

转让协议书

作者：有故事的人 来源：范文网 www.wtabcd.cn/fanwen/

本文原地址：<https://www.wtabcd.cn/zhishi/a/16787248149686.html>

范文网，为你加油喝彩！

业务员岗位职责-学生安全



2023年3月14日发(作者：小升)

转让协议书

转让协议书1

甲方：_____

乙方：_____

原由甲方投资兴建的三汉港大理石加工厂，经甲方与合伙人（即乙方）

一段时期的艰苦创业，由于社会和事业因素，甲方决定退出她一手创办的大理石加工厂，由合伙人（即乙方）单独经营，具体转让办法经甲，乙双方在共存共荣的基础上达成以下协议：

- 1、加工厂所有的机械设备按人民币一万四千八百元整，由乙方用现金一次性买断，但乙方必须在原场地经营，不得转移场地及机械设备。
- 2、如三汊港汽车站需要大理石加工厂搬迁，则乙方必须请甲方有偿提供经营场地，如甲方无法提供经营场地，则乙方必须迁出以下协议中所规定的七乡镇。
- 3、乙方在经营期间，甲方不可在土塘，杭桥，三汊港，阳峰，大沙，西源，周溪等七乡镇再经营大理石加工业务。
- 4、如乙方在经营一段时间后，想出让加工厂设备，必须首先征询甲方意向，如甲方同意接手，则乙方必须按此协议原价无条件转给甲方，如甲方不想接手，则由乙方自由处理，但乙方出手后，无论接手方是甲方还是其他人，乙方今后均不得在土塘，杭桥，三汊港，阳峰，大沙，西源，周溪等七乡镇重操大理石加工业务，否则甲方有权干涉，由此造成的不良后果，均由乙方承担经济责任及法律责任。

5、协议自签订之日起，乙方必须每年上交人民币四千元创业费给甲

方，此款在协议签订之日付币贰千元，今后乙方必须在每年的公历二月一

号和八月一号各付人民币贰千元给甲方。

6、今后乙方在经营期间的场地费，水电费，工商管理费及税务等一

切费用均由乙方自理。

此协议一式二份，甲，乙双方各执一份，敬请双方共同遵守执行。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

转让协议书2

甲方：

乙方：

产权方：

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条甲方于20xx年xx月xx日前将位于_____店铺（面积为__平

方米)转让给乙方使用乙方作经营床上用品营业使用。

第二条该店铺的所有权证号码为_____，产权方。产权方与甲方

签订了租赁合同，租期到_____，年租金为_____人民币。店铺

交给乙方后，乙同意代替甲向产权方履行该租赁合同，每月交纳租金及该

合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的

押金，该押金归乙方所有。

第三条店铺现有装修，装饰，设备(包括xxx)全部无偿归乙方使用，

租赁期满后不动产归产权方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分

按租赁合同执行)，所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向

乙方索取任何其他费用。

第四条乙方在_____前一次性向甲方支付手费(转让费)共计人

民币大写_____整(小写：_____元)，上述费用已包括甲方交

给丙方再转付乙方的押金。

第五条由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙

方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业华之声商贸公司的所欠一切

债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条甲方应保证产权方同意甲方转让店铺，如由于甲方原因导致产

