

# 水上乐园项目实施计划书~

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/zhishi/a/170045956833046.html>

范文网，为你加油喝彩！

三年一班-祝福生日快乐的话

生活，需要追求  
梦想，需要坚持

奔跑  
在路上  
梦想  
在路上

突破

承载内心的理念和梦想

实现自己想做不敢去做的，突破自己下定决心去实现

把自己的梦想作为前进的方向和动力

# 融水县水上游乐园

## 项目计划书

、

建设单位： 融水县水上游乐园

2015年11月

## 第一章 项目规划背景及必要性

### 1. 项目的背景：

为了高起点、高标准和高水平推动广西旅游与相关产业融合发

展，促进旅游产业转型升级和居民消费升级， 2015年8月5日，广西壮族自治区人民政府办公厅下发了《关于促进旅游与相关产业融合发展的意见》(桂政办发〔2015〕79号)文件，全面贯彻落实总书记赋予广西开放发展的新定位新使命，紧紧围绕旅游强区建设，主动适应经济发展新常态下的旅游产业转型升级，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，坚持以资源富集为基础、以市场需求为动力、以制度保障为关键、以技术发展为支撑、以加强部门合作与产业融合发展为途径、以市场化运作为取向、以项目带动为抓手，创新机制，整合资源，进一步增强旅游与相关产业融合发展的深度和广度，凸显“旅游+”综合联动效应，激发旅游业发展活力，加快实现广西旅游产业转型升级，强力推进旅游强区建设。《意见》重点强调，要加强旅游与体育产业融合，拓展体育运动休闲旅游；要加强旅游与旅游与文化产业融合，开发旅游影视与动漫作品，培育文化旅游创意产业。这一系政策指导，对我们将旅游与体育、文化产业的结合，提出了迫切的要求。

## 2. “融水县水上游乐园”项目的必要性：

融水苗族自治县，隶属于广西壮族自治区市，位于自治区北部，云贵高原苗岭山地向东延伸部分。融水县地处低纬度围，属中亚热带季风气候，由于县境所处纬度低，太阳辐射强，日照时数长，全年平均总日照时数1699.0小时，平均气温19.6。夏长冬短，县境以夏季最长，气候温和，宜人，发展水上项目有着得天独厚的条件。主要

旅游景点有贝江、元宝山、真仙岩、老子山、龙女沟和雨卜村东兴旅

游景区。从2004年开始，融水每年11月26日都举办“中国芦笙

•斗马之乡--融水芦笙•斗马节”。县城常住人口10万左右、每年游客

人数30万左右。人均娱乐消费占比百分之5左右。因此，建立一个

欢乐水世界集游泳、娱乐休闲、嬉水、体育锻炼、亲子乐园、动漫文

化、竞技比赛为一体融水县水上游乐园，不仅可充分利用融水县的气

候条件、旅游资源，同时，项目融合休闲、体育、文化元素为一体，

更符合省政府推进旅游强区建设的精神要求，有利于打造出具有融水

县特色的旅游经济，这对于改变整个旅游资源有静景无动乐的现实状

况，在较短时间迅速提高知融水名度，创出品牌，吸引人气，将起到

积极作用。并可由此辐射周边景点，形成以融水县水上游乐园为中心，

集休闲，度假，体育，文化，娱乐于一体的一点多线旅游资源，带动

整个县域经济的快速发展。

## 第二章 项目概况

1.项目名称：融水县水上游乐园

2.项目选址：项目位于广西壮族自治区、市、融水苗族自治县、

民族体育公园。占地5000平方米左右。

3.项目建设单位：融水县水上游乐园

4. 项目估算总投资：3000万元

5.项目的投资人：融水县水上游乐园

融水县水上游乐园成立于2015年8月，注册资本人民币100

万元整，公司类型为个人有限责任公司，营业期限为长期，经营围包

括：水上游乐园服务、儿童乐园服务、其他大型娱乐设施服务、其他

娱乐业，特色小吃、食品零售、娱乐周边产品零售。

### 第三章 项目建设规模及主要建设容：

#### 1.目标定位

低消费，高享受；环境一流、设备一流、服务一流。

#### 2.项目容：

移动乐园为了实现一年四季经营的目的，项目分为两部分。

A：5-9月份以戏水项目为主。

主要以大小、形状、深度不同的可移动支架水池，充气水池为构

架、以水上滑梯、水上闯关竞赛为刺激源，丰富多彩的浮具为点缀，

结合不同的动漫文化元素，充分利用充气游乐产品形象描述精确、功

能齐全、美观安全等特点，打造具有一定动漫文化涵的戏水主题乐园。

欢乐水世界集游泳、娱乐休闲、嬉水、体育锻炼、亲子乐园、动

漫文化、竞技比赛为一体。游客在里面可以任意体验钻、爬、骑、穿、

跑、跳、滑等动作。这里不仅是孩子锻炼玩耍、交朋处友的好去处，也是家长放松身心、休闲娱乐、亲子的好去处。有绝对安全的支架泳池，有人造沙滩，有国际先进的水循环过滤净化系统，有专业的救生、医护人员，保证让大人小孩玩的开心尽兴。

B：10-4月份以充气跳跳床、充气式陆地闯关类游戏为主。

### 三、项目优势分析

1.环境优势：体育公园是融水人主要休闲地之一，各种体育设施齐全；2012年政府投资3000万建设了标准足球场和篮球场；今年又投资2000万进行升级改造；一年一度民族特色斗马节得到了中央支持；今年被自治区评为三星旅游景点；300米处是融水唯一一家四星级酒店；500米处是融水最大在建楼盘。

