，在没有存货方在场的情况下，仓储物的出库应当与存货人原指定的第三者办理，不能直接与仓储物的买方办理。保管人在收到仓储物时，仓储物验收的时间与仓储物实际入库的时间应尽量缩短，对易发生变质的仓储物，更应注意验收时间。须注明超过验收时间所造成实际损失，由保管人负责。仓储物验收期限，自仓储物和验收资料全部送达保管人之日起，至验收报告送出之日止，日期均以运输或邮***部门的戳记或直接送达的签收日期为准。

3、合同中还要约定仓储物在出库后是由存货人来运输还是由保管人代为发运。若是由保管人代为发运的，要明确仓储物的运输方式，是公路、铁路还是水路运输，抑或是所有运输方式都可以，并且还可以约定出库后几日内送达目的地。

(四)仓储物的损耗标准

合同中要明确约定仓储物在储存期间和运输过程中的损耗，磅差标准的执行原则。有国家或专业标准的，按国家或专业标准规定执行;没有国家或专业标准的，可以商定在保证运输和存储安全的前提下由双方作出规定。

三、仓储条件方面

仓储物的储存条件和储存要求必须在合同中明确作出规定，需要在冷冻库里储存或是在高温、高压下储存，都应通过合同订明。特别是对易燃、易爆易渗漏、易腐烂、有毒等危险物品的储存要明确操作要求储存条件和方法。原则上由国家规定操作程序的，按国家规定执行;没有国家规定的，按合同约定储存。

标准协议书9

甲方：

乙方：

甲方因工作需要，聘用同志到甲方作业班组工作。经双方平等协商一致，自愿签订本用工协议书并共同遵守执行。

一、本协议期限：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

二、工作任务：甲方安排乙方在岗位工作，乙方的岗位、职责及工作质量要求，按照甲方的有关规定执行；乙方应完成工作任务，执行安全规程，持证上岗，遵守劳动纪律和职业道德；因甲方生产（工作）情况发生变化，乙方应服从甲方的工作安排和调配。

三、工作地点：工作地点根据工作需要服从甲方安排。

四、劳动报酬：

乙方工资标准为_____元/月（含社会保险等所有费用），并按作业班组月度考核及当月出勤情况计发。

五、劳动纪律：

（一）、甲方为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品，对乙方进行相关劳动安全卫生教育，防止事故，减少职业危害，保证安全文明生产。

（二）、乙方应严格遵守国家各项法律规定。遵守甲方的工作规范、操作规程、劳动安全卫生制度等各项规章制度。同时，爱护甲方财

六、劳务佣金结算

临时工按65.00元/天计算人工工资。

单项工程完工，达到规范和协议要求的质量标准后，乙方应在28天内将工程结算提交甲方审批，甲方收到结算后应及时给予审批，并报处工程管理部审核批准后，扣除乙方在施工期间从甲方借款外，甲方无正当理由，应将所余结算款在15内支付乙方。

雇佣方：（公章）务工方：（公章）

委托代理人：委托代理人：

签订时间：_____年_____月_____日

地点：

标准协议书10

甲方：

乙方：

甲、乙双方经协商，就乙方承包甲方的_____大酒店的有关事宜形成决议如下：

一、承包期限

_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、承包形式

为上交利润包干。即乙方不论盈亏，每年上交甲方_____万元。每年支付两次，支付时间为_____月和次年的_____月。承包前支付第一年度的_____ %。

三、债权债务的处理

承包前的债权债务由甲方享有和承担，承包期间形成的债权债务由乙方享有和承担。

四、本协议签订后

日内，甲、乙双方共同对移交给乙方的_____大酒店的财产进行清点、确认。

五、承包期内

1.甲方有权监督乙方依法经营、照章纳税；

2.乙方应以一个善意管理人的义务使用甲方移交给乙方的财产，承包期满，流动资产损坏、短少的，乙方应予补齐或折价赔偿；固定资产因非正常使用造成毁坏的，乙方也应予以赔偿；