权方或甲方自己中途收回店铺，按甲方不按时交付店铺承担违约责任。

1.20xx年3月1日起甲方华之声商贸公司必须确保产权方业主的租

赁合同转由乙方昆明峰航针纺贸易有限公司签订合同。

2.华之声商贸公司确保在20xx年3月1日至20xx年2月28日期间

每年房租不得高于（人民币）16万/年的租金。

3.如果以上两点要求达不到，华之声商贸公司必须在20xx年3月1

日至20xx年3月31日之前，归还乙方昆明峰航针纺贸易有限公司所一次

性支付的转让费24万人民币，及店铺装修费用，（按实际装修费用赔偿）

第七条如遇国家征用拆迁店铺，有关补偿必须归乙方所有。

第八条如果合同签订期三年内政府已下令拆迁店铺，甲方需退偿全部

转让费，赔还装修损失_____元，并支付转让费的_____的违约

金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设（如修，扩路，

建天桥，立交桥，修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲

方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方（前述顺延除外）。

第九条违约责任

1、甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，

负责赔偿元。

2、乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的_____%，以

天数计算向甲方交付违约金。

3、甲方向乙方收取约定租金，水电使用费、和在使用期间产生的正

常费以外的其他费用，乙方有权拒付。

4、乙方擅自将该房屋转给他人使用，甲方有权责令停止其使用权行

为，终止合作。同时按约定租金的_____%，以天数计算由乙方方向甲方支

付违约金。

第十一条其他约定事宜

附件：甲方需提供给乙方的文件如下

1.产权方与甲方租赁合同原件复印件。

2.华之声商贸公司证件（营业执照正副本，原件复印件加盖公司公章，

地税、国税原件复印件加盖公司公章，企业法人身份证原件复印件加盖公

司公章）。

3.产权方房屋产权证及土地使用证原件复印件加盖公司公章。

第十二条本协议未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式二份，自签字之日起生效。

法定代表人甲方：（ 签名 ）

法定代表人乙方：（ 签名 ）

委托代理人甲方：（ 签名 ）

委托代理人乙方：（ 签名 ）

地址：

地址：

电话：

电话：

签约地点：

签约时间：

协议有效期限：20xx年xx月xx日

转让协议书3

经甲、乙双方商议，甲方将一辆型机动车转让给乙方，车牌

号：，发动机号：，车架号，此协

议书自年月日起生效，经双方商议如下：

一、此车在转让日以前关于此车所有事（交通违章、事故等）应由甲

方全权负责，与乙方无关。

二、此车自从转让日起，由乙方全权负责，与甲方无关。

三、甲方将车转让给乙方时，乙方当面看清楚车辆状况（包括全车性

能，手续），甲方售出之后，不退车，不保修。

四、甲方机动车检验合格至年

五、此协议一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签字生效。

备注：

甲方签字：乙方签字：

身份证号：身份证号：

联系电话：联系电话：

年月日时

转让协议书4

转让方（甲方）：

身份证号码：

顶让方（乙方）：

身份证号码：

房东（丙方）：

身份证号码：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于街（路）号的店铺（原为：_____）转

让给乙方使用，建筑面积为_____平方米；并保证乙方同等享有甲方在原

有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到20xx年xx月xx日止，

年租金为_____元人民币（大写：_____），租金为每年交付一次，

并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲

方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金

及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

四、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，

租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产的划分按原有租赁合同执行）。

五、乙方在20xx年xx月xx日前一次性向甲方支付转让费共计人民

人民币_____元，（大写：_____），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相

关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每

日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解

除合同，并且乙方必须按照转让费的_____ %向甲方支付违约金。如果由

于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的_____ %作为违约金。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但

遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。九、本合同一式三

份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：日期：

乙方签字：日期：

丙方签字：日期：

转让协议书5

售车方（甲方）：

身份证号：

户籍所在地：

购车方（乙方）：

身份证号：

户籍所在地：

甲方将自己所有的一辆____色____牌汽车（车牌号：____，发动

机号：____，车架号：____，行驶证登记人：____）于20____年____

月____日转让给乙方，双方达成交易金额为人民币____万__千__百元整

(¥ _____)，经双方协商，达成以下一致协议：

(一)自协议签订，甲方向乙方转让车辆、乙方向甲方支付购车款起，

该车所有权归乙方，乙方有使用、出售、转让及报废等权利。

(二)该汽车自本协议注明的转让日期（时间）以后，所出现的一切问

题（损坏、维护修理或被盗）与售车方（甲方）无关。

(三)该汽车自本协议注明的转让日期（时间）以后，购车方（乙

方）使用时如发生交通意外而产生的人身伤害及财产损失或其他法律纠纷

与售车方（甲方）无关；

(四)该汽车自本协议注明的转让日期（时间）以后，购车方（乙方）

使用时如发生交通意外造成人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与售车

方（甲方）无关；

(五)该汽车在本协议注明的转让日期（时间）之前，售车方（甲方）

使用时如发生交通意外造成人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与购车

方（乙方）无关；

(六)售车方（甲方）向购车方（乙方）提供该车辆的一切真实、有效、

合法的手续、票据和证件。

(七)该车以后办理年审、保险等事宜由乙方承担。

(八)该协议书一式两份，甲乙双方各执一份，协议签订时间20__年

__月__日，时间：____：____：____，双方签字后即时生效，

双方均不得违背以上各条款。

(九)附双方身份证复印件各一份。

售车方（甲方）签字：_____

购车方（乙方）签字：_____

联系电话：_____

联系电话：_____

签订日期：20__年__月__日

签订日期：20__年__月__日

转让协议书6

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将其租赁的厂房和

自搭部分厂房，厂内所有建筑及生活用品等转让给乙方。有关事项达成如

下协议，供双方共同遵守。

第一条：

1、甲方将所有坐落在____区龙岭镇岭子上村自搭厂棚和生产设备及

生活用品等转让给乙方。(生产设备生活用品清单见附件，如交接前数量

或样数不对，按市场价扣除)

