

仓储合同范本

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/zhishi/a/167900528411040.html>

范文网，为你加油喝彩！

秋天的花园-装修管理

图怪兽

梦想

-- D R E A M Y --

2023年3月17日发(作者：北京供暖价格)

第1页共7页

仓储合同范本例子

每个场地租赁的要求都不一样，至于长沙场地租赁合同范本例子

也会有所不同，以下是____最新场地租赁合同范本：____

承租方(甲方)：____

出租方(乙方)：____

根据《中华人民共和国民法典》及有关的规定，甲、乙双方经过

平等、自愿、充分协商，就甲方向乙方租用场地之有关事宜达成一致

意见，特订立本合同，以资信守。

第一条租赁场地及用途

乙方同意将坐落在市区，面积为____平方米的场地(以下简称该

场地)，出租给甲方作广告发布或品牌宣传推广使用。

第二条租赁期限

自____年____月____日至____年____月____日止。乙

方应于____年____月____日将该场地交付甲方使用。

第三条租金及其支付方式

1、租金为每平方米_____元/月，租金每月为人民币_____元(大写_____元)。

2、基于户外广告的报批程序，乙方同意甲方在本合同约定的户外

广告得到政府批准发布之日儿童安全座椅安装 起开始计付租金。酒店转让协议

3、自开始计付租金之日起，甲方必须于每月日前向乙方支付上月

租金，或每个月支付一次，每次支付前个月的租金

第2页共7页

4、以上款项甲方采用方式支付，乙方在收到甲方支付的租金时，

须向甲方提供国内有效的等值发票，否则甲方可顺延付款。

第四条双方义务

(一)甲方义务

1、在租赁期内，甲方必须依照国家法律法规规定和本合同的约定

使用场地。

2、在租赁期内，甲方必须难忘的泼水节教案 服从该场地物业管理公司的管理。

3、甲方须按期向乙方交纳租金，并向该场地物业管理公司支付因

租赁场地而产生的管理费、水电费等费用。

(二)乙方义务

1、乙方须保证该场地的土地使用权权属清楚，并接电话图片 享有处分该场地的权利。

2、租赁期内，乙方保证不将该场地外缘向外20米(即以该场地外缘任一点为圆心、半径为20米)范围内的土地及其附属物租与第三方作房地产广告用。

3、乙方在交付场地给甲方使用时，应保证本场地在出租使用时的质量符合安全使用及符合本合同的使用目的的要求。

4、租赁期满前一个月，如乙方继续出租该场地，在相同条件下甲方享有优先承租该场地的权利，经同意后双方应另行签订租赁合同。

第五条甲方与乙方的变更

第3页共7页

1、在合同期内，如果甲方将该场地的租约转移给第三方时，本合同对第三方继续有效。

2、乙方转让该场地的土地使用权，须提前一个月通知甲方。在同

等的条件下，甲方享有优先购买权。

第六条违约责任

1、乙方不能将该场地交付甲方使用的，应向甲方支付本合同约定

的租赁期间甲方应付总租金的20%作为违约金。

2、如因该场地的土地使用权权属发生纠纷或乙方原因导致影响甲

方对该场地使用的其他情况，乙方负责解决该纠纷，并赔偿由此给甲

方造成的一切损失。

3、如乙方交付的场地除不可抗力事件外未能达到本合同第四条第

(二)款第1、2、3项的要求，甲方有权解除本合同，乙方须向甲方支付

本合同约定的租赁期间其应付总租金的20%作为违约金。

4、乙方不能按规定的日期把该场地交付甲方使用，从逾期交付之

日起至实际交付之日止，每日按的‰支付违约金;逾期超过日，甲方有

权解除本合同，乙方应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总

租金的20%作为违约金。

5、如甲方拖欠应付乙方租金超过日，乙方按每日‰计收甲方应交

而未交款的滞纳金;如甲方未经乙方同意，拖欠月租金超过个月以上

的，乙方有权单方解除合同，收回场地，甲方应向乙方支付应付而未

付租金的20%作为违约金。

第4页共7页

6、由双方根据具体情况选择(只能选择一项)：除非本合同另有规

定外，租赁期内，双方不得提前解除合同。如甲方提前退租，甲方应

提前天书面通知乙方，并向乙方支付余下租赁期内其应付租金的20%

作为违约金;如乙方提前收回场地，乙方应提前天书面通知乙方，并向

甲方支付余下租赁期内甲方应付租金的20%作为违约金。

任何一方如需提前解除合同，须书面通知对方。自另一方收到通

知之日起日后，本合同自行终止。双方对此无须承担违约责任。

第七条转让条款

未经合同其他方书面同意，任何一方不得全部或部分转让其在本

合同项下的权利和义务。

第八条免责条款

由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后十五天内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区公证机构出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件，由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任

第九条 法律适用

第5页共7页

对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

第十条 争议的解决

因本合同的签订、履行而发生争议的，合同各方应本着友好、写作的态度进行协商;协商不成的，可以提起诉讼，双方同意由合同履行

地的人民法院管辖。

第十一条其它

1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。补充

协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式份，甲乙双方各执份，均具同等法律效力。

4、本合同有效期为一年，自双方签字、盖章之日起生效。

5、其他约定：_____

甲方：_____乙方：_____

地址：_____地址：_____

法定代表人法定代表人

(或授权签约人)：_____(或授权签约人)：_____

仓储合同范本例子（二）

存货人：_____（甲方）

仓管人：_____（乙方）

第6页共7页

经双方协商，甲方委托乙方代储存为此拟定如下条款共同遵守。

1.仓库租金计算

确定乙方提供仓库_____平方米由甲方使用，仓库香干小炒肉 租金按

月包库制，每月每平方米_____元，合计月租金为_____

__元整。

2.货物进出库手续及验收

3.双方权利义务及违约责任

(1) 储存危险物品或易变质物品，甲方应当说明该物的性质，提

供有关资料。甲方违反本约定的，乙方可以拒收仓储物，也可以采取

相应措施避免损失发生，因此产生的费用由存货人承担。

(2) 乙方根据甲方的要求，应当同意其检查仓储物或提取样品。

(3) 乙方发现入库仓储物有变质或其他损害的，应及时通知甲方

者仓单持有人。

(4) 仓单持有人逾期提取的，应当加收仓储费，提前提取的，不

减收仓储费。

(5) 储存期间仓储物毁损灭失的，仓管人员应承担违约责任。因

仓储物包装不符合约定或超过有效储存期造成仓储物变质、损坏的，

仓管人不承担责任。

(6) 其他。

4. 本协议自____年____月____日生效，未尽事宜双方共同协高考口语 商解

决上坟用的5样水果。

第7页共7页

5. 本协议一式____份（正本____份，副本____份）甲方正本一份、

副本____份。乙方正本一份，副本____份。

甲方法定代表人：____乙方法定代表人：____

开户行及帐号：____开户行及帐号：____

地址：____地址：____

电话：____电话：____

单位盖章：____单位盖章：____

更多 在线阅览 请访问 https://www.wtabcd.cn/zhishi/list/91_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发