3.承包期间，乙方不得以_____大酒店名义对外借款和担保。

六、违约责任

乙方不按期支付承包金，每逾期一日，甲方有权收取违约部分总额万分之四的违约金，并有权解除合同。

七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

标准协议书11

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关租赁合作事宜，成如下，双方共同遵守：

第一条：合作范围

甲方向乙方租用以作甲方所属项目会务现场布置之用。

乙方同时配合甲方上述租用物之现场制作工程。

第二条：合作期限

合作期限自20xx年月日至年月日，共天第三条：收费标准、结算方式1、收费标准：以上物品租用连制作等工程服务内容费用总额为人民币xx元

2、结算方式：甲方签订本合同当日以现金预付总价款的30%为定金，进场验收后付30%，余款于活动结束当天以现金一次性付清予乙方第四条：

甲方的权利和义务

- 1、负责提供活动场地，提供必要的活动协助。
- 2、双方签署合同之日起，甲方将其所属项目现场制作工程部分委托乙方代理。
- 3、负责维护活动的治安秩序及保障乙方工作人员的人身安全，财物保管。
- 4、甲方应按约定如期向乙方支付器材租用费用，逾期3天无故不支付，则按每天5%的标准向乙方支付滞纳金。

乙方的权利和义务

- 1、乙方管理及工作人员在甲方场所活动期间，应遵守国家的法律法规，自觉遵守甲方的规章制度，配合甲方管理人员的安排。
- 2、乙方必须根据甲方要求按时、按质、按量地完成相关作业。
- 3、甲方有权根据乙方活动内容及质量提出合理建议，乙方需积极与甲方进行协商，并根据协商结果作相应调整。
- 4、应在协议约定时间内提供合同内容中的租用器材及相关作业，如因天气原因及不可抗力因素阻碍活动进行，经甲方同意后可中止活动，已安排提供服务的活动项目费用需照常支付费用5、本次活动基本设施的验收日期为20xx年月?日第五条：违约责任1、乙方未能按合同规定时间如期

合同内容中的租用器材及相关作业，则均属违约，应给予甲方经济赔偿，赔偿金额按合同法有关规定执行2、若甲方未能够按期付款，则按合同法规定给乙方5%滞纳金3、本协议委托内容确定以及费用总额、委托变更、中止、解除和提前终止需双方书面确认。如任何一方违约，违约方须赔偿对方第六条：其它1、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。均具有同等法律效力2、本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签定补充协议。

3、本协议自签定之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

或指定授权人： 或指定授权人：

帐户： 帐号：

开户行： 开户行：

本合同于年月日签订于

标准协议书12

甲方：_____,
男，____年____月____日出生，汉族，住____市____路____号。身份证号：_____

乙方：_____,
女，____年____月____日出生，汉族，住____市____路____号。身份证号：_____

甲、乙双方于____年____月____日在____区人民***府办理结婚登记手续。婚后于____年____月____日生育一儿子，名____。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情完全破裂，已无和好可能，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、甲、乙双方自愿离婚。

二、夫妻共同财产的处理：

1、存款：双方名下现有银行存款共____元，双方各分一半，为____元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但甲方应该于____年____月____日前一次性支付____元给乙方。

2、房屋：

夫妻共同所有的位于____市____区____路____房的所有权归甲方所有。

夫妻婚后购有坐落在____市____区____路____房一套，合同价人民币____万元，现值人民币____万元(包括房内装修内附属设施)。购房时以甲方为主贷人贷款____万元，现尚剩余贷款本金____万元。该房购买时首付----万元，首付款来源于_____。现协商该套房产归乙方所有

，甲方有义务自离婚之日起配合乙方办理贷款主贷人变更手续，以及产权变更手续，因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费由双方平均承担。相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于甲方不予配合乙方办理房产转移而给乙方带来的不必要的损失，甲方必须赔付乙方____万元。