2、厂内原有生产设备及原材料、半成品在_____年____月____日

前由甲方出资并负责全部运出或处理。_____年____月____日后未处理

的，在此期间乙方可以自行处理，乙方不承担任何责任。

3、原来租赁厂房内土地，由甲方办好相关移交手续，由乙方继续租

赁。

第二条：甲方已交纳租金及厂房押金伍万元，全部生产设备及生活用

品等，总折价为人民币万元整。

第三条：本协议成立同时，乙方先付定金甲方人民币伍万元整，剩余

金额由甲方办理好相应手续(汽车过户)在_____年____月____日全部

付清，由甲方指定帐户，并甲方开收据。

第四条：双方定于月司办公室交接。

第五条：特约事项

1、交收之日，双方均须派代表两人以上，负责办理。

2、厂房交收之前，所有甲方对外所欠一切债务或其它纠纷均由甲方

负责理清，与乙方无关。

3、厂房交收以前，所有积欠的一切税务、水费、电费及其它费用概

由甲方负责。

4、甲方现有雇佣的职工，均由甲方负责遣散。

第六条：如甲方在日前未能办妥相关手续交付乙方，由乙方有权选择

单方面解除合同并要求甲方归还乙方付款，并赔偿合同总价10%的违约金。

乙方未按照本协议支付转让款或乙方无条件解除合同应赔偿甲方合同总

价10%的违约金。

第七条：双方当事人履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决，

协商不能解决时，向当地人民法院提起诉讼。

第八条：本协议一式三份，由甲乙双方及当地村政府各执一份为凭，

双方股东签字生效，并具同等法律效力。

甲方：乙方：见证人：

身份证号：身份证号：

法人代表：法人代表：

_____年____月____日_____年____月____日

转让协议书7

甲方：

乙方：

一、为发展致富，搞活经济，本着双方互利的原则，经双方协商同意，

甲方愿将_____养殖场

及养殖的猪、牛转让给乙方养殖发展。

1、猪场及猪总价为：_____

2、猪场每年出租费为贰仟元整（_____元），注：所用场地、猪栏、

牛栏等。

3、猪、的数量：母猪_____头，小猪仔_____头，公猪_____头，肉猪

_____头。

4、租期为：____年整，即从20__年__月__日至20__年__月__日止。

二、付款方式：即

1、开始进场，应付人民币_____元整（农

历20__年__月__日）

2、到农历20__年__月__日应付款给甲方贰万元整。

3、到农历20__年__月__日付款给甲方：贰万伍仟元整。

4、其余款在____年年底一次性付给甲方。

三、

1、乙方在租用期间，甲方应保证水电通畅！水电费由乙方承担。

2、乙方在租用期间猪场所需排污甲方需负责保证

四、以上协议双方各执一份，受法律保护，双方签字生效。

甲方签字：

乙方签字：

20__年__月__日

转让协议书8

甲方（委托方）：

身份证号码：

电话：

乙方（受托方）：

身份证号码：

电话：

甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，就甲方委托乙方代为

持股事宜达成如下协议，以兹共同遵照执行：

第一条 委托内容

甲方自愿委托乙方作为自己对目标公司人民币_____元出资

（该等出资占目标公司注册资本的____%，下简称“代表股权”）的名义持

有人，并代为行使相关股东权利，乙方自愿接受甲方的委托并代为行使该

相关股东权利。

第二条 委托权

甲方委托乙方代为行使的权利包括：

1、由乙方以自己的名义将受托行使的代表股权作为出资在目标公司

股东登记名册上具名；

2、代甲方以股东名义签署依法规定应由目标公司股东签署的文件；

3、代甲方出席股东会并根据甲方的指示行使表决权、以及行使公司

法与目标公司章程授予股东的其他权利。

第三条甲方的权利与义务

1、甲方作为上述投资的实际出资者，对目标公司享有实际的股东权

利并有权获得相应的投资收益；乙方仅得以自身名义将甲方的出资向目标

公司出资并代甲方持有该等投资所形成的股东权益，而对该等出资所形成

的股东权益不享有所有权、收益权或处置权（包括但不限于股东权益的转

让、赠与、放弃或设置任何形式的担保等处置行为）。

2、在委托持股期限内，甲方有权在需要时，将相关股东权益转移到

自己或自己指定的任何第三人名下，乙方须无条件同意并签署涉及到的相

关法律文件。在乙方代为持股期间，因代持股权产生的相关费用及税费（包

括但不限于与代持股相关的投资项目的律师费、审计费、资产评估费等）

均由甲方承担；在乙方将代持股权转为以甲方或甲方指定的任何第三人持

有时，所产生的变更登记费用也应由甲方承担。自甲方负担的上述费用发生之日起五日内，甲方应将该等费用划入乙方指定的银行账户。否则，乙方有权在甲方的投资收益、股权转让收益等任何收益中扣除。

3、作为委托人，甲方负有按照目标公司章程、本协议及公司法的规定以人民币现金进行及时出资的义务，并以其出资额为限，承担一切投资风险。因甲方未能及时出资而导致的一切后果（包括给乙方造成的实际损失）均应由甲方承担。

4、甲方作为“代表股权”的实际所有人，有权依据本协议对乙方不适当的受托行为进行监督与纠正，并有权基于本协议约定要求乙方赔偿因受托不善而给自己造成的实际损失，但甲方不能随意干预乙方的正常经营活动。