2.资源优势：融水县是以旅游业为主的县城。地处低纬度带，属中亚热带季风气候，全年平均总日照时数1699.0小时，气候适宜。县城常住人口10万左右、每年游客人数30万左右。人均娱乐消费占比百分之5左右。

3. 竞争优势：本项目得到了县政府大力支持，独家经营，并且水上乐园项目是一个新兴产业，具有光明的前景。

### 四、项目建设的原则

#### 1. 生态保护原则

注重生态保护，顺天时、地利而建，展现人的活力与自然魅力和

谐交融，重视景观效果。

## 2. 市场导向原则

以市场需求确定项目产品和服务，始终保持先进安全的市场形象，把娱乐性与精神冶结合起来。

## 3. 多元整合原则

不仅部各子项目之间形成一体，本项目与周边环境、景点和项目也形成有机结合的关系。

## 第四章 市场分析

### 1.目标客户分析：

以本地家庭，儿童和外地游客为主，以不定期组织学校、幼儿园、事业单位、民营企业等进行趣味体育竞赛活动为辅。

### 2.主要服务市场容量：

按照设计，每天可接待2000人左右

### 3.销售渠道及方式：

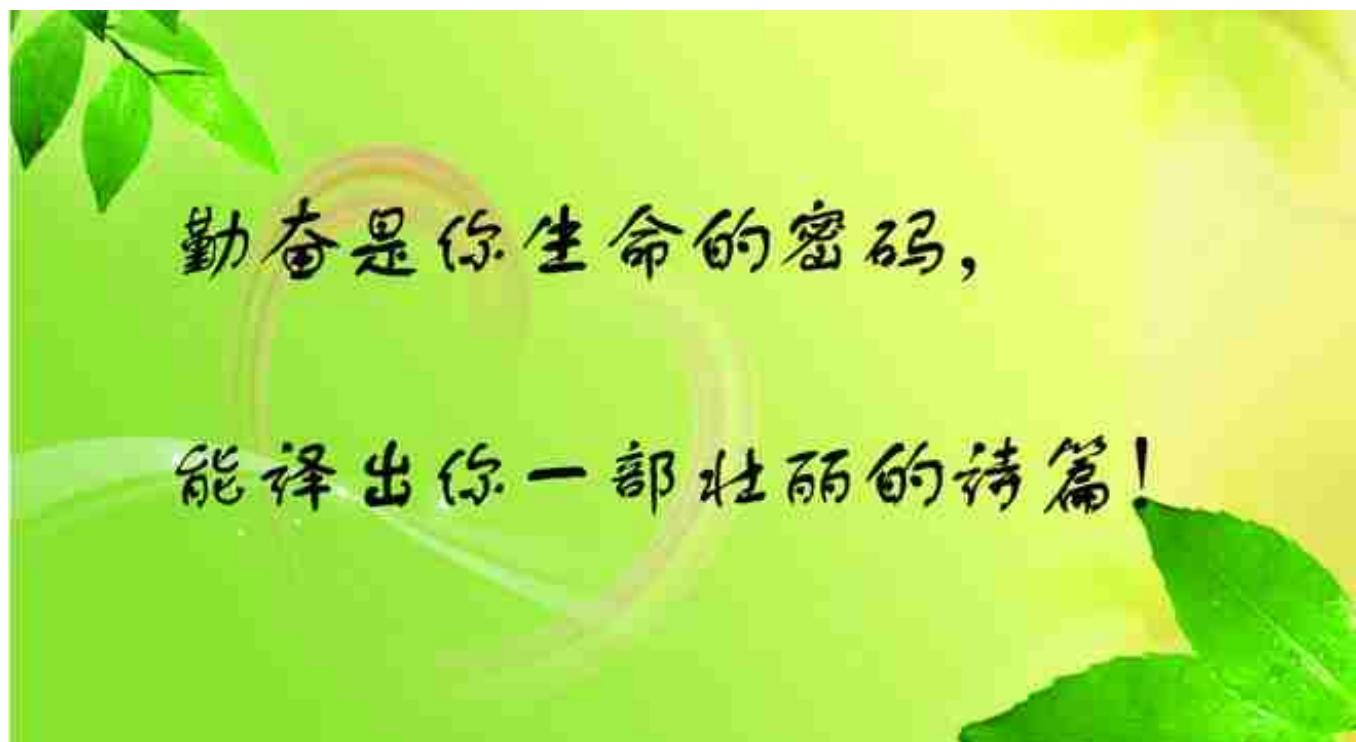
现场售票和网络售票相结合、个人票和团体票相结合、单次票和月、年票相结合；一票玩遍全场所有项目；一次一票(只要不离场可玩一整天)。营业时间早9：00至晚10：00。

### 4.项目盈利模式：

门票收入、场地摊位租金、游泳培训、纪念品售卖、各种特色小

吃、特色小商品、玩具、游泳周边产品售卖、各种趣味比赛报名费、  
团体单位组织活动场地使用费等。

## 防水卷材施工规范-诸葛乔



更多 在线阅览 请访问 [https://www.wtabcd.cn/zhishi/list/91\\_0.html](https://www.wtabcd.cn/zhishi/list/91_0.html)

文章生成doc功能，由[范文网](http://www.wtabcd.cn/fanwen/)开发