办理完相关变更手续后，甲方应该将原按揭合同的每月应该交款项在每月____日前足额向乙方缴交，若不按时支付，每逾期一日按逾期支付数额的____%支付逾期违约金。

房内____和____归甲方所有。

3、汽车：

夫妻婚后购买的____号____牌小轿车归甲方所有。

4、其他财产：

双方各自名下的其它财产归各自所有。

双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有(附清单)。

三、债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债权和债务，如任何一方对外负有债权的，无论何时发现，另一方均有权平分;如对外负有债务的，则由负债方自行承担。

四、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任：

双方确认夫妻共同财产在上述第二条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并且无其他财产，任何一方应该保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

本协议书财产分割基于上列财产为基础。任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐瞒、虚报除上述所列财产外的财产，或在签订本协议之前二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额，并且追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律责任，虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

五、子女抚养、抚养费及探望权：

儿子____由乙方抚养，随同乙方生活，甲方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)____元，在每月____日前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

在不影响孩子学习、生活的情况下，甲方可随时探望乙方抚养的孩子。(甲方每星期休息日可探望儿子一次或带儿子外出游玩，但应该提前通知乙方，乙方应保证甲方每周探望的时间不少于一天。)如临时或春节探望，可提前一天与甲方协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

六、经济帮助及精神赔偿：

因乙方生活困难，甲方同意一次性支付补偿经济帮助金 元给乙方。鉴于甲方要求离婚的原因，甲方应该一次性补偿乙方精神损害费____元。上述甲方应支付的款项，均应于____年____月____日前支付完毕。

七、违约责任的约定：

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应该付违约金____元给对方(按____%支付违约金)。

八、协议生效时间的约定：

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并且经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

九、如本离婚协议书标准格式生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向人民法院起诉。

甲方：乙方：

年月日 年月日

标准协议书13

卖车方：(以下简称甲方)身份证号：

买车方：(以下简称乙方)身份证号：

甲方将车出售给乙方，车牌号为蒙D，发动机号，车架子号，具体事宜如下：

一、此车售价为元整(¥：元整)，一次性付清车款。

二、此车不过户，自协议签字之日起以前出现的任何事故(交通肇事)及债权、债务、违章、偷盗车辆均由甲方负责，与乙方无关；自协议签字之日起以后所发生的任何事故(交通肇事)及债权、债务、违章均由乙方负责，与甲方无关。

三、甲方必须保证车辆的车架子号、发动机号证件无涂改，并与行驶证相符合。本次交易纯属自愿，不再另立字据，双方签字后即生效。

四、此协议一式两份，甲乙双方各持一份，自签字之日起生效。

甲方

乙方

年月日

标准协议书14

出租方：联系电话：

承租方：联系电话：

兹有甲方房屋一套，地址：自愿租给乙方使用。双方友好协商，达成如下协议：

一、租期暂定年。即从20年月日至20年月日止。先付后住。

二、租期内房租每月人民币元整。由乙方按付给甲方。不得拖欠。乙方不得转租。如转租必须提前通知甲方，甲方同意方可转租。如不同意，乙方无权转租。

三、租期内。租期内等一切费用有乙方自付，按时交纳。如按时不交拖欠，甲方有权终止合同后收回房子。

四、甲。乙双方如不租或续租，都应提前壹个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

五、乙方不得损坏房屋结构。如须装璜。需经得甲方同意。

六、租房押金：元……乙方到期不租。费用结清。甲方应将押金退还给乙方。

七、其它未尽事宜，双方协商解决。本协议一式二份，甲，乙双方各执一份。自签字之日起生效，甲、乙双方共同遵守。不得违约，否则要赔付对方违约金为一个月租金。

八、租期内如发生争议。甲、乙双方应协商解决。如协商不成，可向法院起诉。

九、房租费和押金以收据为准。

备注：室内有电视柜及茶几各一套（分别有几处损坏）；木质餐桌一张；太阳能（正常）、热水器（）、换热器（）；油烟机、煤气灶；网通宽带一年使用费肆佰捌拾元整由甲方负责交纳。