5、甲方认为乙方不能诚实履行受托义务时，有权依法解除对乙方的委托并要求依法转让相应的“代表股权”给委托人选定的新受托人，但必须提前____日书面通知乙方。

第四条乙方的权利和义务

1、作为受托人，乙方得以登记为目标公司的股东，但除经甲方书面

同意外，乙方不得以目标公司股东的名义从事任何行为，也不得利用名义

股东身份为自己牟取任何私利。

2、未经甲方书面同意，乙方不得：

（1）转委托第三方持有上述代表股权及其股东权益；

（2）转让其名下部分或全部股权；

（3）在任何文件上以目标公司股东名义签字，或在任何涉及目标公司利益的文件上签字；

（4）签署股东会决议等公司登记管理机关要求股东签署的文件；

（5）不得对其所持有的“代表股权”及其所有收益进行转让、处分或设置任何形式的担保；

（6）以股东名义对目标公司的具体工作人员进行任何指派或指示。

3、作为目标公司的名义股东，乙方承诺其所持有的目标公司股权受到本协议内容的限制，并保证不实施任何可能损害甲方利益的行为。

4、乙方承诺将其未来所收到的因代表股权所产生的任何全部投资收

益（包括现金股息、红利或任何其他收益分配）、其他应归属于甲方的资

金或财产均全部转交给甲方，并承诺将在获得该等资金或财产后____日内

将该等资金划入甲方指定的银行账户或将财产交付给甲方。

5、在甲方通知乙方向目标公司之股东或股东以外的人转让“代表股

权”时，乙方应在甲方通知的时限内无条件及时协助办理相关手续。

第五条委托持股费用

甲方与乙方的此项委托关系为免费委托，乙方无权就此委托事项向甲

方收取报酬。

第六条保密责任

协议双方对本协议履行过程中所接触或获知的对方的任何商业信息

均有保密义务，除非有明显的证据证明该等信息属于公知信息或者事先得

到对方的书面授权。

该等保密义务在本协议终止后仍然继续有效。除法律规定应当出示及

双方因本协议发生纠纷外，双方均不得将本协议出示给目标公司股东以外

的任何个人或是机构。任一方因违反该等义务而给对方造成损失的，均应

当赔偿对方的相应损失。

第七条争议的解决

1、本协议受中国法律管辖并按其进行解释。

2、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可

由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向目标公司注册地人民法院起

诉。

第八条协议的变更与解除

1、本协议在执行期中，如有一方需要变更协议条款，必须在_____

日前提出书面意见，经双方同意后执行，不经双方同意，均不得单方违约。

否则，由违约一方承担责任。

2、凡对本协议进行修改、补充或变更，须以书面形式经双方签字后

生效，并作为本协议的组成部分，同原协议具有同等效力。

3、甲方有权随时通知乙方解除本协议。此种情形下，乙方应当按照

甲方指示通过合法途径向甲方或甲方指定的第三方转移“代表股权”或甲

方认可的股权收入。

4、乙方提出解除本协议的，应当将“代表股权”转移到甲方或甲方

指定的任何第三人名下。

5、甲方拟转让“代表股权”的，可将股权优先转让给乙方，甲乙双方应就转让价款进行协商并达成一致意见，如乙方不愿受让甲方的股权或无法达成一致意见的，甲方可将股权转让给任何第三人，因乙方不能诚实履行受托义务导致甲方解除协议的，乙方无权受让该“代表股权”。

6、甲方以合理价格向乙方或第三人转让该代表股权的，本协议应《股权转让协议》的生效而终止。

7、如乙方部分或完全丧失民事行为能力，致使其不能履行本协议的，本协议自动终止，协议终止后，乙方之法定代理人、权利继受人应当按甲方的指示通过合法途径向甲方转移“代表股权”或甲方认可的股权收入。

第九条违约责任

1、因乙方故意或重大过失而造成甲方损失的，由乙方赔偿甲方损失。

乙方拒不执行甲方指示或未经甲方书面同意而改变甲方指示处理委托事项的，视为乙方故意或有重大过失。

2、乙方违反诚实信用原则，要求否定甲方对“代表股权”的股东资格或要求确认自己股东资格的，应向甲方支付违约金，该违约金的计算方式为：

违约金=乙方所持“代表股权”所对应的目标公司的净资产总额×150%

（乙方所持“代表股权”所对应的目标公司的净资产总额的计算基准

日应为乙方违反本款之日，但是，若在甲方向人民法院提起诉讼前，目标

公司净资产总额相对于计算基准日发生增值的，则甲方有权选择以净资产

的最高值为计算标准；若因违反本款之日难于确定的，则甲方有权选择以

向人民法院提起诉讼之日为计算基准日。）；

若目标的净资产为 0 的，则违约金为人民币_____元。

3、乙方违反诚实信用原则，未经甲方书面同意擅自处置“代表股权”

的部分或全部的，应向甲方支付违约金，该违约金的计算方式为：

违约金=乙方处置所持“代表股权”所对应的目标公司的净资产总额

×200%

甲方有权选择参考或依照本协议第九条第2款违约金计算方式计算

乙方应承担的违约金。

第十条生效及其他事项

1、本协议自甲乙双方签字之日起生效，至公司解散并办理注销公司

登记之日终止。

2、目标公司及目标公司其他股东签字或盖章视为已知上述协议的全部内容。

3、本协议附件与协议正文具有同等法律效力，如与协议正文有矛盾之处，以协议正文为准。

4、未尽事宜，可另签补充协议，补充协议具有同等法律效力。

5、本协议一式____份，甲方、乙方、目标公司及目标公司其他股东各持一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）

身份证号：

签订日期：____年__月__日

乙方（签字）：

身份证号：

签订日期：____年__月__日

转让协议书9

转让方（甲方）：

受让方（乙方）：

经营证照持有人（丙方）：

甲、乙、丙三方经友好协商，将位于房屋租赁使用权转让和洗浴资产

转让事宜达成如下协议：

一、甲方同意将其位于的浴池全套设备、设施、装潢等一次性转让给

乙方。本次一次性转让范围包括甲方投资的浴室装潢，储水罐及管道，池

水加温设备，1个休息室、所有个包间、更衣间、前台等处的空调、按摩

擦背床、休息椅、更衣厨柜、监控通讯设施、影视设施、前台设施等经营

性设备，浴室必备的设备等经营物品，甲方已交付给房东至年月日的房租

等，转让费总计为人民币大写整（¥xx元）。

二、甲方、丙方必须在年月日将浴室经营必备的、完整的、合法有效

的手续、通过法定年审的经营证照交付乙方。丙方同意将位于的浴池经营

经营证照无偿提供给乙方使用，保证乙方的合法经营权；丙方同意今后协

助乙方在其持有的证照有效期内的年审工作。

三、交接及付款方式：

1) 乙方于____年____月____日支付给甲方定金人民币元整(¥xx

元)；

2) 乙方在____年____月____日前支付给甲方转让费人民币元整

(¥xx元)，实付人民币元整(¥xx元)；甲乙双方共同清点交接设备物品，

甲方交付乙方房东开具的房租收据及与房东签订的至年月日止的房屋租

赁合同，乙方取得设备、物品所有权和经营权；交接完毕

3) 乙方取得经过年审的浴室经营必备的合法有效做营业证照时支付

余款。

四、乙方于____年____月____日前支付转让费时已取得所有动产所

有权，甲方在当日交付甲方经营时，必须保证所有设备物品与清单一致，

如有毁损按价在余款中扣除。

五、转让前浴室所有债务及甲方经营期间所有费用与乙方无关，由甲

方偿付；转让后发生的债务及费用与甲方无关，由乙方偿付。如因甲方未

偿还转让前债务及费用与债权人发生纠纷而影响浴室经营或造成浴室设

备设施被强行抵债或损毁的，乙方有权要求甲方赔偿经营损失及物资损失。

七、违约责任：

1) 甲乙双方在乙方支付定金后如有违约，违约方向对方支付违约金

人民币xxx万元整。

2) 如因丙方不愿或延迟提供浴定营业证照年审换证所需丙方应提供

证件而影响乙方正常经营或受到经济处罚的，丙方应向乙方赔偿经营损失

和罚款。甲方必须保证丙方与乙方签订房屋续租合同

八、本合同一式三份，甲乙丙三方个一份三方确认无竞争已后签字

甲方（签字）：乙方（签字）：

xxxx年xx月xx日，xxxx年xx月xx日

丙方（签字）：

xxxx年xx月xx日

转让协议书10

（甲方）：

身份证号：

电话：

购车方（乙方）：

身份证号：

电话：

本协议签订地：

甲方将自己所有的一辆____色____牌汽车（车牌号

____，发动机号____，车架号____,行驶证

登记人____），于____年__月__日转让给乙方，双方达成交易

金额为人民币____（¥____），经双方协商，达成以下一

致协议：

一、甲乙双方在签定本协议的同时，乙方给付甲方____元，汽

车过户手续办理完成5日内，乙方将剩余车款付清给甲方。该车所有权即

归乙方，乙方有使用、出售、转让及报废等权利。

二、甲方保证向乙方提供该车辆的手续、票据和证件真实、合法、有

效。事后如发现甲方提供的该车辆的手续、票据、证件等有虚假、伪造的

情况，或车辆来历不明，乙方有权将车辆退回给甲方，并要求甲方退回购

车款，因伪造手续、票据、证件等而给乙方造成的所有损失及产生的相关

法律责任均由甲方承担。

三、乙方因本协议争议发生的所有费用（如诉讼费、律师费、交通费、
差旅费等）由甲方承担。

四、因本协议甲方所售车辆系甲方贷款购买，乙方已全款付清甲方购
车款，所以本协议甲方所售车辆未付清的贷款额，由甲方继续偿还给相关
银行，直至付清为止，若甲方与银行发生争议，与乙方无关。