甲方：年月日

乙方：年月日

标准协议书15

甲方：

乙方：

就龙鼎铝业有限公司(以下简称：龙鼎)的订货事宜所涉及的技术问题进行了协商，甲、乙双方达成共识，形成以下协议条款：

一、总则

1.1本协议书的使用范围，仅限于龙鼎公司设备订货、安装、调试及售后服务等方面。

1.2本协议书提出的是最低限度的技术要求，并未对一切技术细节作出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，乙方应保证提供符合本协议书和有关最新工业标准的成熟优质产品。

1.3在签定合同之后，甲方保留对本协议书提出补充要求和修改的权力，乙方应允诺予以配合。如提出修改，具体项目和条件由甲、乙双方商定。

1.4本协议书所使用的标准如与乙方所执行的标准发生矛盾时，按较高标准执行。

1.5本协议书作为订货合同的技术附件，与合同正文同时生效。本协议书所使用的标准以现行国家标准/IEC标准，如不一致时，按较高标准执行。

1.6本协议只在本次订货事宜中有效。

二、供货范围：

供货产品名称

规格型号

数量

生产厂家

三、技术标准

3.1乙方使用最新颁布执行的行业标准：

3.2乙方提供产品遵循的主要标准：

3.3其他国家和行业标准：

四、设备运行环境条件

4.1海拔高度：

4.2环境温度：-39.3 ~ +40 保证正常工作

4.3相对湿度：月平均相对湿度最大90%日平均相对湿度最大95%

4.4地震烈度：不大于6度。

五、技术要求

5.1主要技术参数：

5.1.1

5.1.2

5.1.3

5.1.4

5.1.5

5.1.6

5.1.7

5.1.8

5.1.9

5.1.10

5.2主要技术性能：

5.3绝缘性能

5.3.1绝缘等级：

5.3.2外壳防护等级：

六、试验

6.1出厂前进行出厂试验，合格后方能出厂，出具证明产品合格的出厂证明书。

6.2现场安装完毕，设备接受现场试验。

6.2.1一般性能检验

6.2.2绝缘电阻试验

6.2.3报警功能试验

6.2.4控制功能试验

七、技术文件

7.1乙方随货提供的全套成品***纸及文件3套，包括：

7.1.1产品合格证明书或文件

7.1.2储存和装卸说明书

7.1.3产品出厂试验报告

7.1.4产品的各种成品***纸，包括柜内接线***、柜面布置***、端子排***、设备清册、***例说明等。***纸由CAD完成，A3纸，并提供电子版一份。

八、交付进度

合同生效后天将全部设备材料交现场。

九、包装、运输和储存

9.1包装

9.1.1设备应分类装箱并应遵循适于运输、便于现场卸货、安装和查找的原则。

9.1.2包装箱外壁应有明显的文字说明，如设备名称，用途及运输储存安全注意事项等。

9.1.3设备完成并通过试验后，应立即包装，确保其不受损坏。

9.1.4所提供的设备及部件应按照国家标准有关包装的技术条件可靠包装，以满足长途运输、吊装和装卸的需要。包装中采取防止雨淋、受潮生锈、腐蚀、振动及碰撞的措施，保证设备在运输过程中不致遭到损坏、变形、受潮及部件丢失。

9.2设备运输至大庆石化总厂物资供应处。

9.3乙方应向甲方提供安全保存方法的说明。

十、质保期与售后服务

10.1设备交付使用连续考核运行72小时无故障后，为验收合格，质保期为验收合格后1年。在质保期内发生的任何质量问题，乙方应免费维修或更换。

10.2乙方终身提供备品备件和技术支持，不能以任何原因停供。乙方负责免费到甲方现场指导设备的安装与调试。设备出现异常情况时，在接到甲方电话或书面通知后1小时内答复，24小时到现场。

10.3乙方为甲方相关员工提供不少于8学时的免费现场技术培训。

十一、其它

未尽事宜，各方协商解决。

本技术协议一式四份，经甲、乙双方签字后生效。

供方(盖章)：需方(盖章)：

协议签订人：协议签订人：

联系人：联系人

电话：电话：

更多 实用文体 请访问 https://www.wtabcd.cn/fanwen/list/93_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发