五、双方约定于____年__月__日前过户，过户所需费用由__方承
担，由__方到车管所办理车辆过户手续，__方协助办理。

六、双方协定本协议争议事宜由河北省涿州市人民法院管辖。

七、该协议双方签字后即生效。

甲方：

乙方：

____年__月__日

____年__月__日

转让协议书11

出让方：_____加工厂（以下简称甲方）

购买方：_____（以下简称乙方）

乙方出资收购甲方所有权，经双方友好协商一致，达成如下协议：

第一条、甲方出让的内容

- 1、位于的加工厂厂区围墙内土地面积亩（见土地使用证）
- 2、厂区内的主要建筑有：生产车间平方米，仓库平方米，办公及生活间平方米。
- 3、主要财产有：_____
- 4、位于的土地使用权（见合同）。

第二条、转让价格

经甲、乙双方协商一致同意，甲方转让本协议第一条所有款项内容共计人民币_____万元整。（¥：_____万元整）。

第三条、相关所有权证件过户的办理

自双方签订本协议之日起三日内，甲乙双方办理好财产交接手续和办理好一切所有权证明文件的过户手续，费用双方各半。

第四条、转让费的付款方式

本协议签订之日起，乙方应付给甲方转让金人民币_____万元

整（¥：_____万元整），所剩转让金人民币_____万元整（¥：

_____万元整）在甲乙双方办理好财产交接手续和所有权过户手续

后，24小时内一次行交付给甲方。

第五条、特别约定

经双方协商一致，对甲方在签订本合同以前所承担的一切债权、债务

均由甲方自行承担，与本转让协议无关。

第六条、违约责任

本协议签订之后，甲、乙双方应认真遵守并履行本协议各自应尽的责

任，不得违约。如甲方单方违约，应加倍退还预付的转让金人民币万元整

（¥：万元整），如乙方单方违约，乙方预付的转让金视为赔付给甲方的

违约金不予退还。

第七条、协议生效时间

本协议一经甲、乙双方签字（盖章），协议即时生效，具有法律效力，

受法律保护。

第八条、其它

本协议未尽事宜，双方另行协商。

本协议一式三份，甲乙双方各执一份，见证方执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

转让协议书12

转让方（甲方）：_____

身份证号码：_____

转让方（乙方）：_____

身份证号码：_____

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于_____的店铺(转让给乙方使用，并保证乙方同

等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同，租期到_____年_____月

_____日止，年租金为_____元人民币（大写：_____），租金为一次

性交清，并于约定日期提前一个月交至甲方。店铺转让给乙方后，乙方履

行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定

的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，

租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方(动

产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方支付转让

费共计人民币_____，（大写：_____），上述费用已包括第三条所述的

装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他

费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户

手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务

均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每

日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解

除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲

方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的

10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但

遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：_____

_____年_____月_____日

乙方：_____

_____年_____月_____日

转让协议书13

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

身份证号：

经甲乙双方友好协商，在自愿互惠的原则上就淮郑河西喜相逢酒店隔

壁(原黄老五大盘鸡)转让一事，达成如下协议，供双方信守。

一、甲方同意将现在经营的黄老五大盘鸡以人民币肆万伍仟元

(¥ 45000.00)的总价转让给乙方。转让资产包括桌、椅、柜、厨房用具、

冰箱、冷柜、空调等(清单附后)。

二、甲乙双方签订转让协议的当天列出清单，待乙方开业后向甲方付

清相关款项。

三、甲乙双方签名转让协议前，在年月日餐厅正式移交时，甲方全部

清理完房屋租金，水电、管理费等甲乙双方在办理完房屋租赁合同和工商

税务登记变更及水电费缴付手续变更后。

四、转让移交前，即月日前所发生的房屋租金、水、电费、卫生费、

人员工资等一切费用均由甲方承担结清。如有债务及对外经济纠纷、损失

一切后果由甲方全权负责处理与乙方无关。

五、甲乙双方签订本协议之日起，所有餐厅的运营管理及已移交的财

物管理均由乙方负责，甲方无权干涉。

六、协议期满后，乙方将所有设施、物品等归还给甲方。

六、本协议未尽事宜，经双方协商另行补充。

七、本协议一式贰份，甲乙双方各执一份，签字盖手印后正式生效。

并具同等法律效力。

甲方：

乙方：

联系电话：

联系电话：

年月日

转让协议书14

甲方：

乙方：

一、甲方有丰水源小区33号第七间门面房“变态薯店”

(含二层)、转让给乙方。于年月日至年月日期间

由乙方使用，使用期间乙方可自行转租。

二、年月日至年月日，房屋使用权和设备一起转

让给乙方所有，共计人民币：（ ）注：（设备清单附后）

三、乙方在使用期间一切税费均有乙方承担。

四、协议期满后，如需继续使用房屋需提前一个月告知房主续签协议，

乙方如不愿继续使用房屋也要提前一个月告知房主，房主如不愿续租也应

提前一年通知乙方。

五、甲方天内把技术传给乙方。转租期内，如有他人干涉租房事

宜，均由甲方负责处理有关事宜。

六、协议一式两份，双方各执一份，如有未尽事宜，应进行协商解决，

本协议自签订之日起生效。

七、因甲方汤伟不在家，由母亲代签本协议。

甲方：

乙方：

年月日

转让协议书15

转让方（以下简称“甲方”）：_____

受让方（以下简称“乙方”）：_____

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就隆海·东方华庭小

区地下停车位使用权转让事项，达成如下协议：

一、标的

乙方受让的停车位位于地下负一层号，具体车位位置以平面附图为准，

车位大小不小于2.5米x5米。

二、期限

甲方同意将上述停车位使用权转让给乙方，转让期限自20__年10月

16日起至隆海.东方华庭小区所属土地使用权期限届满之日止。

三、付款方式及违约责任

1、本协议所指本宗车位使用权转让金总价款为人民币（大写）元整，

乙方付款方式为第（1）种：

（1）一次性付清全款。乙方于本协议签订时向甲方付清全部车位转让金。

（2）分期支付款项。乙方于签订本协议时，向甲方支付定金人民币

（大写）____元整，并于本协议签订之日起日内付清全部转让金（定金自动转为车位转让款）。

2、违约责任：

（1）乙方如果延迟付款，自乙方应付款之日起七日内仍未支付完毕

全部车位转让金的，甲方有权单方面解除本协议，并且有权将乙方所定车位使用权另行转让给其他业主，乙方所交定金不予返还。

(2) 甲方收到乙方车位定金后，于本协议签订之日起日内不得将该车位使用权另行转让给其他业主，否则双倍返还定金。

3、使用期间，乙方须与本小区物业公司签订《停车服务协议》并承担使用该车位所发生的相关费用，法律法规对此另有约定的除外。

四、使用限制

1、乙方受让的车位系自用小客车使用。

2、乙方不得擅自改变该停车位的使用功能。

3、乙方要将该车位使用权出租或转让给第三方的，须将出租或转让范围限定在本小区内并书面告知物业公司，乙方对第三方履行本协议约定之乙方义务承担连带责任。

4、如遇战争、抗击自然灾害等国家人防紧急状态，乙方无条件服从国家需要，不得阻挠国家行为实施。

五、使用管理

1、自甲方向乙方移交该车位使用权之后所发生的一切费用及法律责

任均由乙方自行承担，乙方须注意使用并维护该停车设施，如因乙方过错

致使停车设施损坏或致其他侵权行为，乙方独立承担赔偿责任和修缮责任。

2、乙方使用该停车位，须服从和遵守物业公司的统一管理和《前期

物业管理服务协议》，并交纳相应管理服务费用。

六、生效条件

甲、乙双方对本协议未尽事项应协商解决，发生争议由甲方所在地基

层人民法院管辖。本协议自甲、乙双方签字盖章后生效，合同附件、补充

协议与本协议具有同等法律效力。

七、契约收存

本协议正本一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____

身份证号：

乙方：_____

身份证号：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

__年__月__日__年__月__日

更多 在线阅览 请访问 https://www.wtabcd.cn/zhishi/list/91_0.html

文章生成doc功能，由[范文网](#)开发